



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

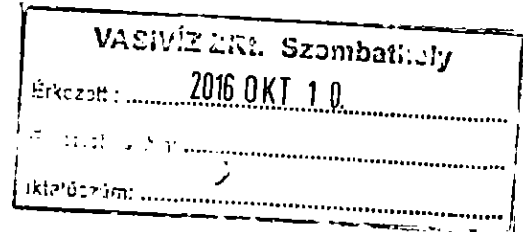
**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2016/5218-1 (2016)

**Ügyintéző:** dr. Sebián Attila

**Tel:** (06-1) 459-7909

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu



**Tárgy:** határozat működési engedély kiadása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízügyi és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) víziközmű-szolgáltatói működési engedélyének módosítása vonatkozásában hivatalból indult eljárás keretében meghozta az alábbi

**HATÁROZATOT**

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**VASIVÍZ Vas megyei Vízügyi és Csatornamű Zrt.(cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-30942-1-001-00-04 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszere vonatkozóan**

**MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT**

ad ki az alábbiak szerint:

**I. Területi, tárgyi és időbeli hatály**

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer azonosítója</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Gersekarát	közműves ivóvízellátás	V048	439	11-30942-1-001-00-04	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 36. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését hatályában fenntartja.

## **II. Jogok és kötelezettségek**

1. Az Engedélyes 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján az Engedély I. pontjában meghatározott víziközmű-rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

## **III. Jogkövetkezmények a Működési engedély feltételeinek be nem tartása esetén**

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A III.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a 2013.11.07. napján kelt, 2013.11.27. napján jogerőre emelkedett, 1970/2013. számú határozatában víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott ki az Engedélyes részére, melyet a 649/2015. és 3406/2016. számú határozatával módosított.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Vksztv. 84 § (1) bekezdésében foglaltak alapján „*a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján hatályos víziközmű-szolgáltatási működési engedély 36. §-nak és 37. §-nak összhangban álló módosítását a Hivatal hivatalból igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül végzi.*”

Tekintettel arra, hogy a fenti jogszabály hatályba lépésének napja 2016. július 4., a Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerinti, hivatalból indult eljárás keretében történő módosításával a rendelkező részben foglaltak szerint működési engedélyt ad az Engedélyes részére.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre/rendszerekre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését a rendelkező részben foglaltak szerint hatályában fenntartotta.

Ezt megelőzően a Hivatal a 4058/2016. számú döntésével a Vksztv. 84. § (1) bekezdése alapján víziközmű-szolgáltatói engedélyt adott az Engedélyes részére.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1)

bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése, a keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény módosításáról és az egyes közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról szóló 2005. évi XVII. törvény 3. §-a rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (7) bekezdése határozza meg.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (8) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2016. szeptember „ 9 .”

dr. Dorkota Lajos

elnök

nevében és megbízásából



dr. Szalóki Szilvia

közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

**Kapják:**

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)  
9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
2. Gersekarát Község Önkormányzata (1 pld. tértivevénnyel)  
9813 Gersekarát, Béke u. 44.
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)

KEFPO-2016/5276-2

TERTIVÉNYES



VASVÍZ 21.

Szombathely

Rákosri F. u. 19.



9 7 0 0

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
/az 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben/

amely létrejött egyrészről *Gersekarát Község Önkormányzata* (cím: 9813 Gersekarát, Béke u. 12. adószám: 15421395-2-18 PIR törzsszám: 421393), mint ellátásért felelős - képviseletében eljáró *Kovács László polgármester* - a továbbiakban, mint *Ellátásért felelős*, másrészről a *VASIVÍZ Zrt.* (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató  
- képviseletében eljáró *Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató* - a továbbiakban, mint *Üzemeltető* között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett, az *Ellátásért felelős* részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

PREAMBULUM

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§.c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei – mint az ellátásért felelősök – ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.

Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd) pontjának.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős részvényese az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Víz-és Csatornamű Részvénytársaságnak.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a vízellátási rendszert.

Szerződő felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 79.§(1) bekezdése alapján 2012. december 31-én az Üzemeltető tulajdonában lévő vízközmű vagyontárgyak 2013. január 1-jén átszálltak az Ellátásért felelős tulajdonába.

Felek elfogadják, hogy a jelen üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklete a 2013. január 1.-jén a Vksztv. előírásai szerint lebonyolított vagyonátadáshoz Felek között létrejött megállapodás Üzemeltetési szerződés kiegészítés Gersekarát önálló vízellátó rendszer 2013.

mellékletét képező víziközmű-vagyoneleltárral egyezik meg. A jelen szerződés tárgyát képezik a hivatkozott vízellátási rendszeren 1992. 01. 01.-étől elvégzett vízközmű fejlesztések, vízhalózat bővítések vízközmű vagyontárgyai is.

**Ennek alapján a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízközművek 1. sz. melléklete: „Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyoneleltára” a Gersekarát vízellátási rendszer része, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a szerződés további fejezeteiben rögzítettek alapján végzi. A vízellátó rendszerhez tartozó település: Gersekarát.**

A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelős rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt vízközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – vízközmű rendszerbővítések, illetve új vízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős köteles gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező vízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelős az általa megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

## I.

Szerződő felek, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában a korábban megkötött szerződés kiegészítését és annak egységes szerkezetbe foglalását elfogadják és az alábbiakról állapodnak meg:

1. Az Ellátásért felelős és az Üzemeltető rögzítik, hogy az Ellátásért felelősre a fentiek szerint átszállt vízközmű vagyontárgyakat e szerződés és ezt megelőző szerződés alapján a VASIVÍZ ZRt. üzemelteti.
2. Az Üzemeltető az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott vízközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a vízközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénynek és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően üzemelteti, gondoskodik a felhasználók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.
3. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a vízközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint az érintett vízellátó rendszer teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A vízközmű üzemeltetéshez ügyeleti szolgálatot biztosít.
  - d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálati irodát működtet.
  - e.) A vízellátási rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló készenléti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.

- h.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
- i.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
- j.) A szolgáltatási díjra vonatkozó számlákat elkészíti.
- k.) A díjat beszedi.
- l.) A hátralékokat kezeli.
- m.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
- n.) A felhasználói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megkötí.
- o.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
- p.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötí, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
- q.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az Ellátásért felelős vagy a Képviseltre jogosult önkormányzatnak, illetve az általuk megbízottak részére.

4. Az érintett vízellátási rendszer üzemeltetésének joga vízközmű-használati díj ellenében történik. A jelen üzemeltetési szerződés 3. sz. melléklete részletesen szól a „Víziközmű használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről”.
5. Az ivóvíz-szolgáltatás díját a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
  - a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
  - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis védelem indokolt költségeit

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvénye ivóvíz-szolgáltatás díja az Üzemeltető szolgáltatási területén továbbra is egységes, az Üzemeltető honlapján elérhető a [www.vasiviz.hu](http://www.vasiviz.hu). Az ivóvíz díja 2013. évben a 2012. évi díjjal azonos.

Az Ellátásért felelős tudomásul veszi, hogy a víziközmű-szolgáltatás díjai a jövőben a Vksztv. rendelkezései szerint kerülnek megállapításra.

6. A Vksztv. 6.§(2) bek. értelmében ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
7. Az Ellátásért felelős feladata a jelen szerződés tárgyát képező vízközművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelőst terheli.
8. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a vízközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős

Üzemeltetési szerződés kiegészítés Gersekarát önálló vízellátó rendszer 2013.



gondoskodik. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, a Vksztv. 11. § értelmében az Ellátásért felelős által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez az Üzemeltető javaslatot tesz. Az Ellátásért felelős által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

9. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29. § (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
10. Az Ellátásért felelős nyilatkozza, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel önálló vállalkozási szerződést köt azzal, hogy az Üzemeltető is köteles a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően eljárni.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy Ellátásért felelős a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadja a hatályos jogszabályoknak megfelelő az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelős átadja a teljeskörű megvalósulási dokumentációt, próbaüzemi zárójelentést, valamint a kezelési és karbantartási utasítást. Az Ellátásért felelős kötelezettsége az Üzemeltetőnek átadott víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
12. A Felek elfogadják a Vksztv. alapján, hogy az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a víziközmű-szolgáltató, az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat az érintett vízellátó rendszeren, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelőst tájékoztatja. Az Ellátásért felelős az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtéríti.
13. A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése alapján az Üzemeltető jogosult az Ellátásért felelős tulajdonában álló vízközmű vagyontárgyakkal összefüggésben más vállalkozási tevékenységet is folytatni feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a vízközműben állagromlást.
14. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.
15. Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében az Üzemeltető a Vksztv. alapján jár el. A nem lakossági felhasználó az Üzemeltetőnek

külön szerződés keretében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet, amely kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető az Ellátásért felelős nevében szedi be, annak felhasználásáról évente elszámol.

16. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen szerződés 4., 8., 15. pontjában foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

## II.

17. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
18. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
19. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett vízközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelős felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
20. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.
21. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződéssel érintett víziközmű-vagyontárgyakra vagyonértékelést kell végeztetni 2015. december 31.-éig. A vagyonértékelés költségeit az Ellátásért felelős viseli. Szerződő felek törekednek arra, hogy a vagyonértékelést követően vagyonkezelési szerződést kötnek. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi. Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a vízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja.
22. A szerződés időtartama: határozatlan idejű.
23. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a Vksztv. 20. §-ában írt esetekben. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az üzemeltető kötelezettségeit a Vksztv. 21. §-a szabályozza.

24. Az Ellátásért felelős a jelen szerződést azon vízközművekre vonatkozóan, amely vízközművek Európai Uniós támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért felelős egy összegben köteles megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelős tulajdonába került vízközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Ellátásért felelős által fizetendő összeg csökken az – Európai Uniós támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult vízközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszédett vízközmű-szolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.
25. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a vízközművekre, a vízközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
26. A Felek jogvita esetére a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
27. A jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyontárgy leltára
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Vízközmű használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést az Ellátásért felelős képviselő-testülete 59/2013. (IV. 25.) számú határozattal fogadta el.

Gersekarát, 2013. április 30.

*Kovács László*  
 Gersekarát Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviseletében  
 Kovács László  
 Polgármester



Szombathely, 2013. ápr. 22.

*Dr. Kohuth Viktor*  
 VASIVÍZ Vas megyei Vízes és Csatornamű Zártkörűen  
 Működő Részvénytársaság  
 üzemeltető képviseletében  
 Dr. Kohuth Viktor  
 vezérigazgató

# ÜZEMELTETÉSBE ADOTT VÍZKÖZMŰ VAGYONLELTÁR

1/1. sz. melléklet

Vízellátási rendszer Gersekarát				
Leltári szám	Megnevezés	Üzembehely. dátuma	Mennyiség Db	Nettó érték Ft
0001379	Na 80 Km-Pvc Nyomócsőhálózat	2000.12.28.	1	1 307 541
0003827	Lakossági Bekötés	2004.12.31.	1	1 251 886
0004243	Hordozható Optikai Oldott Oxigén MÉRŐ Mű Szer Hach Hq20 Tip.	2005.10.14.	1	0
0006224	Culligen Hi-Flo Ufp 60 Tip.Vízkezelő Tartály,Gysz:110755767a11	2008.05.06.	1	3 601 328
0006225	Culligen 80 Tip.Lmi 17 L/H-As Vasklorid Adagoló Berend. Gysz:060852604	2008.05.06.	1	200 820
0006226	Culligen 80 Tip.Lmi 4 l/H-As Hypó Adagoló Berendezés Gysz:09090700370	2008.05.06.	1	200 820
0006229	Technológiai Szerelés Na 80-As Acél Csővez./18m/5db Na 80 Hawle	2008.05.06.	1	113 817
0006234	Td 100/160 Tip.Elszívó Ventilátor	2008.05.06.	1	16 056
0006235	Hajdú Tip.10 L-Es Átfolyós Vízmelegítő	2008.05.06.	1	10 718
0006236	Hajdú Tip.10 L-Es Átfolyós Vízmelegítő	2008.05.06.	1	10 718
0006237	Rittal Ts-8 Tip.4 Mezős Kisfeszültségű Elosztó Szekrény	2008.05.06.	1	2 071 088
(T)	Moeller Ps4-341-Mm1 Vezérlő			
(T)	Ups 400 Szünetmentes Áramforrás 1 Db			
(T)	Gsm/Gprs Modem 1 Db			
0006238	Panel Fűtőtest Cns 75 Tip.	2008.05.06.	1	10 050
0006239	Panel Fűtőtest Cns 75 Tip.	2008.05.06.	1	10 050
0006240	Panel Fűtőtest Cns 75 Tip.	2008.05.06.	1	10 050
0006241	Panel Fűtőtest Cns 150 Tip.	2008.05.06.	1	13 395
0006242	Panel Fűtőtest Cns 150 Tip.	2008.05.06.	1	13 395
0006243	Panel Fűtőtest Cns 150 Tip.	2008.05.06.	1	13 395
0006244	Épület Körüli Járda Gersekarát Vízmű Gépház 23,4 M2	2008.05.06.	1	121 515
0006245	Vasizap Ülepítő Medence 30 M3-Es	2008.05.06.	1	1 582 522
(T)	1 Db Tolózárokna			
(T)	3 Db Na 80 Hawle Tolózár			
0006246	Vasizap-Ülepítő Medence Töltő Vezetéke D90 Kp Csővez.Idomokkal 33 M	2008.05.06.	1	64 426
0006247	Vasizap-Ülepítő Medence Üritő Vezetéke Na 80 Acélcsővez.Idomokkal 24	2008.05.06.	1	44 660
0006248	Üritő Vezeték Na 160 Kg-Pvc Vezeték	2008.05.06.	1	103 066
(T)	1 Db 90-Es Tisztító Akna			
0006249	Átemelő Akna /120x200 Cm/	2008.05.06.	1	176 844
0006257	Aszfaltbevonatos Bejáró Út 52 M2	2008.05.06.	1	562 280
0006258	Utcafronti Kerítés 42 M	2008.05.06.	1	516 926
(T)	1 Db 3000x2000 Mm Kapu			
(T)	21 Db Idomacél Kerítés Oszlop Műa.Bevonatos Drótfonattal 42 M			
0006259	Rittal Ae 1076.500 Jelzőszekrény 1 Klt. Gersekarát Viztoronynál	2008.05.06.	1	159 999
(T)	Moeller Ps4-151-Mm1 Vezérlő 1 Db			
(T)	Gsm/Gprs Modem 1 Db			
0006739	Közületi Vízbekötés	2008.12.31.	1	229 172
(T)	1 Db Vízóra Magyar Posta			
(T)	Közületi Vízbekötés			
(T)	Közületi Vízbekötés			
(T)	Közületi Vízbekötés			
2546	125 Ac. Nyomocsohalozat	1996.09.01.	1	140 406
2547	100 Ac. Nyomocsohalozat	1996.09.01.	1	146 548
2548	80 -As Eternítcsovezetek	1996.09.01.	1	1 251 449
2549	150 Ac. Nyomocsohalozat	1996.09.01.	1	375 120
2550	80 Acél Nyomocsohalozat	1996.09.01.	1	14 822
2551	150 Acél Nyomocsovezetek	1996.09.01.	1	21 062
2552	150 Km-Pvc Nyomocsohalozat	1996.09.01.	1	11 286
2553	2" -Os Horganyzott Vezetek	1996.09.01.	1	9 763
2554	I. Sz. Melyfurasu Kut	1996.09.01.	1	5 932 147
(T)	Mom Vizmero 80-As			
(T)	Vasharomlab			
(T)	Kutakna			
(T)	Szarnyszivattyu 1"			
2555	II. Sz. Melyfurasu Kut	1996.09.01.	1	1 432 939
(T)	Vb. Akna 3x3x2,2 M			
(T)	Vasharomlab			
(T)	Vizora 80-As			
(T)	Szarnyszivattyu 3/4"			
2556	Tarolomedence 20 M3 /Alacsony szintu/	1996.09.01.	1	969 252
(T)	Tulfolyovezetek 125-Os			
2557	Uzemi Epulet /Vizmu Gépház/	1996.09.01.	1	8 390 642

Vízellátási rendszer  
Gersekarát

Leltári szám	Megnevezés	Üzembehely. Mennyiség		Nettó érték
		dátuma	Db	
(T)	Atfolyovizmelegítő			
(T)	Mosdotal			
(T)	Műanyag Ablak 8 Db 360.000.-			
(T)	Műanyag Ajtó 9 Db, 1.100.000.-			
(T)	Új Magastető Cserépfedéssel /126 M2/, Bádогоzással 2.100.000.-			
(T)	Padlóburkolatok /Gépterem,Wc,Kézmósó, Iroda,Klórozó / 57m2, 950.000.-			
(T)	Csempeburkolatok / Wc,Kézmósó/ 24 M2 150.000.-			
(T)	Gépterem Csővezeték Akna Lefedés Rozsda- Mentés Anyagból 650.000.-			
(T)	Kőműves Munkák /Falazás,Aljzatbeton,Sib. 3.051.388.-/			
(T)	Fayance Mosdóberendezés Szifonnal /Klór Raktár, 1 Db, 40.000.-/			
(T)	Fayance Mosdóberendezés Szifonnal /Kézmósó,Vizesblokk,1 Db,40.000.-/			
(T)	Fayance Wc Berend.Műa.Öblítő Tartállyal /Vizesblokk,1 Db,30.000.-/			
(T)	Villanyszerelés /650.000.-/			
2558	<b>Hidroglobusz 50 M3</b>	1996.09.01.	1	129 587
(T)	Jelzoberend./Kapcsoló Szekreny			
(T)	Tulfolyovezetek 150-Es Ac.			
(T)	Szamkatvm Csatlakozo Foldkabel 4x10			
2559	<b>Kerites /Gephaznal/</b>	1996.09.01.	1	56 035
(T)	Keriteslab Beton			
(T)	Ketszarnyu Kapu			
(T)	Egyszarnyu Kapu Kiskapu			
2560	<b>Kerites /Hidroglobusznal/</b>	1996.09.01.	1	36 418
(T)	Kozoszlop F 2			
(T)	Sarokoszlop F 2			
(T)	Ketszarnyu Kapu			
(T)	Egyeskapu			
2561	<b>Kírfesz. Tap. Es Jelzokabel I.II.Sz.Kut</b>	1996.09.01.	1	0
(T)	Szamkatvm 3x16/16			
(T)	Szamkatvm-J 14x1,5			
2562	<b>Földterület Vízmű 1 Hrsz Kivett Vízmű /Előző Hrsz: 1/</b>	1996.09.01.	1	30 995
2564	<b>Vastalanító /Gyorsszurotartaly/</b>	1996.09.01.	1	0
8687	<b>Fold.Gersek.Vizmu Tul./ Hr.151</b>	1996.09.30.	1	20 000

Listázott tételek száma: 94

2013.01.01.-i nettó érték:

31 385 008

# ÜZEMELTETÉSBE ADOTT VÍZKÖZMŰ VAGYONLELTÁR

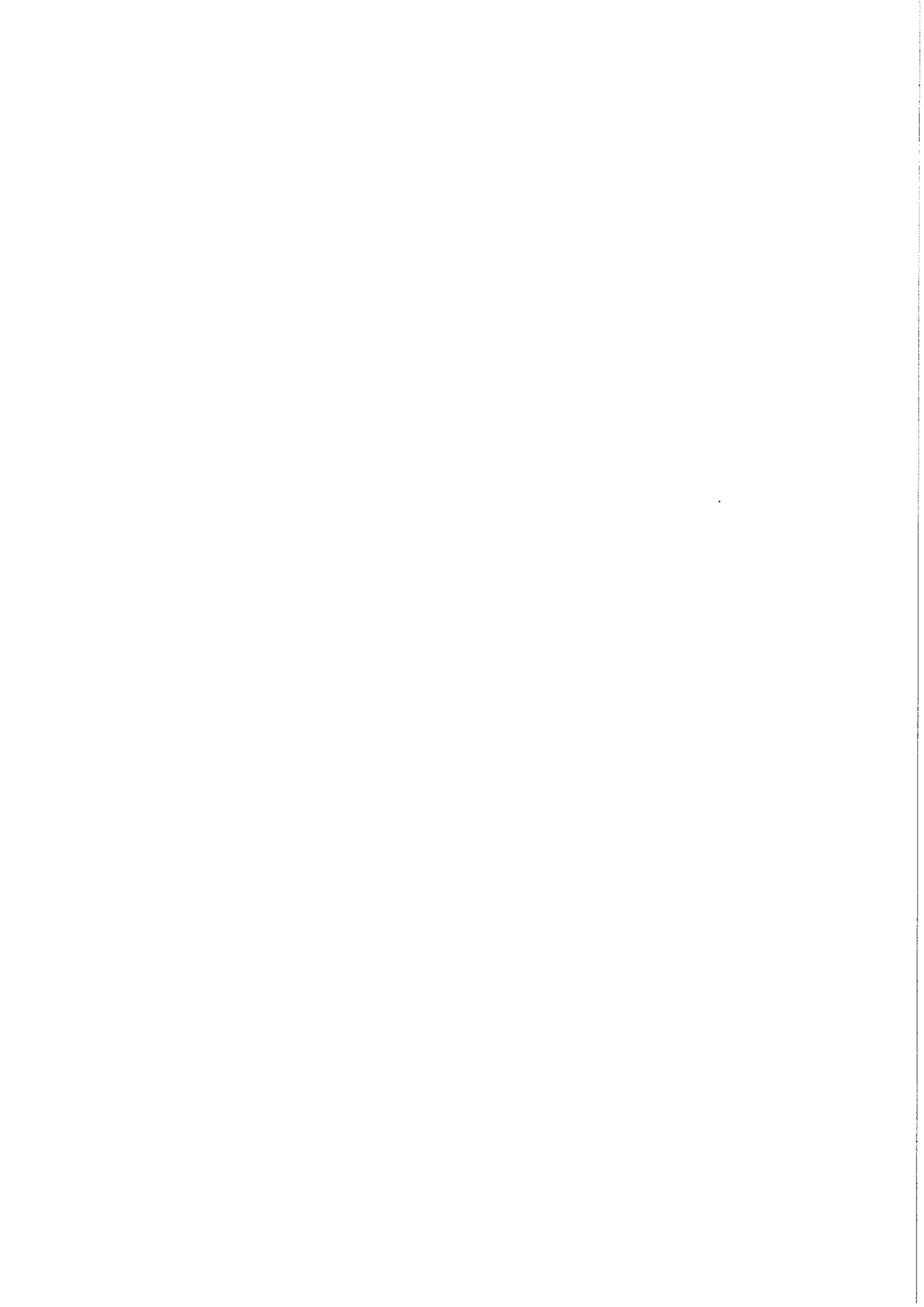
1/1. sz. melléklet

Vízellátási rendszer  
Gersekarát

Település	Részarány	Nettó érték Ft
Gersekarát	100,0 %	31 385 008
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>100,0 %</b>	<b>31 385 008</b>

Listázott lételek száma: 1

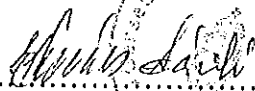
Jelen melléklet az 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetbe foglalt Bérleti-üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan része.

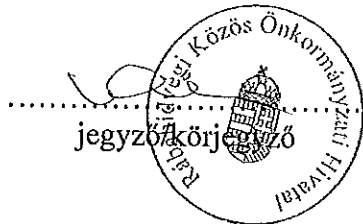


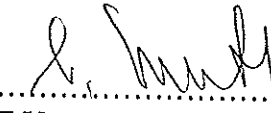
**Gersekarát ivóvízellátási rendszer víziközmű létesítményeinek kapcsán  
szolgalmi jogokkal érintett Önkormányzat**

1) Gersekarát Község Önkormányzata

Gersekarát, 2013. *2013.05.22.*

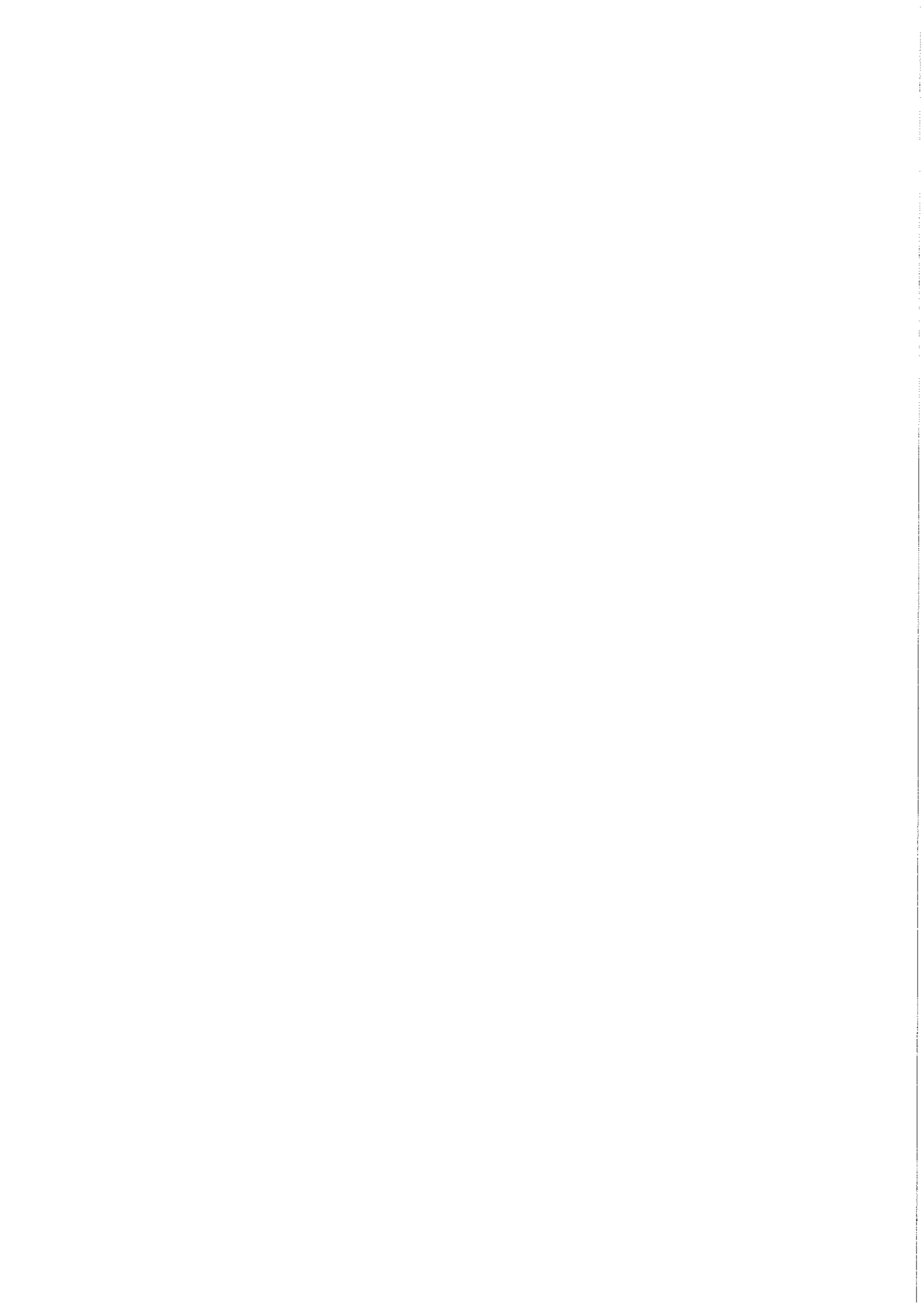
  
Gersekarát Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőjében  
Kovács László  
Polgármester



Szombathely, 2013. *05.22.*.....  
  
VASIVÍZ  
Vas megyei  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság  
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
üzemeltető képviselőjében  
Dr. Kohuth Viktor  
vezérigazgató







**Vízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti  
elszámolási kötelezettségekről**

amely létrejött egyrészről *Gersekarát Község Önkormányzata* (cím: 9813 Gersekarát, Béke u. 12. adószám: 15421395-2-18, PIR törzsszám: 421393), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró *Kovács László polgármester* - a továbbiakban, mint *Ellátásért felelős*, másrészről a *VASIVÍZ ZRt.* (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró *Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató* - a továbbiakban, mint *Üzemeltető* között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Az üzemeltetési szerződés I. fejezet 4. pontjában foglaltak végrehajtására a Szerződő felek a jelen 3. számú mellékletben, - amely az üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi - kívánják szabályozni a vízközmű-használati díj mértékét, illetve kívánnak rendelkezni az ilyen címen beszedett díj felhasználásának módjáról.

A szerződő felek rögzítik a jelen 3. számú mellékletben is, hogy az *Ellátásért felelős település* a Gersekarát önálló vízellátási rendszerhez tartozik.

**I. A használati díj megállapítása, számlázása**

1. Az *Ellátásért felelős* és az *Üzemeltető* megállapodnak abban, hogy az **ivóvíz díjban** megállapított **használati díjat** (amelynek mértéke jelen megállapodás megkötésének időpontjában nettó 16,- Ft/m<sup>3</sup>) az *Üzemeltető* a leolvasott és leszámlázott, értékesített víz m<sup>3</sup> arányában számlázza és szedi be a felhasználóktól (továbbiakban: „értékesített víz m<sup>3</sup>”) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az ivóvízdíj része a vízközmű-használati díj, melynek mértékét a Magyar Energia Hivatal által elfogadott, megállapított szolgáltatási díj határozza meg. Az *Üzemeltető* jelenlegi üzemeltetési területén egységes az ivóvízdíj, a használati díj az üzemeltetési költségek terhére nem módosítható.
2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az *Ellátásért felelős* külön-külön évente két alkalommal (június és december hónapokban) az *Üzemeltető* által megadott, értékesített víz m<sup>3</sup> mennyiség figyelembevételével számlát állít ki „**vízközmű-használati díj**” címen az *Üzemeltető* felé. A számla kibocsátása érdekében az *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy minden év június 20. illetve december 20. napjáig az *Ellátásért felelős*t írásban értesíti a település felhasználói felé értékesített m<sup>3</sup> mennyiségről. A Szerződő felek megállapodnak továbbá abban is, hogy az *Üzemeltető* az előbbi módon kiállított számlákból kizárólag annak ÁFA tartalmát egyenlíti ki az *Ellátásért felelős* felé a számlán megjelölt határidőig.
3. Az *Ellátásért felelős* a kiszámlázott, az *Üzemeltető* által ki nem egyenlített vízközmű-használati díjat követelésként, az *Üzemeltető* pedig kötelezettséggként mutatja ki könyveiben. Az *Ellátásért felelős* az *Üzemeltetési szerződés* 3. sz. melléklete aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy az általános forgalmi adó alanya vagy sem. Az *Ellátásért felelős* kötelezettséget vállal arra, hogy előbbi státusz esetleges megváltozásáról az *Üzemeltető*t írásban értesíti 30 napon belül.

4. Az Üzemeltető az Üzemeltetési szerződés keretében kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy az előbbi pont szerinti vízközmű-használati díj elkülönítése céljából a folyószámlát vezető bankjánál alszámlát nyit. Ezen alszámlára az Üzemeltető átutalja negyedévi aktualizálással a kiszámlázott vízközmű-használati díj értékének megfelelő összeget, a negyedévet követő hónap utolsó napjáig. Az üzemeltető az alszámlára átutalt összegről nyilvántartást vezet Ellátási felelősöként külön-külön.
5. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra is, hogy az előbbieken megjelölt alszámlán tartott vízközmű-használati díjat a „jó gazda gondosságával” kezeli. Az Ellátásért felelős és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy az ez után képződő kamat az Üzemeltető bevételeit képezi annak ellentételezéseként, hogy az Üzemeltető az alszámlán nyilvántartott vízközmű-használati díj összegét behajthatatlan követelés címén nem csökkenti.

## II. A használati díjból képzett alap felhasználása és elszámolása

1. A felek jelen mellékletben is rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a vízközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős gondoskodik. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős a vízellátási rendszeren kötelezettséget vállal arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, aki javaslatot tesz az Ellátásért felelős által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.
2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen melléklet tárgyát képező vízellátási rendszer fejlesztési feladatai, problémái megvitatása, egyeztetések lefolytatása, döntések meghozatala a Vksztv. 9.§ (3) bek. szerint az Ellátásért felelős nevében és helyette - tájékoztatási kötelezettség mellett – a több ellátásért felelős tulajdonos Képviselőjére jogosulttal történik. Az Üzemeltető első alkalommal 2013. évre javaslatot készít az Ellátásért felelősök részére az érintett vízellátási rendszer rekonstrukciós munkáiról, amelyet a Képviselőre jogosulttal véleményezett. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy ezt követően minden naptári évben a gördülő fejlesztési terv Hivatalnak történő benyújtását megelőzően egyeztetik az adott naptári évre vonatkozó rekonstrukciós tervet.
3. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős és az Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelős feladatát képezi. A tárgyévben, a leírtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és az Ellátásért felelőssel egyezteti. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
4. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést azzal, hogy az Üzemeltető is köteles a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően eljárni.
5. A Felek kijelentik, hogy az Üzemeltető a képződött használati díjat ugyan településenként külön-külön tartja nyilván, de – tekintettel az egységes műszaki rendszerre – Üzemeltetési szerződés kiegészítés Gersekarát önálló vízellátórendszer 2013. 3. sz. mell.

annak felhasználása csak a jelen mellékletben hivatkozott vízellátó rendszeren lehetséges.

6. Felek tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkákat az Üzemeltető megrendelés hiányában is – utólagos tájékoztatási és elszámolási kötelezettség mellett – jogosult a biztonságos üzemeltetés érdekében elvégezni, illetve elvégeztetni a jelen mellékletben részletezett vízközmű-használati díj alap terhére.
7. Az Ellátásért felelős tudomásul veszi, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munka esetén, ha az egyes önkormányzatoknál a rekonstrukciós munka felmerüléséig képződött alap nem fedezi a szükséges rekonstrukciós munka bekerülési értékét, úgy az Üzemeltető megvizsgálja az adott évre tervezett víz értékesítési mennyiség figyelembevételével képződhető használati díj összegét. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értéke az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). A munka elvégzését követően az Ellátásért felelős és az Üzemeltető felülvizsgálja az elfogadott rekonstrukciós listát és átütemezi azt az adott időpontban ismeretes pénzügyi fedezet erejéig, figyelembe véve a váratlan meghibásodás miatti rekonstrukciós munkák összegét.
8. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a rekonstrukciós munkák értéke - figyelembe véve az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkák bekerülési értékét is - meghaladta a rekonstrukció elvégzésének időpontjáig az érintett vízközmű-rendszeren képződött vízközmű-használati díj összegét, akkor a végleges pénzügyi elszámolást év végén a ténylegesen kiszámlázott értékesített víz m<sup>3</sup> ismeretében végzi el.
9. Felek tudomásul veszik, hogy az Ellátásért felelősnek kiszámlázott rekonstrukciós munka teljes bekerülési értékét az Ellátásért felelős kötelezettségként, az Üzemeltető követelésként tartja nyilván Ellátási felelősneként külön-külön (kivételez az ÁFA, melyet a számla fizetési határidejéig kell kiegyenlíteni az Üzemeltető felé). Az Ellátásért felelős a rekonstrukciós munkáról kiszámlázott teljes bekerülési érték pénzügyi rendezéséről az Ellátásért felelős köteles gondoskodni.
10. Az Ellátásért felelős tudomásul veszi, hogy az Üzemeltető halasztott pénzügyi elszámolást alkalmaz. Az Üzemeltető a településenként nyilvántartott vízközmű-használati díjakkal szemben kompenzációval számolja el az üzemeltetési szerződésben és a jelen mellékletben rögzített az Ellátási felelős által megrendelt rekonstrukciós munkákról kiállított számla ellenértékét. Az Üzemeltető a kompenzációs műveletről külön-külön írásban értesíti az Ellátásért felelősöket.
11. Az Üzemeltető által rekonstrukciós munkákról kiállított számla összegéből kizárólag annak ÁFA tartalmát kell a számlán megjelölt határidőig az érintett Ellátásért felelősnek megfizetnie az Üzemeltető felé. Abban az esetben, ha az Ellátásért felelős nem ÁFA alany, akkor a számla ÁFA tartalmát az Üzemeltető „egyenlíti ki” az adott Ellátásért felelősnél képződött használati díj terhére.
12. Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős és az Üzemeltető egyeztetése alapján a legszükségesebb (pl. vízminőség javító program) vízközmű-fejlesztésekhez önerő biztosítási Üzemeltetési szerződés kiegészítés Gersekarát önálló vízellátórendszer 2013. 3. sz. mell.



tása is lehetséges a vízközmű-használati díj terhére, előleg címen, amelyet a Felek előzetes egyeztetéseket követően nyilatkozatban rögzítenek. A vízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

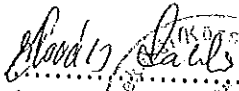
13. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződéssel érintett vízközmű-vagyontárgyakra vagyoneértékelést kell végeztetni 2015. december 31.-éig. A vagyoneértékelés költségeit az Ellátásért felelősök viselik. Szerződő felek törekednek arra, hogy a vagyoneértékelést követően vagyonekezelési szerződést kötnék. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy ha a vagyoneértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi. Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyoneértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a vízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja. A vízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

### III. Egyebek

1. Jelen melléklet az üzemeltetési szerződés hatályáig van érvényben.
2. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen mellékletben foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.
3. Az Ellátásért felelős és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy a „vízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről” szóló mellékletet a rendszer gyakorlati működése tekintetében a tárgyévet követő március 31-ig felülvizsgálják és a szükséges módosításokat elvégzik.

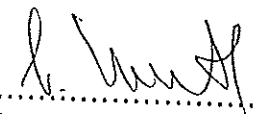
*Felek jelen üzemeltetési szerződés mellékletét elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akarataikkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

Gersekarát, 2013. március 22.

  
.....  
Gersekarát Község Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőként  
Kovács László  
polgármester



Szombathely, 2013. március 22.

  
.....  
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
üzemeltető képviselőként  
Dr. Kohuth Viktor  
vezérigazgató

VASIVÍZ  
Vas megyei  
Víz- és Csatornamű Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság