



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO\_2018/10024-1 (2018)

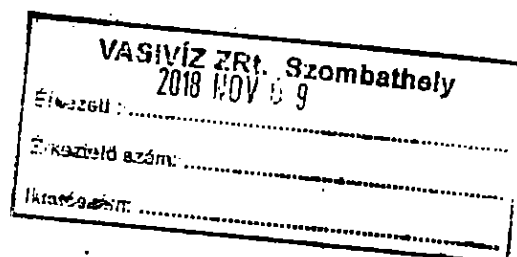
Ügyintéző: dr. Sebián Attila

Tel: 459-7777

Fax: 459-7766

E-mail: [vizikozmu@mekh.hu](mailto:vizikozmu@mekh.hu)

Melléklet: jóváhagyott üzemeltetési szerződés



Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kérelmére indult működési engedélyezési eljárásban meghozta az alábbi

### HATÁROZATOT.

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., képviseli: dr. Kohuth Viktor elnök-vezérigazgató; a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-29869-1-003-00-01 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű rendszerre vonatkozóan kiadott, VKEFFO\_2016/5285-1 ügyiratszámú működési engedélyt az alábbiak szerint módosítja:**

#### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatói ágazat	Víziközmű-rendszer megnevezése	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatálya
Nagyrákos, Óriszentpéter, Szatta	közműves ivóvízellátás	V052	1019	11-29869-1-003-00-01	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély

kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéseiről:

Az Engedélyes alábbi üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és jóváhagyja:

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Nagyrákos Község Önkormányzata, Óriszentpéter Város Önkormányzata, Szatta Község Önkormányzata,	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési szerződés	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

## III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

## IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás

• során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.

2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## **V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről**

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során igazgatási szolgáltatási díj nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A jogerőssé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti, vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## **I N D O K O L Á S**

Az Engedélyes 2017.11.17. napján érkezett működési engedély módosítása iránti kérelmére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (1) bekezdése alapján közigazgatási hatósági eljárás indult a Hivatal előtt.

A Hivatal a VKEFFO\_2016/5285-1 ügyiratszámú határozatában működési engedélyt adott az Engedélyes részére a V052 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

Kérelmében az Engedélyes kérte a V052 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítását, tekintettel az üzemeltetési jogviszony Vksztv. 5/H. § (1) bekezdése szerinti egy üzemeltetési szerződésbe történő foglalására.

Az Engedélyes egyúttal kérelmezte a közte és Nagyrákos Község Önkormányzata, Óriszentpéter Város Önkormányzata, valamint Szatta Község Önkormányzata között 2017.10.17. napján kötött, a működési engedély alapját képező üzemeltetési jogviszony létrehozásáról – és egyúttal a fennálló üzemeltetési jogviszonyt létrehozó üzemeltetési szerződések egységes szerkezetbe foglaltan történő módosításáról rendelkező – üzemeltetési szerződés jóváhagyását.

A Hivatal az Engedélyes által jóváhagyásra benyújtott üzemeltetési szerződést a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

- a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;
- b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Vksztv. 29. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek.

A Hivatal az Engedélyes nyilatkozata, valamint az ahhoz csatolt dokumentumok alapján megállapította, hogy az Engedélyes gazdasági társaságban az ellátásért felelősök az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően tulajdonrészt szereztek. Megállapításra került az is, hogy az Engedélyes az ellátásért felelősök, az állam, valamint más települési önkormányzatok együttes tulajdonában áll, ezért a fenti rendelkezésekre tekintettel a felek koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozhatták létre az üzemeltetési jogviszonyt.

Fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy a szerződés megfelel a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm.-rendelet (a továbbiakban: Vhr.) vonatkozó rendelkezéseinek, ezért a Hivatal a jelen határozat II. pontjában foglaltak szerint jóváhagyta.

A Vhr. 29. §-a alapján a Hivatal jelen döntésével együtt az üzemeltetési szerződés másolatának jóváhagyott példányát megküldi az Engedélyes és az ellátásért felelősök részére.

Az Engedélyes az eljárás során és a 2018. évi felügyeleti díjbevallás alapját képező felhasználói egyenérték meghatározásával kapcsolatosan a Hivatalnak megküldte a tárgyi víziközmű-rendszerre vonatkozó felhasználói egyenérték adatokat. A megküldött adatokra tekintettel a Hivatal a VKEFFO\_2016/5285-1 ügyiratszámra kiadott döntésben rögzített felhasználói egyenértéket a rendelkező részben foglaltak szerint módosította.

A Hivatal a fentiek alapján megállapította, hogy a VKEFFO\_2016/5285-1 ügyiratszámú határozatával a V052 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozóan kiadott működési engedély módosításának feltételei fennállnak, ezért a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglaltak szerint a **működési engedélyt módosította.**

A Hivatal rögzíti, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű- vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást vezet.

A Hivatal erre tekintettel a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, több ellátásért felelős esetben a képviselő nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés b) és d) és e) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés a) pontja alapján.

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A jelen határozat rendelkező részének IV. 1. pontja szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése	Nagyrákos Község Önkormányzata (18,7%), Őriszentpéter Város Önkormányzata (76,9%), Szatta Község Önkormányzata (4,4%),
Ellátásért felelősök neve	Nagyrákos Község Önkormányzata, Őriszentpéter Város Önkormányzata, Szatta Község Önkormányzata,
Ellátásért felelősök képviselőjének neve	Őriszentpéter Város Önkormányzata

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A Hivatal tájékoztatja a Kérelmezőt, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 143. § (1) bekezdése alapján az Ákr. rendelkezései a jelen eljárásra nem vonatkoznak, tekintettel az eljárás megindulásának időpontjára.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2018. november 5.

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából

dr. Szalóki Szilvia s.k.  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

A kiadmány hitelül:

Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)  
9700 Szombathely, Rakóczi P. u. 19.
2. Óriszentpéter Város Önkormányzata – mint az ellátásért (1 pld. tértivevénnyel)  
felelősök képviselője  
/határozat+ szerződés másolatának jóváhagyott példánya/  
9941 Óriszentpéter, Városszer u. 106.
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**/víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egybefoglalása/**

amely létrejött egyrészről

**Óriszentpéter Város Önkormányzata** (székhely: 9941 Óriszentpéter, Városszer 106. adószám: 15733713-2-18, PIR törzsszám: 733711), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Ór Zoltán polgármester,**

**Nagyrákos Község Önkormányzata** (székhely: 9938 Nagyrákos, Alsószér 16. adószám: 15424123-1-18, PIR törzsszám: 424129), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Németh Istvánné polgármester,**

**Szatta Község Önkormányzata** (székhely: 9938 Szatta, Fő út 16. adószám: 15424147-1-18, PIR törzsszám: 424141), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Markó Sándor polgármester**

a továbbiakban, mint **Ellátásért felelősök,**

másrészről a **VASIVÍZ Zrt.** (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró **Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett, az Ellátásért felelősök részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 2016. július 04. napjától hatályos 5/H. § (1) bekezdése értelmében egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben megjelölt Ellátásért felelősök az Üzemeltetővel külön-külön dokumentumként aláírt bérleti-üzemeltetési szerződéssel rendelkeznek, amely a Vksztv. fent hivatkozott pontja értelmében több üzemeltetési jogviszonynak minősül.

A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. fent hivatkozott rendelkezésének eleget téve a korábban külön-külön okiratba foglalt bérleti-üzemeltetési szerződéseiket változatlan tartalommal az alábbiak szerint foglalják egybe:

**PREAMBULUM**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§.c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei - mint az ellátásért felelősök - ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.

Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye

V052 Óriszentpéter ivóvízellátási rendszer - Vkr. azonosító: 11-29869-1-003-00-01

önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd) pontjának.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelősök részvényesei az 1996. október 1-jén alakult VASVÍZ Vas megyei Vízes és Csatornamű Részvénytársaságnak.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti az alábbiakban hivatkozott vízellátási rendszert.

Szerződő Felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 79.§ (1) bekezdése alapján 2012. december 31-én az Üzemeltető tulajdonában lévő vízközmű vagyontárgyak 2013. január 1-jén átszálltak az Ellátásért felelősök tulajdonába.

Felek elfogadják, hogy a jelen üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklete a 2013. január 1.-jén a Vksztv. előírásai szerint lebonyolított vagyonátadáshoz Felek között létrejött megállapodás mellékletét képező víziközmű-vagyonleltárral egyezik meg. A jelen szerződés tárgyát képezik a hivatkozott vízellátási rendszeren 1992. 01. 01.-étől elvégzett vízközmű fejlesztések, vízvezeték bővítések vízközmű vagyontárgyai is.

Ennek alapján a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízközművek 1. sz. melléklete: „Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyonleltára” az Óriszentpéter vízellátási rendszer része, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a szerződés további fejezeteiben rögzítettek alapján végzi. A vízellátó rendszerhez tartozó települések: Nagyarákos, Óriszentpéter, Szatta.

A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelősök rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt vízközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – vízközmű rendszerbővítések, illetve új vízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelősök kötelesek gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező vízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelősök az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen üzemeltetési szerződés tárgyát képező vízellátási rendszer fejlesztési feladatainak, problémáinak megvitatása, egyeztetések lefolytatása, döntések meghozatala a Vksztv. 9.§ (3) bek. szerint az Ellátásért felelősök nevében és helyette - tájékoztatási kötelezettség mellett - a több ellátásért felelős tulajdonos



**képviselőre jogosult (továbbiakban: Képviselőre jogosult) Óriszentpéter Város Önkormányzat mindenkori képviselőjével történik.**

## I.

**Szerződő Felek, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában a korábban megkötött szerződés kiegészítését és annak egységes szerkezetbe foglalását elfogadják és az alábbiakról állapodnak meg:**

- 1. Az Ellátásért felelősök és az Üzemeltető rögzítik, hogy az Ellátásért felelősökre a fentiek szerint átszállt vízközmű vagyontárgyakat e szerződés alapján a VASIVÍZ ZRt. üzemelteti.**
- 2. Az Üzemeltető az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott vízközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a vízközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénynek és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően üzemelteti, gondoskodik a felhasználók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.**
- 3. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a vízközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002.(IV.25.) KőVim rendelet szerint az érintett vízellátó rendszer teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:**
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A vízközmű üzemeltetéshez ügyeleti szolgáltatást biztosít.
  - d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálati irodát működtet.
  - e.) A vízellátási rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakokra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló készenléti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyont biztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
  - h.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
  - i.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
  - j.) A szolgáltatási díjra vonatkozó számlákat elkészíti.
  - k.) A díjat beszedi.
  - l.) A hátralékokat kezeli.
  - m.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
  - n.) A felhasználói, egyedi közüzemi szerződéseket megkötöti.
  - o.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
  - p.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötöti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
  - q.) Fejlesztés-bővítés esetén Üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az Ellátásért felelős vagy a Képviselőre jogosult önkormányzatnak, illetve az általuk megbízottak részére.

4. A számviteli törvény besorolása szerinti üzemeltetés, karbantartás, állagmegóvás az Üzemeltető feladata a gondosság követelményeinek megfelelően. Ezen költségtételek viselésének kötelezettsége úgyszintén az Üzemeltetőre hárul.
5. Az érintett vízellátási rendszer üzemeltetése víziközmű-használati díj ellenében történik. A jelen üzemeltetési szerződés 3. sz. melléklete részletesen szól a „Vízkiözmű használati díj megállapításáról és a Felek közötti elszámolási kötelezettségekről”.
6. Az ivóvíz-szolgáltatás díjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
  - a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevétele, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
  - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis védelem indokolt költségeit

A szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvényes ivóvíz-szolgáltatás díja az Üzemeltető szolgáltatási területén továbbra is egységes, az Üzemeltető honlapján elérhető a [www.vasiviz.hu](http://www.vasiviz.hu).

A Vksztv. 63. §(1) bek. értelmében vízdíj alapidjából és fogyasztással arányos díjból álló kéttényező díj. A díjmegállapításra és díjemelésre a Vksztv. 76. §-ban foglalt rendelkezések irányadók, a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (Rezsi tv.) rendelkezései mellett, amely 2013. július 1. napjával rögzítette az alkalmazandó díjak mértékét. Ennek megfelelően az Üzemeltető a Vksztv. és a Rezsi tv. szerinti jogszerű díjakat köteles alkalmazni. A mindenkori díjak megállapítása a Vksztv., valamint a díjakra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik.

7. A Vksztv. 6.§ (2) bek. értelmében ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelősöket illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
8. Az Ellátásért felelősök feladata a jelen szerződés tárgyát képező víziközművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelősöket terheli.
9. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelősök gondoskodnak. Szerződő Felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelősök a vízellátási rendszeren érintett összes önkormányzattal/ vagy a Képviselőre jogosulttal - Vksztv.9 §.(3) bekezdés - egyeztetve kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek

kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonják, a Vksztv. 11. § értelmében az Ellátásért felelősök által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez az Üzemeltető javaslatot tesz. Az Ellátásért felelősök által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

10. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelősökkel/vagy a Képviselőre jogosulttal és Üzemeltetővel előzetes egyeztetés alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. A tárgyévben, a leírtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és a Képviselőre jogosulttal egyezteti. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
11. Az Ellátásért felelősök/vagy a Képviselőre jogosult kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést azzal, hogy az Üzemeltető is köteles a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően eljárni.
12. Szerződő Felek rögzítik, hogy Ellátásért felelősök a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadják a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelősök átadják a teljeskörű megvalósulási dokumentációt, próbüzemi zárójelentést, valamint a kezelési és karbantartási utasítást. Az Ellátásért felelősök kötelezettsége az Üzemeltetőnek átadott víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
13. A Felek elfogadják a Vksztv. alapján, hogy az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat az érintett vízellátó rendszeren, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelősöket/ vagy a Képviselőre jogosultat tájékoztatja. Az Ellátásért felelősök az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtérítik.
14. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására hozott, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.
15. Szerződő Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében az Üzemeltető a Vksztv. alapján jár el. A nem lakossági felhasználó az Üzemeltetőnek külön szerződés keretében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet, amely kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben használható fel, ahol a

hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető szedi be, annak felhasználásáról évente elszámol.

16. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen szerződés I. fejezet 4., 8., 14. pontjában foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

## II.

17. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről, tájékoztatják egymást.
18. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyónbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
19. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett vízközmű-vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelősök felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
20. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.
21. A felek a jelen szerződést határozatlan időre kötik. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésük legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba.
22. Szerződő Felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a Vksztv. 20. §-ában írt esetekben. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az üzemeltető kötelezettségeit a Vksztv. 21. §-a szabályozza.
23. Az Ellátásért felelősök a jelen szerződést azon vízközművekre vonatkozóan, amely vízközművek Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért felelősök egy összegben kötelesek megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelősök tulajdonába került vízközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Ellátásért felelősök által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi

szerepvállalásával - megvalósult vízközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszédett vízközmű-szolgáltatási díjából már megtérült összeggel.

24. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a vízközművekre, a vízközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
25. A Felek jogvita esetére a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
26. A jelen szerződés annak valamennyi fél általi aláírásának napján lép hatályba.

*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezői cégszerűen aláírták.*

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyron leltára
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Vízközmű-használati díj megállapításáról és a Felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést az Ellátásért felelősök képviselő-testülete elfogadta.

Óriszentpéter, 2017. 10.02. ....

.....  
 Óriszentpéter Város Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviselőjében  
 Ór Zoltán  
 polgármester

Nagyrákos, 2017. 10.02. ....

.....  
 Nagyrákos Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviselőjében  
 1. Németh Istvánné  
 polgármester

*J*

Szatta, 2017. 10. 02. ....

.....  
 Szatta Község Önkormányzat  
 ellátásért felelős képviselőjében  
 Markó Sándor  
 polgármester



Szombathely, 2017. 10. 17. ....

**VASIVÍZ**  
 Vas megyei  
 Víz- és Csatornamű Zártkörűen  
 Működő Részvénytársaság

.....  
**VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT.**  
 üzemeltető képviselőjében  
 Dr. Kohuth Viktor  
 vezérigazgató

**Záradék**

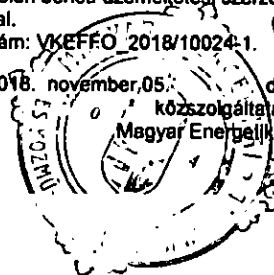
A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: VKEFFO\_2018/10024-1.

Budapest, 2018. november, 05.

dr. Szalóki Szilvia

közzolgáltatásokért felelős elnökhelyettes  
 Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal





Magyar Energetikai  
és Közmű-szabályozási Hivatal  
1054 Budapest  
Bajcsy-Zsilinszky út 52.

VKEFFO\_2018/10024-1 1

TÉRTIVEVÉNYES



R

BUDAPEST 62 POSTA



RL 1376 094 012 638 1

LÁTÁSBIZTONSÁG • MEGFIZETHETŐSÉG • ÉLETMINŐSÉG

VASIVÍZ Zrt.

Szombathely  
Rákóczi F. u. 19.  
9700

