



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2016/5216-1 (2016)

**Ügyintéző:** dr. Sebián Attila

**Tel:** (06-1) 459-7909

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

VASIVÍZ Zrt. Szombathely	
Érkezett:	2016 OKT 10
Értékelés szám:	
Intézkedés:	

**Tárgy:** határozat működési engedély kiadása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) víziközmű-szolgáltatói működési engedélyének módosításában hivatalból indult eljárás keretében meghozta az alábbi

### HATÁROZATOT

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt.**(cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 11-22716-1-001-00-15 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

### MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki az alábbiak szerint:

#### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatói ágazat	Víziközmű-rendszer azonosítója	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatálya
Kemestaródfa	közműves ivóvízellátás	V046	129	11-22716-1-001-00-15	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 36. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződési/szerződéseket jóváhagyó döntését hatályában fenntartja.

## **II. Jogok és kötelezettségek**

1. Az Engedélyes 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján az Engedély I. pontjában meghatározott víziközmű-rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkorai határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

## **III. Jogkövetkezmények a Működési engedély feltételeinek be nem tartása esetén**

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A III.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a 2013.11.07. napján kelt, 2013.11.27. napján jogerőre emelkedett, 1970/2013. számú határozatában víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott ki az Engedélyes részére, melyet a 649/2015. és 3406/2016. számú határozatával módosított.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Vksztv. 84 § (1) bekezdésében foglaltak alapján „*a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján hatályos víziközmű-szolgáltatási működési engedély 36. §-nak és 37. §-nak összhangban álló módosítását a Hivatal hivatalból igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül végzi.*”

Tekintettel arra, hogy a fenti jogszabály hatályba lépésének napja 2016. július 4., a Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerinti, hivatalból indult eljárás keretében történő módosításával a rendelkező részben foglaltak szerint működési engedélyt ad az Engedélyes részére.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre/rendszerekre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését a rendelkező részben foglaltak szerint hatályában fenntartotta.

Ezt megelőzően a Hivatal a 4058/2016. számú döntésével a Vksztv. 84. § (1) bekezdése alapján víziközmű-szolgáltatói engedélyt adott az Engedélyes részére.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1)

bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.


A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése, a keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény módosításáról és az egyes közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról szóló 2005. évi XVII. törvény 3. §-a rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (7) bekezdése határozza meg.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (8) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

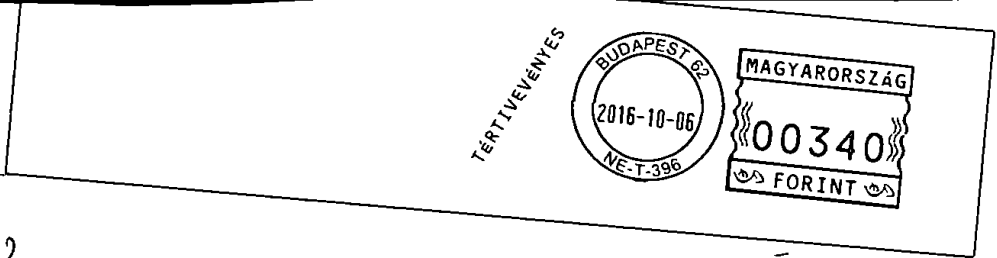
Budapest, 2016. szeptember „9” .”

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából  
  
dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

**Kapják:**

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)  
9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
2. Kemestaródfa Község Önkormányzata (1 pld. tértivevénnyel)  
9923 Kemestaródfa, Fő u. 1.
3. Hivatal – Irrattár (2 pld.)

KEFFO-2016/5276-2



VASVÍZ 21.

Szombathely

Rákosri F. u. 19.



9 7 0 0

V046

4441

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**/az 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben/**

amely létrejött egyrészről *Kemestaródfa Község Önkormányzata* (cím: 9923 Kemestaródfa, Fő u. 1. adószám: 15424257-1-18 PIR törzsszám: 424251), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró *Szajer Istvánné polgármester* - a továbbiakban, mint *Ellátásért felelős*, másrészről a *VASIVÍZ ZRt.* (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató

- képviselőjében eljáró *Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató* - a továbbiakban, mint *Üzemeltető* között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett, az *Ellátásért felelős* részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

**PREAMBULUM**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§.c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei - mint az ellátásért felelősök - ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.

Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd) pontjának.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős részvényese az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Vízes és Csatornamű Részvénytársaságnak.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a vízellátási rendszert.

Szerződő felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 79.§(1) bekezdése alapján 2012. december 31-én az Üzemeltető tulajdonában lévő vízközmű vagyontárgyak 2013. január 1-jén átszálltak az Ellátásért felelős tulajdonába.

Felek elfogadják, hogy a jelen üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklete a 2013. január 1.-jén a Vksztv. előírásai szerint lebonyolított vagyonátadáshoz Felek között létrejött megállapodás

Üzemeltetési szerződés kiegészítés Kemestaródfa önálló vízellátó rendszer 2013.

Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat Szombathelyi Törvényszék által 226. szám alatt a jogtanácsosi névjegyzékbe



mellékletét képező víziközmű-vagyonleltárral egyezik meg. A jelen szerződés tárgyát képezik a hivatkozott vízellátási rendszeren 1992. 01. 01.-étől elvégzett vízközmű fejlesztések, vízhalózat bővítések vízközmű vagyontárgyai is.

Ennek alapján a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízközművek 1. sz. melléklete: „Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyonleltára” a Kemestaródfa vízellátási rendszer része, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a szerződés további fejezeteiben rögzítettek alapján végzi. A vízellátó rendszerhez tartozó település: Kemestaródfa.

A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelős rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt vízközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – vízközmű rendszerbővítések, illetve új vízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős köteles gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező vízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelős az általa megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

## I.

Szerződő felek, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában a korábban megkötött szerződés kiegészítését és annak egységes szerkezetbe foglalását elfogadják és az alábbiakról állapodnak meg:

1. Az Ellátásért felelős és az Üzemeltető rögzítik, hogy az Ellátásért felelősre a fentiek szerint átszállt vízközmű vagyontárgyakat e szerződés és ezt megelőző szerződés alapján a VASIVÍZ ZRt. üzemelteti.
2. Az Üzemeltető az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott vízközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénynek és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően üzemelteti, gondoskodik a felhasználók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.
3. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint az érintett vízellátó rendszer teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A vízközmű üzemeltetéshez ügyeleti szolgáltatást biztosít.
  - d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálati irodát működtet.
  - e.) A vízellátási rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló készenléti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.

- h.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
- i.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
- j.) A szolgáltatási díjra vonatkozó számlákat elkészíti.
- k.) A díjat beszedi.
- l.) A hátralékokat kezeli.
- m.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
- n.) A felhasználói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megkötöti.
- o.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
- p.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötöti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
- q.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az Ellátásért felelős vagy a Képviseltre jogosult önkormányzatnak, illetve az általuk megbízottak részére.

4. Az érintett vízellátási rendszer üzemeltetésének joga vízközmű-használati díj ellenében történik. A jelen üzemeltetési szerződés 3. sz. melléklete részletesen szól a „Víziközmű használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről”.
5. Az ivóvíz-szolgáltatás díjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
  - a díjnak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
  - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis védelem indokolt költségeit

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvénye ivóvíz-szolgáltatás díja az Üzemeltető szolgáltatási területén továbbra is egységes, az Üzemeltető honlapján elérhető a [www.vasiviz.hu](http://www.vasiviz.hu). Az ivóvíz díja 2013. évben a 2012. évi díjjal azonos.

Az Ellátásért felelős tudomásul veszi, hogy a víziközmű-szolgáltatás díjai a jövőben a Vksztv. rendelkezései szerint kerülnek megállapításra.

6. A Vksztv. 6.§(2) bek. értelmében ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
7. Az Ellátásért felelős feladata a jelen szerződés tárgyát képező vízközművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelőst terheli.
8. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a vízközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős

Dr. Szakács Dávid

Üzemeltetési szerződés kiegészítés Kemeraródfa önálló vízellátó rendszer 2013.

Az eredetivel mindenben  
megegyező hiteles másolat

Szombathelyi Törvényszék által 226. szám  
alatt a jogtanácsosi névjegyzékbe  
bejegyezve

Sz. J. K.



gondoskodik. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, a Vksztv. 11. § értelmében az Ellátásért felelős által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez az Üzemeltető javaslatot tesz. Az Ellátásért felelős által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

9. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29. § (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
10. Az Ellátásért felelős nyilatkozza, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel önálló vállalkozási szerződést köt azzal, hogy az Üzemeltető is köteles a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően eljárni.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy Ellátásért felelős a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadja a hatályos jogszabályoknak megfelelő az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelős átadja a teljeskörű megvalósulási dokumentációt, próbaüzemi zárójelentést, valamint a kezelési és karbantartási utasítást. Az Ellátásért felelős kötelezettsége az Üzemeltetőnek átadott víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
12. A Felek elfogadják a Vksztv. alapján, hogy az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a víziközmű-szolgáltató, az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások az érintett vízellátó rendszeren, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelőst tájékoztatja. Az Ellátásért felelős az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtéríti.
13. A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése alapján az Üzemeltető jogosult az Ellátásért felelős tulajdonában álló vízközmű vagyontárgyakkal összefüggésben más vállalkozási tevékenységet is folytatni feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a vízközműben állagromlást.
14. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.
15. Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében az Üzemeltető a Vksztv. alapján jár el. A nem lakossági felhasználó az Üzemeltetőnek

külön szerződés keretében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet, amely kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető az Ellátásért felelős nevében szedi be, annak felhasználásáról évente elszámol.

16. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen szerződés 4., 8., 15. pontjában foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

## II.

17. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
18. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
19. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett vízközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelős felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
20. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.
21. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződéssel érintett víziközmű-vagyontárgyakra vagyonértékelést kell végeztetni 2015. december 31.-éig. A vagyonértékelés költségeit az Ellátásért felelős viseli. Szerződő felek törekednek arra, hogy a vagyonértékelést követően vagyonkezelési szerződést kötnek. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi. Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelõlegezi a vízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja.
22. A szerződés időtartama: határozatlan idejű.
23. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a Vksztv. 20. §-ában írt esetekben. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az üzemeltető kötelezettségeit a Vksztv. 21. §-a szabályozza.

Dr. Szakács Dávid

Jogtanácsos

Szombathelyi Törvényszék által 226. szám

2013. névjegykezelés  
bejegyezve

Üzemeltetési szerződés kiegészítés Kemestaródfa önálló vízellátó rendszer, 2013.  
Az eredetivel mindenben  
meg egyező hiteles másolat

24. Az Ellátásért felelős a jelen szerződést azon vízközművekre vonatkozóan, amely vízközművek Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért felelős egy összegben köteles megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelős tulajdonába került vízközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Ellátásért felelős által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult vízközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszedett víziközmű-szolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.
25. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a vízközművekre, a víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
26. A Felek jogvita esetére a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
27. A jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyontárgy leltára
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Víziközmű használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést az Ellátásért felelős képviselő-testülete ..... sz határozattal fogadta el.

Kemestaródfa, 2013. 05. 13. ....

*Sz. István*  
 Kemestaródfa Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviselőtestületében  
 Szájer Istvánné  
 Polgármester

*K. S. Szilvia*  
 jegyző/körjegyző

Szombathely, 2013. 05. 29. ....

*V. Kohuth Viktor*  
 VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
 üzemeltető képviseletében  
 Dr. Kohuth Viktor  
 vezérigazgató

VASIVÍZ  
 Vas megyei  
 Víz- és Csatornamű Zártkörűen  
 Működő Részvénytársaság

**Záradék**

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.  
 Határozatszám: 1970/2013.

Budapest, 2013. november 7.

*Dr. Szalóki Szilvia*  
 dr. Szalóki Szilvia  
 közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes  
 Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal