

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO/2096-7/2021
Ügyintéző: dr. Sebián Attila
Víziközmű-engedélyezési és
Felügyeleti Főosztály
Telefon: +36 1 459-7909
Fax: +36 1 459-7766
E-mail: vizikozmu@mekh.hu]

Melléklet: a Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződés

Tárgy: határozat működési engedély kiadása iránti eljárásban

A **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kérelmére indult, működési engedély kiadása iránti eljárásban meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 22-02246-1-001-00-13 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű rendszerre vonatkozóan

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki a következők szerint:

Tiszta energia, fenntartható környezet

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály	
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatási ágazat	Víziközmű-rendszer megnevezése	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatályának kezdete	Működési jogosultság időbeli hatályának vége
Vát	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	S053	691	22-02246-1-001-00-13	a határozat véglegessé válásának napja	határozatlan

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéseiről:

Az Engedélyes alábbi üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és jelen döntésével azt jóváhagyja:

Szerződő önkormányzat neve	Szerződés aláírásának napja	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	Szerződés hatálya
Vát Község Önkormányzata	2021. május 21.	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	bérelti-üzemeltetési szerződés	határozatlan

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor meghaladja a 150 ezret.

A Hivatal felhívja az Engedélyest, hogy a tárgyi víziközmű-rendszerre vonatkozóan a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendelet (a továbbiakban: NFM rendelet) szerinti vagyonértékelést az annak elkészültétől számított 15 napon belül, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig, a Hivatal részére küldje meg.

A Hivatal felhívja az Engedélyes figyelmét, hogy amennyiben a fenti dokumentum megküldéséről az előírt határidőn belül nem intézkedik, a Hivatal a jelen határozattal kiadott működési engedélyt visszavonja.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4058/2016 számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a *víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény* (továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül különösen, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg, a kérelemben foglalt adatoknak megfelelően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.
2. A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során 150 ezer forint eljárási költség merült fel, melyet az Engedélyes megfizetett.

Az Ügyfél a határozat ellen közigazgatási pert indíthat a határozat közlésétől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályai szerint az „Úrlap a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által meghozott döntés elleni keresetlevél benyújtásához” elnevezésű Általános Nyomtatványkitöltő (ÁNYK) úrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

http://www.mekh.hu/download/nyomtatvany/MEKH_PER_KOZSZERV_KERLEVEL.jar

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselő. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság – az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével – a jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti, hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése, hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi. A határozatot a bíróság nem változtathatja meg. A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, melynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a közigazgatási per illetéke 30. 000,- Ft, amelynek előzetes megfizetése alól jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes 2021. május 21. napján érkezett és 2021. augusztus 13. napján teljessé váló működési engedély iránti kérelmére a Vksztv. 37. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése alapján 2021. augusztus 14. napján közigazgatási hatósági eljárás indult a Hivatal előtt.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 26. § (2) bekezdése szerint a működési engedély kiadására vagy módosítására irányuló kérelmet a Vhr. 2. melléklet 3. pontja szerinti formanyomtatványnak megfelelő tartalommal kell benyújtani és mellékelni kell a jóváhagyandó üzemeltetési szerződést, valamint a 2. melléklet 4. pontjában felsorolt dokumentumokat.

Az Engedélyes beadványában működési engedély kiadását kérte a Vát Község közműves szennyvízelvezetését és -tisztítását biztosító, S053 megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

Az Engedélyes kérelmezte továbbá a működési engedély alapját képező üzemeltetési jogviszonyt létrehozó üzemeltetési szerződés jóváhagyását.

A Hivatal a beérkezett kérelmet megvizsgálva megállapította, hogy az Engedélyes nem csatolta a víziközmű rendszerre vonatkozó hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyt, valamint a vagyonértékelés eredményét, ezért a VKEFFO/2096-3/2021., majd a VKEFFO/2096-4/2021. számú végzésével ismételten hiánypótlásra hívta fel az Engedélyest.

Az Engedélyes 2021. augusztus 13. napján érkezett beadványában megküldte a hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyt, valamint úgy nyilatkozott, hogy a víziközmű rendszer kiépítése a KEHOP-2.2.2.-15-2016-00105 projekt (a továbbiakban: KEHOP projekt) keretében történt, amely magában foglalja a vagyonértékelés elkészítését is.

A Hivatal megállapította, hogy a vagyonértékelés csak a teljes projekt lezárását követően készülhet el, ezért a jelen működési engedéllyel érintett víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelés még nem áll rendelkezésre.

A Vksztv. 12. § (2) bekezdése szerint a vagyonértékelés az üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

A Vksztv. 78. § (1) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében a vagyonértékelést 2022. december 31. napjáig kell elvégezni.

A Vhr. 2. melléklet 4.20. alpontja szerint a működési engedély iránti kérelemhez mellékelni kell az érintett víziközmű-rendszer vonatkozásában a vagyonértékelés eredményét.

A Vksztv. 74. § (2) bekezdés 1. pontjában foglalt felhatalmazás alapján kiadott NFM rendelet meghatározza a vagyonértékelés részletes szabályait.

Tekintettel arra, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan az Engedélyes még nem rendelkezik az NFM rendelet alaki előírásainak megfelelő vagyonértékeléssel, azonban a kérelemhez csatolta az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak tételes jegyzékét, amely kellő részletességgel tartalmazza az objektumok építési/gyártási évét és a nettó érték rögzítését, ezért annak adatait – tekintettel arra, hogy az engedély tárgya új rendszer – a Hivatal a működési engedély kiadásához, figyelemmel a Vhr. 31. § (5) bekezdésében foglaltakra is, elfogadta.

A Hivatal ugyanakkor rögzíti, hogy az Engedélyes által becsatolt vagyonleltár, illetve vagyontárgyak tételes jegyzéke nem felel meg az NFM rendelet alaki szabályainak, ezért a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint felhívta az Engedélyest a vagyonértékelés jövőbeni benyújtására, egyúttal felhívta az Engedélyes figyelmét a benyújtás esetleges elmaradásának jogkövetkezményeire.

Az Engedélyes műszaki eszközfelkészültsége tekintetében a Hivatal a Vhr. 31. § (1) bekezdése szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- a feladatellátás egyes résztevékenységeihez szükséges műszaki eszközök rendelkezésére állnak,
- a rendelkezésre álló eszközök számossága, műszaki alkalmassága a technológia és az avultság tekintetében megfelelően bemutatásra kerültek,
- az eszközök rendelkezésre állása folyamatosan biztosított,
- a zavartalan feladatellátás érdekében szükséges készenléti és szükségellátást biztosító eszközök, továbbá a hibaelhárítást szolgáló biztonsági készletek megfelelően rendelkezésre állnak és bemutatásra kerültek,
- az Engedélyes az üzemeltetés hatékonyságát és biztonságát szolgáló felügyeleti és folyamatirányító megoldással rendelkezik.

Az Engedélyes szervezeti és logisztikai képességei tekintetében a Hivatal a Vhr. 31. § (2) bekezdése szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- a 24 órás műszaki diszpécserszolgálat kialakítása, annak hatékonysága, mind a beérkező információk, mind pedig a reagáló képesség tekintetében a feladatellátás követelményeinek megfelelnek,
- az Engedélyes a hibaelhárítás érdekében készenléti kapacitással rendelkezik, ezen kapacitásai folyamatosan rendelkezésre állnak, munkaszervezésük megoldott, területi lefedettsége a feladatellátás követelményeinek megfelelnek.

Az Engedélyes üzemszervezési feltételei tekintetében a Hivatal Vhr. 32. § (1)-(3) bekezdései szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- az Engedélyes által biztosított üzemszervezési feltételek a feladatellátás követelményeinek megfelelnek,
- az eljárás tárgyát képező víziközmű-rendszer területe és a már engedélyezett ellátási terület földrajzilag összefügg.

A tárgyi víziközmű-rendszer felhasználói egyenértéke tekintetében az Engedélyes jelen eljárás keretében 691 értéket adott meg.

A tárgyi víziközmű-rendszert érintően, 36800/3029-18/2021.ált. iktatószámmon, a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott vízjogi üzemeltetési engedély 2026. július 31. napjáig hatályos.

Az Engedélyes és Vát Község Önkormányzata 2021. május 21. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában.

A Hivatal az Engedélyes által benyújtott, a működési engedély alapját képező, a jelen határozat II. pontjában feltüntetett üzemeltetési szerződést a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

- a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;
- b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Vksztv. 29. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek.

A Hivatal az Engedélyes nyilatkozata, valamint az ahhoz csatolt dokumentumok alapján megállapította, hogy az Engedélyes gazdasági társaságban az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően tulajdonrészt szerzett. Megállapításra került az is, hogy az Engedélyes az ellátásért felelős, az állam, valamint más települési önkormányzatok együttes tulajdonában áll, ezért a fenti rendelkezésekre tekintettel a felek koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozhatták létre az üzemeltetési jogviszonyt.

Fentiek alapján a Hivatal megállapította, hogy a szerződés megfelel a Vksztv. és a Vhr. vonatkozó rendelkezéseinek, ezért azt a jelen határozat II. pontjában foglaltak szerint jóváhagyta.

A Hivatal összességében megállapította, hogy a működési engedély kiadásának feltételei fennállnak, ezért jelen határozatával a rendelkező rész I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozóan **működési engedélyt adott**.

A Hivatal a működési jogosultság időbeli hatályát a Vhr. 23. § (1) bekezdés d) pontja alapján az üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint határozta meg. A működési jogosultság időbeli hatályának kezdete jelen határozat véglegessé válásának napja.

A Működési jogosultság időbeli hatályának kezdetével kapcsolatban a jelen döntés véglegessé válásának napját külön végzésben állapítja meg a Hivatal.

A Hivatal rögzíti, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű-vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást vezet.

A Hivatal erre tekintettel a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezését és a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét és tulajdoni részesedését, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét, több ellátásért felelős esetében a képviselő nevét a jelen döntés kiadmányozásával egyidejűleg rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés b) és d) és e) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés a) pontja alapján.

A Hivatal a víziközmű-rendszer megnevezését és a Hivatal által képzett azonosító kódját, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenértéket, a működési engedély számát és az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevét, valamint az üzemeltetési jogviszony megnevezését a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés a), c) és f) pontja, valamint 61/B. § (5) bekezdés c) pontja alapján.

A Hivatal az adatokat a Hivatal által képzett MEKH azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján rögzítette, illetve állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A jelen határozat rendelkező részének V. 1. pontja szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás
Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont d) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve és tulajdoni részesedése	Vát Község Önkormányzata (100%)
Ellátásért felelős neve	Vát Község Önkormányzata
Ellátásért felelős képviselőjének neve	Vát Község Önkormányzata

Az ügyintézési határidő a Vksztv. 3. § (3) bekezdése alapján 75 nap. Az Ákr. 37. § (2) bekezdése alapján az ügyintézési határidő a hiánytalanul előterjesztett kérelem beérkezését követő napon indul el. Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdése rendelkezik. A Hivatal a döntését az ügyintézésre nyitva álló határidőben hozta meg, az alábbiak szerint:

- a kérelem hiánytalan előterjesztésének napja: 2021. augusztus 13.
- az ügyintézési határidő kezdete: 2021. augusztus 14.
- az ügyintézési határidő lejártának napja: 2021. október 29.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A Hivatal az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) foglaltak alapján 2018. január 1. napjától köteles a feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek elektronikus intézését biztosítani, amelyre tekintettel a Hivatal jelen döntés elektronikus úton küldi meg az Engedélyesnek és az ellátásért felelős(ök)nek.

Az Eüsztv. vonatkozó rendelkezései értelmében az elektronikus ügyintézését biztosító szerv az ügyfél számára az elektronikus ügyintézésre erre a célra kifejlesztett információs rendszer útján biztosítja. A Hivatal az elektronikus ügyintézését a magyarorszag.hu részét képező Hivatali kapu, illetőleg Cégkapu szolgáltatáson keresztül biztosítja.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés a) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést. Az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése jelen döntés ellen közigazgatási per indítását teszi lehetővé. A tárgyalás tartására és az eljáró bíróságra, a kötelező jogi képviselőre, a bíróság döntésére vonatkozó tájékoztatást a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 77. § (1) és (2) bekezdése, 12. § (1) bekezdése, 13. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja, 27. § (1) bekezdés b) pontja és 89. § (1) bekezdés b) pontja alapján adta meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A döntést a Kp. 90. § (1) bekezdés b) pontja alapján nem változtathatja meg a bíróság. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja. A keresetlevél benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés l) pontján alapul.

A Hivatal a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján a véglegessé vált határozatot – a személyes és védett adatok kivételével – a honlapján közhírré teszi.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés b) pontja és az 1. § (3) bekezdés b) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a MEKH Tv., a Vksztv. és a Vhr. tartalmazza.

Kelt: Budapest, elektronikus bélyegző szerint

Horváth Péter János
elnök

Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. elektronikus úton
(határozat és az üzemeltetési szerződés másolatának jóváhagyott példánya)
2. Vát Község Önkormányzata elektronikus úton
(határozat és az üzemeltetési szerződés másolatának jóváhagyott példánya)
3. Hivatal – Irattár elektronikus formában

1. számú melléklet a VKEFFO/2096-7/2021 iktatási számú határozathoz

Tiszta energia, fenntartható környezet

Szerződésszám:

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről *Vát Község Önkormányzata* (cím: 9748 Vát, Fő u. 6. adószám: 15733892-2-18, PIR törzsszám: 733898), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró *Pup József István polgármester* - a továbbiakban, mint *Ellátásért felelős*,

másrészről a *VASIVÍZ ZRt.* (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró *Krenner Róbert vezérigazgató* - a továbbiakban, mint *Üzemeltető*

(továbbiakban együttesen: Felek)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett, az **Ellátásért felelős** részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről. A Vksztv. 1.§. (1) bek. c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves szennyvízelvezetéssel kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a települési önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.
2. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program **KEHOP-2.2.2-15-2016-00105 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és –kezelési fejlesztés 6. NYDDU 6)” projekt** részeként (továbbiakban: Projekt) „Vasszilvágyi projektelem” megnevezéssel, amelynek tárgya a Vasszilvágy, Acsád, Meszlen és Vát települések szennyvízelvezető rendszereinek kiépítése és Bük szennyvíztisztító telepének korszerűsítése, kiépült a Vát település szennyvízelvezető rendszere. A Projekt szerint Vát településen összegyűjtött szennyvíz Bük településen lévő korszerűsített szennyvíztisztító telepen kerül tisztításra. A hivatkozott szennyvíztisztító telepet nem a jelen Megállapodás keretében szerződő Üzemeltető üzemelteti, annak üzemeltetője Sopron Vízmű Zrt.. Vát Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős kötelezettsége a Vksztv. 5/F. § (3) bekezdés b) pontja szerint az is, hogy víziközmű-szolgáltató útján gondoskodjon a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről. **A hivatkozott jogszabály alapján a szennyvíztisztítást Üzemeltető a Sopron Vízmű Zrt.-vel kötendő, a Vksztv. 67. §-a alapján visszerthes átadási szerződés keretében tudja ellátni, amelyet ellátásért felelős tudomásul vesz.**
3. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető az állam és települési önkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény szerinti átláthatósági feltételnek. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben érintett Önkormányzat is tulajdonosa az Üzemeltetőnek.
4. A felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a Vksztv. szerinti víziközmű-szolgáltatónak minősül, és a szerződéskötés időpontjában rendelkezik víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (MEKH határozat száma: 4058/2016.)
5. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

S053 Vát szennyvízelvezetési rendszer



6. A Vksztv. 29. § (1) bek szerint a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti-üzemeltetési szerződés), ezért a jelen szerződés megkötésére az Önkormányzat pályázati eljárás lefolytatása nélkül jogosult.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

7. Az Ellátásért felelős megbízza, az Üzemeltető elfogadja a **Vát szennyvízelvezetési rendszer** üzemeltetésének szerződés szerinti kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett.
- Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában nincs a keletkező szennyvizek tisztítására víziközmű vagyon, a víziközmű rendszeren a keletkező szennyvizek tisztítására vonatkozóan a felek megállapodnak, hogy ezt az Üzemeltető a **Sopron Vízmű Zrt.** által működtetett szennyvíztisztítóban Bük településen lévő korszerűsített szennyvíztisztító telepen történő tisztítással biztosítja átadási szerződéssel. Az átadási pont: Vasszilvágyi I-es átemelőbe érkező nyomóvezeték végpontja, mely Vasszilvágy, 305. hrsz-ú ingatlanon található.
 - Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű rendszeren a mindenkori víziközmű-szolgáltatás díja tartalmazza a szennyvízelvezetés és a szennyvíztisztítás költségeit is
8. A jelen szerződéssel üzemeltetésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és értékét, valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét jelen szerződés **1. sz. elválaszthatatlan melléklete** tartalmazza.
9. A jelen szerződés tárgyát képezik, az annak hatálya alatt a szennyvízelvezető rendszeren az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe helyezett – az Ellátásért felelős beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – víziközmű-rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős köteles gondoskodni. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.
10. Amennyiben az Ellátásért felelős az általa megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.
11. Jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe az Ellátásért felelős közigazgatási területe.
12. Az Ellátásért felelős megbízza, az Üzemeltető elvállalja 1. sz. mellékletben felsorolt műszaki rendszer létesítményei üzemeltetési munkáinak folyamatos, szakszerű végzését, a jogszabályokban, vízjogi üzemeltetési engedélyben, a kezelési és karbantartási utasításban, valamint az üzemeltetési szabályzatban előírt műszaki és környezetvédelmi feltételek megtartásával.
13. Az Üzemeltető üzemelteti az **1. sz. mellékletben** felsorolt szennyvízelvezető hálózatot és szennyvíz bekötéseket a mindenkor hatályos jogszabályok szerint meghatározott szolgáltatási pontokig.
14. A szolgáltatási pontok felhasználói oldalán lévő hálózatok és berendezések karbantartása, javítása, cseréje, a lakossági felhasználó háztartási szennyvizét a törzshálózatba juttató szennyvíz beemelőknél a Vhr. 85/A. §-ában az Üzemeltető feladatköréért

meghatározottakon felüli feladatok, a hálózaton, és az átemelőknél esetlegesen kialakuló szaghatás problémák megoldása, valamint a nyomvonal süllyedések helyreállítása nem képezik jelen szerződés tárgyát. A nagy tartózkodási idejű szennyvizek által esetlegesen okozott szaghatások fejlesztést igénylő megoldása az Ellátásért felelős feladata, amelynek forrása lehet többek között a szennyvízközmű-használati díj.

15. Az Ellátásért felelős tudomásul veszi, hogy amennyiben a rendszer átvételi időpontját megelőzően a kivitelezés hibájára visszavezethetően az Üzemeltetőt a hatóságok szennyvízbírsággal sújtják, az Ellátásért felelős a bírság teljes összegét kötelesek az Üzemeltetőnek megtéríteni.

III. ÜZEMELTETŐ FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

16. A I. 2. pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követően a Vksztv. 31/A.§-ban foglaltak szerint az Üzemeltető feladata a megépült Vát szennyvízelvezetési rendszerhez kapcsolódó működési engedély kérelem benyújtása.
17. Az Üzemeltető felelős a víziközmű-vagyron megfelelő szintű működtetéséért, a szolgáltatási díjban megképzett pénzügyi fedezet nagyságrendjéig az állag megóvásáért, melynek kritériumait a jelen szerződés tartalmazza.
18. Az Üzemeltető az üzemeltetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. A jelen szerződés szerinti tevékenységét a Vksztv., a mindenkor hatályos jogszabályok, valamint a létesítményre vonatkozó egységes vízjogi üzemeltetési engedély alapján végzi.
19. Az Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a víziközmű-szolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
20. Az Üzemeltető feladata a I.2. pont szerinti beruházás során épült szennyvízelvezetési rendszerhez kapcsolódó vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése, szükség esetén módosítása.
21. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközmű-vagyonnal a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközmű-vagyomban állagromlást. (Vksztv. 43.§ (4) bek.)
22. Az Üzemeltető felelősséget vállal a tevékenységi körében okozott károk megtérítéséért.
23. Az üzemeltetésre átvett létesítményekben az Üzemeltető szakmai véleménye alapján a kivitelezésből adódó és keletkező hibák miatti károkért az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.
24. Az Üzemeltető köteles különösen:
- az elválasztott szennyvízelvezetési rendszer kapacitásának határáig a rendszeren keletkező szennyvizek elvezetését biztosítani,
 - a szennyvízelvezetési rendszeren keletkező szennyvizek tisztításáról és kezeléséről a II/7 pontban foglaltak szerint gondoskodni
 - a teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására,
 - a felhasználókkal kötendő, a víziközmű-szolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére,

- az ügyfélszolgálati feladatok ellátására,
 - az üzletszabályzat kidolgozására,
 - a víziközmű-vagyronról a Vksztv-ben meghatározott módon és határidőtől térképi nyilvántartás vezetésére,
 - a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetésére és adatszolgáltatások teljesítésére, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.
25. Az Üzemeltető a fentiekben részletesen körülírt feladatellátás alól részben vagy egészben mentesül és szerződésszegésért nem vonható felelősségre
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
 - az illegális csapadékvíz bevezetések illetve a tervezésből és kivitelezésből adódó hibák miatti infiltráció mennyiségéből adódóan a rendszerbe annak hidraulikai kapacitását meghaladó mennyiségű víz kerül, vagy
 - díjhátralék miatt nem lakossági felhasználók esetén a szennyvízelvezetés megszüntetésre került.
26. Az Üzemeltető feladata a folyamatos, szakszerű üzemeltetés, a víziközmű-vagyontárgyak fenntartási munkái, a tervszerű karbantartás, a váratlan meghibásodások javítása. A zavartalan üzemeltetéshez szükséges felújítási és rekonstrukciós igényeket az Üzemeltető Ellátásért felelős felé köteles jelezni a gördülő fejlesztési tervben történő elfogadáshoz. Az Üzemeltető a felújítási és rekonstrukciós munkákat a gördülő fejlesztési terv szerint a legkedvezőbb ár-érték arányban és a legkedvezőbb műszaki megoldások alkalmazásával végzi el.
27. Az Üzemeltető a Vksztv. 30.§ (1) bek. értelmében az ellátásbiztonság fenntartása érdekében elvégzi azokat a hibajellellegel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. Ezen túlmenően a Vksztv. 30.§ (2) bek. értelmében az Üzemeltető elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének az Üzemeltető az Ellátásért felelős esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A Vksztv. 30.§ (4) bek. értelmében az (1) és (2) bekezdés szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelőst haladéktalanul tájékoztatja. Az Ellátásért felelős az elvégzett munkálatok indokolt költségeit köteles megtéríteni.
28. A felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átvett víziközmű-vagyontárgyak esetében a víziközmű-fejlesztések elvégzésére pénzügyi forrásalap az Üzemeltetőnél nem képződik. A csatornadíjba beépített szennyvízközmű-használati díj részben lehetőséget nyújt a legszükségesebb rekonstrukciós feladatok elvégzésére. A használati díj felhasználásának pénzügyi, műszaki és jogi szabályozását Felek a jelen szerződés **2. számú mellékletében** rögzítették, amely a bérleti-üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
29. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A felújítási és pótlási tervrészt az Üzemeltető, a beruházási tervrészt az Ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtják minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz. Az Ellátásért felelős vagy az Üzemeltető, amelyik fél nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal

rendelkezik.

30. Az Üzemeltető folyamatosan fenntartja a csapadékvíz, valamint a nem megfelelő minőségű szennyvíz (220/2004. (VII.21.) Korm. rend.) bevezetésének tilalmát az elválasztott rendszerű csatornahálózatba. Amennyiben – ellenőrzése során – ettől eltérő használatot állapít meg, arról értesíti az érintett Ellátásért felelőst, az önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármestert, illetve Jegyzőt, aki a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően intézkedik.
31. Az Üzemeltető az esetlegesen kiszabott szennyvízbírságnak azon részéért felelős, amelyik neki felróható okból keletkezett.
32. Az Üzemeltető részére a Vksztv. 69. § értelmében a nem lakossági felhasználó víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet a közüzemi szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért, a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért, a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében, továbbá az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újpépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.
33. A Vksztv. 72.§-a értelmében a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon víziközmű-rendszer víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben - ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz-bekötővezeték - használható fel, amelyhez a hozzájárulás megfizetésére kötelezett felhasználási hely csatlakozik. A Vksztv. 55/H. § (1) bekezdése értelmében mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás díja alól a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése. Az Üzemeltető a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás számviteli nyilvántartásban szereplő összesített adatairól, valamint az elvégzett felújítási, pótlási és beruházási munkák tartalmáról, azok műszaki szükségességéről legalább évi egy alkalommal tájékoztatja az Ellátásért felelőst.


III. ÖNKORMÁNYZAT FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

34. Az Ellátásért felelős megtartja magának az üzemeltetésre átadott létesítmények ellenőrzésének jogát, igényt tart minden olyan információra, ami jogai és kötelezettségei gyakorlásához szükséges.
35. Az Ellátásért felelős, a Polgármester és a területileg illetékes Jegyző minden, a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos és a hatáskörükbe utalt kérdésben az Üzemeltető jelzése alapján rendelkezésre áll és intézkedik.
36. A víziközmű-fejlesztésről a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős gondoskodik a Vksztv. 10.§ (1) és 29.§ (3) értelmében.
37. A fejlesztés, kapacitásnövekedést eredményező csere, értéknövelő felújítás az Ellátásért felelős és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelős feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti. Ha a

víziközmű-fejlesztést az Üzemeltető végzi, akkor a víziközmű-vagyon az üzembe helyezésének napjával az Ellátásért felelős tulajdonába kerül a Vksztv. 10.§ (2) alapján.

38. Az Ellátásért felelős nyilatkozza, hogy a fejlesztései megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel kötnek szerződést, azzal, hogy a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően járnak el.
39. A csatornadíjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
- a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevitelét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
 - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis-védelem indokolt költségeit.
40. A Vksztv. 63.§ (1) bek. értelmében a csatornadíj alapidíjból és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díj. A 2003. évi LXXXIX törvény a környezetterhelési díjról 10.§-a szerint a vízterhelési díj (továbbiakban: VTD) a fogyasztásarányos díjon felül terhelhető a felhasználókra. A fogyasztásarányos díj nem tartalmazza a VTD-t, valamint nem tartalmazza a víziközmű-használati díj összegét. Felek rögzítik, hogy a mindenkori díjak megállapítása a Vksztv., valamint a díjakra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik.
41. Amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
42. Az Ellátásért felelős feladata a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek kivitelezésével és működtetésével kapcsolatosan érintett ingatlanok tulajdonjogának rendezése illetve a szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése, valamint a vagyonértékelés elvégeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelőst terheli. Az Ellátásért felelős köteles az ilyen irányú kötelezettségeit mielőbb rendezni.
43. Az Ellátásért felelős kötelezettsége a szerződés tárgyát képező víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
44. Az Ellátásért felelős az üzemeltetéshez a víziközmű-vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadja a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartása vételéhez szükséges dokumentumokat. Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelős átadja a teljeskörű megvalósulási dokumentációt a hatóság által jóváhagyott próbaüzemi zárójelentéssel, valamint a kezelés és karbantartási utasítást.

IV. KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

45. Az Ellátásért felelős az Üzemeltető részére a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszer üzemeltetésére nézve mind a jelenleg meglévő, mind a jövőben megépülő víziközmű-vagyon vonatkozásában kizárólagos üzemeltetési jogot biztosít a jelen
- S053 Vát szennyvízelvezetési rendszer
- 

szerződés időbeli hatálya alatt.

46. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására vonatkozó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.

V. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

47. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyongra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
48. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelős felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
49. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

50. A felek a jelen szerződést a rendszer várható üzembe helyezésének napjától, 2021. május 21. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik. Erre tekintettel a Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben ez az időpont 2021. május 21-ét követő időpont, akkor a jelen szerződés szerinti üzemeltetésre történő átvétel legkorábbi időpontja a Hivatal határozata jogerőre emelkedése napja.
51. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba.

VII. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

52. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
- az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a víziközmű-vagyontárgy megsemmisülésével,
 - a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendes felmondásával,
 - a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendkívüli felmondásával,
- a Vksztv. 20. § (1) – (2) bekezdéseiben meghatározott esetekben.
53. A Vksztv. 20.§ (1) bekezdése értelmében az Ellátásért felelős a bérleti-üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

- ha az Üzemeltető tekintetében a Vksztv-nek, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
 - ha az Üzemeltető a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.
54. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha az Ellátásért felelős a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.
55. Az Ellátásért felelős a bérleti-üzemeltetési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha,
- az Üzemeltető a vele szemben a szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Ellátásért felelős nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - az Üzemeltető illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
56. Az Ellátásért felelős a jelen szerződést azon víziközmű-vagyonra vonatkozóan, amely víziközmű-vagyon Európai Uniós támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért felelős egy összegben köteles megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelős tulajdonába került víziközmű-vagyon megépítése céljából részére megelőlegezett.
- Az Ellátásért felelős által fizetendő összeg csökken az – Európai Uniós támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult víziközmű-vagyon üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszedett víziközmű-szolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.

VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

57. Az Ellátásért felelős helyszíni megbízottjai és kapcsolattartói:
Vát Község mindenkori polgármestere.
58. Az Üzemeltető megbízottja és kapcsolattartója:
A Vát szennyvízelvezetési rendszert mindenkor üzemeltető illetékes üzemmérnökség vezetője.
59. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásokról legkésőbb a változás napján írásban (levél vagy e-mail útján) értesítik egymást. Felek rögzítik, hogy ezen változás nem minősül szerződés módosításnak.
60. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződéssel kapcsolatos nézeteltéréseikkel tárgyalás útján nem jutnak egyességre, úgy a peres ügyek eldöntésére hatásköri alkalmazandóságtól függően a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
61. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el, illetve a vízközművekre, a víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
62. A felek a szerződést, mint akaratukkal megegyezőt helybenhagyólag aláírták azzal, hogy a szerződés módosítása csak mindkét szerződő fél egybehangzó nyilatkozatával, a jelen

szerződés és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehetséges.

63. Az Üzemeltetési szerződés 1., 2. sz. számú melléklete a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Mellékeltek:

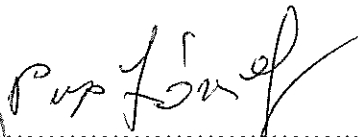
1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon leltára és vagyonértékelése
2. sz. melléklet: Megállapodás Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést Vát Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Vát Község Polgármestere a 28/2021. (V.18.) polgármesteri határozattal fogadta el.

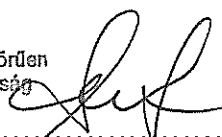
Vát, 2021. május 21.

Szombathely, 2021. május 21.




.....
Vát Község Önkormányzata
ellátásért felelős képviseletében
Pup József István
Polgármester

VASIVÍZ
Vas megyei
Víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság


.....
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.
üzemeltető képviseletében
Krenner Róbert
vezérigazgató

