



Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO\_2018/10014-1 (2018)

Ügyintéző: dr. Sebián Attila

Tel: 459-7777

Fax: 459-7766

E-mail: [vizikozmu@mekh.hu](mailto:vizikozmu@mekh.hu)

Melléklet: jóváhagyott üzemeltetési szerződés

<b>VASIVÍZ Zrt. Szombathely</b>	
Érkezett:	2018 NOV 09
Érkeztető azárna	
Időszám	

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kérelmére indult működési engedélyezési eljárásban meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT.

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., képviseli: dr. Kohuth Viktor elnök-vezérigazgató; a továbbiakban: Engedélyes)** részére a 11-18032-1-004-00-13 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű rendszerre vonatkozóan kiadott, VKEFFO\_2016/5294-1 ügyiratszámú működési engedélyt az alábbiak szerint módosítja:

### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatói ágazat	Víziközmű-rendszer megnevezése	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatálya
Hegyhátszentjakab, Órimagyarósd, Szaknyér, Szőce	közműves ivóvízellátás	V042	725	11-18032-1-004-00-13	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély

kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

## II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéseiről:

Az Engedélyes alábbi üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és jóváhagyja:

Szerződő önkormányzat neve	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata, Órimagyarósd Község Önkormányzata, Szaknyér Község Önkormányzata, Szőce Község Önkormányzata,	közműves ivóvízellátás	bérleti- üzemeltetési szerződés	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 37. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltaknak.

## III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

## IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

## **V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről**

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglaltaknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során igazgatási szolgáltatási díj nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A jogerőssé vált határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Ha a keresetlevélben az ügyfél nem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti, vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## **I N D O K O L Á S**

Az Engedélyes 2017.07.12. napján érkezett működési engedély módosítása iránti kérelmére a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (1) bekezdése alapján közigazgatási hatósági eljárás indult a Hivatal előtt.

A Hivatal a VKEFFO\_2016/5294-1 ügyiratszámú határozatában működési engedélyt adott az Engedélyes részére a V042 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

Kérelmében az Engedélyes kérte a V042 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó működési engedély módosítását, tekintettel az üzemeltetési jogviszony Vksztv. 5/H. § (1) bekezdése szerinti egy üzemeltetési szerződésbe történő foglalására.

Az Engedélyes egyúttal kérelmezte a közte és Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata, Órimagyarósd Község Önkormányzata, Szaknyér Község Önkormányzata, valamint Szőce Község Önkormányzata között 2017.07.05. napján kötött, a működési engedély alapját képező üzemeltetési jogviszony létrehozásáról – és egyúttal a fennálló üzemeltetési jogviszonyt létrehozó üzemeltetési szerződések egységes szerkezetbe foglaltan történő módosításáról rendelkező – üzemeltetési szerződés jóváhagyását.

A Hivatal az Engedélyes által jóváhagyásra benyújtott üzemeltetési szerződést a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

- a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;
- b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Vksztv. 29. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek.

A Hivatal az Engedélyes nyilatkozata, valamint az ahhoz csatolt dokumentumok alapján megállapította, hogy az Engedélyes gazdasági társaságban az ellátásért felelősök az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően tulajdonrészt szereztek. Megállapításra került az is, hogy az Engedélyes az ellátásért felelősök, az állam, valamint más települési önkormányzatok együttes tulajdonában áll, ezért a fenti rendelkezésekre tekintettel a felek koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozhatták létre az üzemeltetési jogviszonyt.

Fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy a szerződés megfelel a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX: törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) vonatkozó rendelkezéseinek, ezért a Hivatal a jelen határozat II. pontjában foglaltak szerint jóváhagyta.

A Vhr. 29. §-a alapján a Hivatal jelen döntésével együtt az üzemeltetési szerződés másolatának jóváhagyott példányát megküldi az Engedélyes és az ellátásért felelősök részére.

Az Engedélyes az eljárás során és a 2018. évi felügyeleti díjbevallás alapját képező felhasználói egyenérték meghatározásával kapcsolatosan a Hivatalnak megküldte a tárgyi víziközmű-rendszerre vonatkozó felhasználói egyenérték adatokat. A megküldött adatokra tekintettel a Hivatal a VKEFFO\_2016/5294-1 ügyiratszámra kiadott döntésben rögzített felhasználói egyenértéket a rendelkező részben foglaltak szerint módosította.

A Hivatal a fentiek alapján megállapította, hogy a VKEFFO\_2016/5294-1 ügyiratszámú határozatával a V042 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozóan kiadott működési engedély módosításának feltételei fennállnak, ezért a jelen határozat rendelkező részének I. pontjában foglaltak szerint a **működési engedélyt módosította.**

A Hivatal rögzíti, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű-vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást vezet.

A Hivatal erre tekintettel a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, több ellátásért felelős esetben a képviselő nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés b) és d) és e) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés a) pontja alapján.

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés jogerőre emelkedését követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal e körben rögzíti, hogy az adatokat a Hivatal által képzett azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A jelen határozat rendelkező részének IV. 1. pontja szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése	közműves ivóvízellátás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése	Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata (29,7%), Órimagyarósd Község Önkormányzata (24,2%), Szaknyér Község Önkormányzata (6,3%), Szőce Község Önkormányzata (39,8%),
Ellátásért felelősök neve	Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata, Órimagyarósd Község Önkormányzata, Szaknyér Község Önkormányzata, Szőce Község Önkormányzata,
Ellátásért felelősök képviselőjének neve	Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A Hivatal tájékoztatja a Kérelmezőt, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 143. § (1) bekezdése alapján az Ákr. rendelkezései a jelen eljárásra nem vonatkoznak, tekintettel az eljárás megindulásának időpontjára.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (11) bekezdése állapítja meg, figyelemmel a Kp. 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakra. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, és a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2018. november 5.

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából

dr. Szalóki Szilvia s.k.  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

A kiadmány hitelesít.

Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)  
9700 Szombathely, Rakóczi F. u. 19.
2. Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata – mint az (1 pld. tértivevénnyel)  
ellátásért felelősök képviselője  
/határozat+ szerződés másolatának jóváhagyott példánya/  
9934 Hegyhátszentjakab, Kossuth Lajos u. 39.
3. Hivatal – Irrattár (2 pld.)

**BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**  
**/víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egybefoglalása/**

amely létrejött egyrészről

**Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata** (székhely: 9934 Hegyhátszentjakab, Kossuth L. u. 39. adószám: 15421405-1-18, PIR törzsszám: 421403), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Kráncz Ferenc polgármester,**

**Órimagyarósd Község Önkormányzata** (székhely: 9933 Órimagyarósd, Dózsa Gy. u. 23. adószám: 15424006-1-18, PIR törzsszám: 424008), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Biczó István polgármester,**

**Szaknyér Község Önkormányzata** (székhely: 9934 Szaknyér, Petőfi S. u. 5. adószám: 15424013-1-18, PIR törzsszám: 424019), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Hada Ibolya polgármester,**

**Szőce Község Önkormányzata** (székhely: 9935 Szőce, Kölcsey u. 66. adószám: 15424020-1-18, PIR törzsszám: 424020), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Tornyos Ottóné polgármester,**

a továbbiakban, mint **Ellátásért felelősök,**

másrészről a **VASIVÍZ Zrt.** (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró **Dr. Kohúth Viktor vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett, az Ellátásért felelősök részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 2016. július 04. napjától hatályos 5/H. § (1) bekezdése értelmében egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben megjelölt Ellátásért felelősök az Üzemeltetővel külön-külön dokumentumként aláírt bérleti-üzemeltetési szerződéssel rendelkeznek, amely a Vksztv. fent hivatkozott pontja értelmében több üzemeltetési jogviszonynak minősül.

A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. fent hivatkozott rendelkezésének eleget téve a korábban külön-külön okiratba foglalt bérleti-üzemeltetési szerződéseiket változatlan tartalommal az alábbiak szerint foglalják egybe:

**PREAMBULUM**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§.c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei - mint az ellátásért felelősök - ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.



Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd) pontjának.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelősök részvényesei az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Vízes Csatornamú Részvénytársaságnak.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti az alábbiakban hivatkozott vízellátási rendszert.

Szerződő Felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 79.§ (1) bekezdése alapján 2012. december 31-én az Üzemeltető tulajdonában lévő vízközmű vagyontárgyak 2013. január 1-jén átszálltak az Ellátásért felelősök tulajdonába.

Felek elfogadják, hogy a jelen üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklete a 2013. január 1.-jén a Vksztv. előírásai szerint lebonyolított vagyonátadáshoz Felek között létrejött megállapodás mellékletét képező víziközmű-vagyonleltárral egyezik meg. A jelen szerződés tárgyát képezik a hivatkozott vízellátási rendszeren 1992. 01. 01.-étől elvégzett vízközmű fejlesztések, vízhálózat bővítések vízközmű vagyontárgyai is.

**Ennek alapján a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízközművek 1. sz. melléklete: „Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyonleltára” a Hegyhátszentjakab vízellátási rendszer része, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a szerződés további fejezeteiben rögzítettek alapján végzi. A vízellátó rendszerhez tartozó települések: Hegyhátszentjakab, Órimagyarósd, Szaknyér, Szőce.**

A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelősök rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt vízközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – vízközmű rendszerbővítések, illetve új vízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelősök kötelesek gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező vízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelősök az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen üzemeltetési szerződés tárgyát képező vízellátási rendszer fejlesztési feladatainak, problémáinak megvitatása, egyeztetések lefolytatása,



döntések meghozatala a Vksztv. 9.§ (3) bek. szerint az Ellátásért felelősök nevében és helyette - tájékoztatási kötelezettség mellett - a több ellátásért felelős tulajdonos képviselőjére jogosult (továbbiakban: Képviselőre jogosult) Hegyhátszentjakab Község Önkormányzat mindenkorai képviselőjével történik. A képviselőre jogosult beruházás, tervszerű és váratlan meghibásodásból eredő rekonstrukciós munkából adódóan - Ellátásért felelősöket terhelő - beruházási érték esetén, kizárólagosan az érintett Ellátásért felelős önkormányzatok képviselő testületei felhatalmazása alapján járhat el.

## I.

Szerződő Felek, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában a korábban megkötött szerződés kiegészítését és annak egységes szerkezetbe foglalását elfogadják és az alábbiakról állapodnak meg:

1. Az Ellátásért felelősök és az Üzemeltető rögzítik, hogy az Ellátásért felelősökre a fentiek szerint átszállt víziközmű vagyontárgyakat e szerződés alapján a VASIVÍZ ZRt. üzemelteti.
2. Az Üzemeltető az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott víziközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénynek és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek megfelelően üzemelteti, gondoskodik a felhasználók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.
3. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint az érintett vízellátó rendszer teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A víziközmű üzemeltetéshez ügyeleti szolgálatot biztosít.
  - d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálati irodát működtet.
  - e.) A vízellátási rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló készenléti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
  - h.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
  - i.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
  - j.) A szolgáltatási díjra vonatkozó számlákat elkészíti.
  - k.) A díjat beszedi.
  - l.) A hátralékokat kezeli.
  - m.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
  - n.) A felhasználói, egyedi közüzemi szerződéseket megköti.
  - o.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.

- p.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötö, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
- q.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az Ellátásért felelős önkormányzatoknak, illetve az általuk megbízottak részére.
4. Az érintett vízellátási rendszer üzemeltetése vízközmű-használati díj ellenében történik. A jelen üzemeltetési szerződés 3. sz. melléklete részletesen szól a „Vízközmű használati díj megállapításáról és a Felek közötti elszámolási kötelezettségekről”.
5. Az ivóvíz-szolgáltatás díjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
- a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű vízközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
  - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos vízközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis védelem indokolt költségeit
- A szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvényes ivóvíz-szolgáltatás díja az Üzemeltető szolgáltatási területén továbbra is egységes, az Üzemeltető honlapján elérhető a [www.vasiviz.hu](http://www.vasiviz.hu). Az ivóvíz díja 2013. évben a 2012. évi díjjal azonos.
- Az Ellátásért felelősök tudomásul veszik, hogy a vízközmű-szolgáltatás díjai a jövőben a Vksztv. rendelkezései szerint kerülnek megállapításra.
6. A Vksztv. 6.§ (2) bek. értelmében ha a vízközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelősöket illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a vízközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
7. Az Ellátásért felelősök feladata a jelen szerződés tárgyát képező vízközművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelősöket terheli.
8. A vízközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a vízközmű-fejlesztésről a bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelősök gondoskodnak. Szerződő Felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelősök a vízellátási rendszeren érintett összes önkormányzattal/ vagy a Képviselőre jogosulttal - Vksztv.9 §.(3) bekezdés - egyeztetve kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni vízközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonják, a Vksztv. 11. § értelmében az Ellátásért felelősök által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez az Üzemeltető javaslatot.

tesz. Az Ellátásért felelősök által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

9. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelősökkel/vagy a Képviselőre jogosulttal és Üzemeltetővel előzetes egyeztetés alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. A tárgyévben, a leírtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és a Képviselőre jogosulttal egyezteti. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
10. Az Ellátásért felelősök/vagy a Képviselőre jogosult kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést azzal, hogy az Üzemeltető is köteles a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően eljárni.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy Ellátásért felelősök a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadják a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelősök átadják a teljeskörű megvalósulási dokumentációt, próbatüzemi zárójelentést, valamint a kezelési és karbantartási utasítást. Az Ellátásért felelősök kötelezettsége az Üzemeltetőnek átadott víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
12. A Felek elfogadják a Vksztv. alapján, hogy az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat az érintett vízellátó rendszeren, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelősöket/ vagy a Képviselőre jogosultat tájékoztatja. Az Ellátásért felelősök az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtérítik.
13. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.- ben és a végrehajtására hozott, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.
14. Szerződő Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás tekintetében az Üzemeltető a Vksztv. alapján jár el. A nem lakossági felhasználó az Üzemeltetőnek külön szerződés keretében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet, amely kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető az Ellátásért felelősök nevében szedi be, annak felhasználásáról évente elszámol.

15. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen szerződés I. fejezet 4., 8., 15. pontjában foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

## II.

16. Szerződő Felek kötelezettségei vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről, tájékoztatják egymást.
17. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
18. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett vízközmű-vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelősök felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
19. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.
20. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződéssel érintett víziközmű-vagyontárgyakra vagyonértékelést kell végeztetni. A vagyonértékelés költségeit az Ellátásért felelősök viselik. Szerződő Felek törekednek arra, hogy a vagyonértékelést követően vagyonkezelési szerződést kötnek. Az Ellátásért felelősök/Képviselőre jogosult kijelentik, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszik. Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a vízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja.
21. A szerződés időtartama: határozatlan idejű.
22. Szerződő Felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a Vksztv. 20. §-ában írt esetekben. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetén az üzemeltető kötelezettségeit a Vksztv. 21. §-a szabályozza.
23. Az Ellátásért felelősök a jelen szerződést azon vízközművekre vonatkozóan, amely vízközművek Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért

felelősök egy összegben kötelesek megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelősök tulajdonába került vízközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Ellátásért felelősök által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult vízközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszedett vízközmű-szolgáltatási díjából már megtérült összeggel.

24. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a vízközművekre, a vízközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
25. A Felek jogvita esetére a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
26. A jelen szerződés annak valamennyi fél általi aláírásának napján lép hatályba.


*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

Mellékletek:


1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott vízközmű vagyron leltára
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Vízközmű-használati díj megállapításáról és a Felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést az Ellátásért felelősök képviselő-testülete elfogadta.

Hegyhátszentjakab, 2017. 06. 29. ....

  
 .....  
 Hegyhátszentjakab Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviselőjében  
 Kránicz Ferenc  
 polgármester


Órimagyarósd, 2017. 06. 29. ....

  
 .....  
 Órimagyarósd Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviselőjében  
 Biczó István  
 polgármester 2.




Szaknyér, 2017. 06. 29.

*Hada Ibolya*  
 Szaknyér Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviseletében  
 Hada Ibolya  
 polgármester



Szőce, 2017. 06. 29.

*Tornyos Ottó*  
 Szőce Község Önkormányzata  
 ellátásért felelős képviseletében  
 Tornyos Ottóné  
 polgármester



Szombathely, 2017. 07. 05.

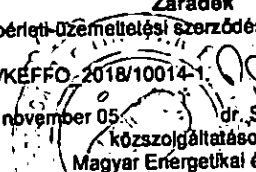
VASIVÍZ  
 Vas megyei  
 Víz- és Csatornamű Zártkörűen  
 Működő Részvénytársaság

*Dr. Kohuth Viktor*  
 VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
 üzemeltető képviseletében  
 Dr. Kohuth Viktor  
 vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.  
 Határozatszám: VKEFFO-2018/10014-1.

Budapest, 2018. november 05. *Dr. Szalóki Szilvia*  
 közzolgáltatásokért felelős elnökhelyettes  
 Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal





Magyar Energetikai  
és Közmű-szabályozási Hivatal  
1054 Budapest  
Bajcsy-Zsilinszky út 52.

VKEFFO\_2018/10014-1 1

TÉRTIJEVENYES



R

BUDAPEST 62 POSTA



RL 1376 094 012 658 3

LÁTÁSBIZTONSÁG • MEGFIZETHETŐSÉG • ÉLETMINŐSÉG

**VASIVÍZ Zrt.**

**Szombathely**  
Rákóczi F. u. 19.  
9700

