



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

*Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

**Ügyiratszám:** VKEFFO\_2016/5289-1 (2016)

**Ügyintéző:** dr. Sebián Attila

**Tel:** (06-1) 459-7909

**Fax:** (06-1) 459-7766

**E-mail:** vizikozmu@mekh.hu

VASIVÍZ ZRT. Szombathely

2016 OKT 10.

Érkezett: .....

Erkeztető szám: .....

Iktatószám: .....

**Tárgy:** határozat működési engedély kiadása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízügyi és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) víziközmű-szolgáltatói működési engedélyének módosítása vonatkozásában hivatalból indult eljárás keretében meghozta az alábbi

### HATÁROZATOT

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

**VASIVÍZ Vas megyei Vízügyi és Csatornamű Zrt.**(cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 21-13426-1-001-01-10 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

### MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki az alábbiak szerint:

#### I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály
Ellátási terület	Víziközmű-szolgáltatói ágazat	Víziközmű-rendszer azonosítója	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatálya
Kemenesmihályfa	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	S034 Kemenes-mihályfa szennyvízelvezetési és tisztítási rendszer	168	21-13426-1-001-01-10	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a

víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 36. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését hatályában fenntartja.

## **II. Jogok és kötelezettségek**

1. Az Engedélyes 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján az Engedély I. pontjában meghatározott víziközmű-rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

## **III. Jogkövetkezmények a Működési engedély feltételeinek be nem tartása esetén**

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A III.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat

kézből számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Hivatal a 2013.11.07. napján kelt, 2013.11.27. napján jogerőre emelkedett, 1970/2013. számú határozatában víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott ki az Engedélyes részére, melyet a 649/2015. és 3406/2016. számú határozatával módosított.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Vksztv. 84 § (1) bekezdésében foglaltak alapján „*a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCLIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján hatályos víziközmű-szolgáltatási működési engedély 36. §-nak és 37. §-nak összhangban álló módosítását a Hivatal hivatalból igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül végzi.*”

Tekintettel arra, hogy a fenti jogszabály hatályba lépésének napja 2016. július 4., a Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerinti, hivatalból indult eljárás keretében történő módosításával a rendelkező részben foglaltak szerint működési engedélyt ad az Engedélyes részére.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre/rendszerekre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződés/szerződéseket jóváhagyó döntését a rendelkező részben foglaltak szerint hatályában fenntartotta.

Ezt megelőzően a Hivatal a 4058/2016. számú döntésével a Vksztv. 84. § (1) bekezdése alapján víziközmű-szolgáltatói engedélyt adott az Engedélyes részére.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.

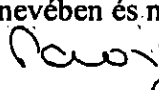
A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése, a keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény módosításáról és az egyes közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról szóló 2005. évi XVII. törvény 3. §-a rendelkezik.

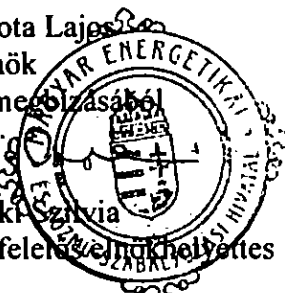
A bírósági felülvizsgálati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (7) bekezdése határozza meg.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (8) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2016. „október 03.”

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
névén és megbízásából  
  
dr. Szalóki Szilvia  
köszolgáltatásokért felelős munkahelyettes



Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)  
9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
2. Kemenesmihályfa Község Önkormányzata (1 pld. tértivevénnyel)  
9511 Kemenesmihályfa, Bercsényi u. 8.
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)

KEFPO-2016/5276-2

TERTIVÉNYES



VASVÍZ 21.

Szombathely

Rákosri F. u. 19.



9 7 0 0



**Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Ügyiratszám: VKEEFO\_2014/1619-4 (2014)  
Ügyintéző: dr. Szegedi Zoltán  
Tel.: 459-7777  
Fax: 459-7766  
E-mail: [vizikoizmu@mekh.hu](mailto:vizikoizmu@mekh.hu)

VASIVÍZ Zrt. Szombathely	
Évesítés:	2014. NOV. 10.
Évesítés módja:	
Évesítés helye:	

**Határozat száma: 2855/2014.**

**Tárgy:** Kemenesmihályfa Község Önkormányzata és a VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. között létrejött közműves szennyvízelvezetésre és - tisztításra vonatkozó bérleti- üzemeltetési szerződés jóváhagyása

A VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 19., a továbbiakban: **Kérelmező**) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., a továbbiakban: Hivatal) benyújtott bérleti- üzemeltetési szerződés jóváhagyása iránti kérelem alapján indult közigazgatási hatósági eljárásban a Hivatal meghozta a következő

### HATÁROZATOT.

A Hivatal a Kérelmező és **Kemenesmihályfa Község Önkormányzata** (9511 Kemenesmihályfa, Bercsényi utca 8.) között 2014. szeptember 17. napján létrejött **közműves szennyvízelvezetésre és - tisztításra** vonatkozó bérleti- üzemeltetési szerződést **jóváhagyja** azzal, hogy a szerződés 3. számú mellékletének I. 1. pontjában foglaltak esetében a szolgáltatási díj mértékére a Hivatal kizárólag javaslatot tesz.

A jóváhagyott és záradékolt bérleti- üzemeltetési szerződés jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Az eljárás során 150.000.-Ft. eljárási költség merült fel, amelyet Kérelmező lerótt.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogsabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat.

kézbekítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per, tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Kérelmező 2014. szeptember 24. napján érkezett kérelme alapján a Hivatalnál a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 22. § (1) bekezdése alapján bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyása tárgyában eljárás indult.

A Hivatal VKEEFO\_2014/1619- 2 (2014) ügyiratszámom az érintett ellátásért felelős Kemenesmihályfa Község Önkormányzatát az eljárás megindításáról értesítette.

A Kérelmező a 150.000.-Ft. igazgatási szolgáltatási díj megfizetését a 2014. október 16. napján benyújtott nyilatkozatával és annak mellékletével igazolta.

Az eljárás során a Hivatal megállapította, hogy a Kérelmező a bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásához szükséges iratokat hiánytalanul becsátolta.

A rendelkezésre álló iratok alapján a Hivatal az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;

b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Vksztv. 29. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben e törvény 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti-üzemeltetési szerződés).

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013 (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 16. § (3) bekezdése értelmében az üzemeltetési szerződést a Hivatal az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén hagyja jóvá:

- a) a szerződéskötést megelőző pályázati eljárás szabályszerűen lett lebonyolítva,
- b) a szerződés kielégíti a Vksztv. IV. fejezetében és az e rendeletben rögzített követelményeket,
- c) a szerződést kötő víziközmű-szolgáltató működési engedélyének ellátási területre vonatkozó rendelkezései módosítható.

A Vhr. 16. § (4) bekezdése alapján, ha a nemzeti vagyronról szóló törvény, a közbeszerzésekről szóló törvény vagy a koncesszióról szóló törvény rendelkezései szerinti pályázati eljárást nem kellett lefolytatni, a Hivatal a jóváhagyás során a (3) bekezdés b) és c) pontjában rögzített feltételeket vizsgálja.

Az eljárás során megállapításra került, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a Kérelmező víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban részvény tulajdonnal rendelkezik. Erre tekintettel a felek koncessziós eljárás lefolytatása nélkül, jogszerűen, a Vksztv. 23. § (1) bekezdésének megfelelően hozták létre az üzemeltetési jogviszonyt.

A Hivatal a 2014. szeptember 17. napján kelt bérleti- üzemeltetési szerződést megvizsgálva megállapította, hogy az és annak mellékletei megfelelnek a szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak, különös tekintettel a Vhr. 1. sz. mellékletében előírt tartalmi követelményeknek.

Az előzőek alapján az üzemeltetési szerződést a Hivatal a rendelkező részben foglaltak szerint jóváhagyta.

A Vksztv. 65. § (1) bekezdése alapján a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás díját a Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

A határozat a Ket. 73/A. § (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik. A jogerősítő záradékkal ellátott határozatot a Hivatal a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 168. § (9) bekezdése alapján a honlapján közzéteszi. A Kérelmező a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Vhr. 28. § alapján üzemeltetési szerződés jóváhagyáskor a Hivatal a döntéssel együtt a szerződés másolatának záradékolt példányát megküldi a víziközmű-szolgáltató részére.

Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pontján és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdésén alapul.


Jelen döntés a fent hivatkozott jogszabályokon és a Ket. 71. § (1) bekezdésén, a 72. § (1) bekezdésén alapul.

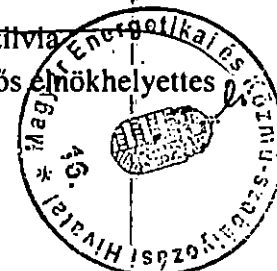


A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (a továbbiakban: MEKH tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. és a Vet. tartalmazza.

Budapest, 2014. október „19.”

dr. Dorkota Lajos  
elnök  
nevében és megbízásából:

  
dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes



Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt.  
(9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 19.) (1 pld. tértivevénnyel) + záradékolt melléklet
2. Kemenesmihályfa Község Önkormányzata  
(9511 Kemenesmihályfa, Bercsényi utca 8.) (1 pld., tértivevénnyel)
3. Hivatal – Irattár (2 pld.)

## BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

**Kemenesmihályfa Község Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű létesítmények  
(szennyvízelvezető és szennyvíztisztító rendszer)  
üzemeltetésére**

amely létrejött egyrészről

**Kemenesmihályfa Község Önkormányzata** (székhelye: H-9511 Kemesmihályfa, Bercsényi u. 8., statisztikai számjele: 15736194-8411-321-18, PIR Törzsszáma: 736196, adószáma: 15736194-1-18, képviselőjében: Ószéné Barti Anikó Ildikó polgármester, és Fehér Viktória jegyző), mint ellátásért felelős **Önkormányzat**, (továbbiakban: "Önkormányzat")

másrészről

a **VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű ZRt.**, képviseli Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., adószáma: 11316385-2-18, cégjegyzék száma: 18-10-100607), mint Üzemeltető (továbbiakban: "Üzemeltető"), között a szerződésben részletezett feltételek szerint.

(továbbiakban együttesen: Felek)

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről. A Vksztv. 9.§ (1) bek. alapján a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a Vksztv. 9.§ (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel a települési önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.
2. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető az állam és települési önkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§. 1. bek. a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont b) pontjának. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben érintett Önkormányzat is tulajdonosa az Üzemeltetőnek.
3. A felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a Vksztv. szerinti víziközmű-szolgáltatónak minősül.
4. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.
5. A Vksztv. 29. § (1) bek szerint a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a

helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti-üzemeltetési szerződés), ezért a jelen szerződés megkötésére az Önkormányzat pályázati eljárás lefolytatása nélkül jogosult.

6. A Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában van **Kemenesmihályfa község szennyvízelvezető és -tisztító rendszere.**

7. Az Önkormányzat megbízza, az Üzemeltető elfogadja a **Kemenesmihályfa község szennyvízelvezető és -tisztító rendszere** üzemeltetésének szerződés szerinti kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett.

## II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

8. A jelen szerződés tárgyát képezi az Önkormányzat tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, az **1. sz. mellékletben** részletezett víziközmű vagyontárgyak Üzemeltető általi **üzemeltetése**, az Önkormányzat közigazgatási területén keletkezett szennyvizek elvezetésére és tisztítására vonatkozó víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátása.

9. A jelen szerződéssel üzemeltetésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és értékét, valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét jelen szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.

10. A jelen szerződés tárgyát képezik, az annak hatálya alatt a Kemenesmihályfa község szennyvízelvezető és -tisztító rendszerén, az **1. sz. mellékletben** felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Önkormányzat kötelesek gondoskodni. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

11. Amennyiben az Önkormányzat az általa megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

12. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe az Önkormányzat közigazgatási területe.

13. Az Önkormányzat megbízza, az Üzemeltető elvállalja a fenti műszaki rendszer létesítményei üzemeltetési munkáinak folyamatos, szakszerű végzését, a jogszabályokban, vízjogi üzemeltetési engedélyben, a kezelési és karbantartási utasításban, valamint az üzemeltetési szabályzatban előírt műszaki és környezetvédelmi feltételek megtartásával

14. Az Üzemeltető üzemelteti az **1. sz. mellékletben** felsorolt szennyvízelvezető hálózatot, a szennyvíztisztító telepet és szennyvíz bekötéseket a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt szolgáltatási pontig.

15. A szolgáltatási pont felhasználói oldalán lévő hálózatok és berendezések karbantartása, javítása, cseréje, a hálózaton, és az átemelőknél esetlegesen kialakuló szaghatás problémák megoldása, valamint a nyomvonal süllyedések helyreállítása nem képezik jelen szerződés tárgyát. A nagy tartózkodási idejű szennyvizek által esetlegesen okozott szaghatások fejlesztést igénylő megoldása az **Önkormányzat** feladata.

16. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a rendszer műszaki adottságaira, teljesítőképességére visszavezethetően a kibocsátási határértékek túllépése okán az Üzemeltetőt a hatóságok szennyvízbírsággal sújtják, az Önkormányzat a bírság teljes összegét köteles az Üzemeltetőnek megtéríteni. Az Önkormányzat azt is tudomásul veszi, hogy amennyiben a hatóságok a rendszerre vonatkozóan szennyezés csökkentési ütemterv készítését és végrehajtását írják elő, úgy az azzal kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli.

### III. ÜZEMELTETŐ FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

17. Az Üzemeltető felelős a víziközmű megfelelő szintű működtetéséért, az állag megővéséért, melynek kritériumait a jelen szerződés tartalmazza.

18. Az Üzemeltető az üzemeltetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. A jelen szerződés szerinti tevékenységét a Vksztv., a 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet, valamint a létesítményre vonatkozó egységes vízjogi üzemeltetési engedély alapján végzi.

19. Az Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a víziközmű-szolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

20. Az Üzemeltető feladata a Kemenesmihályfa község szennyvízelvezető és -tisztító rendszerhez kapcsolódó vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése.

21. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. (Vksztv. 43.§(4))

22. Az Üzemeltető felelősséget vállal a tevékenységi körében okozott károk megtérítéséért.

23. Az üzemeltetésre átvett létesítményekben a kivitelezésből adódó és keletkező hibák miatti károkért az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.

24. Az Üzemeltető köteles különösen:

- a szennyvíz tisztítására és kezelésére vonatkozó előírások megtartására a tisztító technológia teljesítőképességének határáig
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására- a felhasználókkal kötendő, a víziközmű-szolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére
- ügyfélszolgálati feladatok ellátására
- üzletszabályzat kidolgozására

- a víziközművekről a Vksztv-ben meghatározott módon és határidőtől térképi nyilvántartás vezetésére
- a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetésére és adatszolgáltatások teljesítésére, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

25. Az Üzemeltető a fentiekben részletesen körülírt feladatellátás alól részben vagy egészben mentesül

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- díjhátralék miatt nem lakossági felhasználók esetén a szennyvíz-elvezetés megszüntetésre került

26. Az Üzemeltető feladata a folyamatos, szakszerű üzemeltetés, a víziközmű vagyontárgyak fenntartási munkái, a tervszerű karbantartás, a váratlan meghibásodások javítása. A zavartalan üzemeltetéshez szükséges felújítási és rekonstrukciós igényeket az Üzemeltető az Önkormányzat felé köteles jelezni. Az Önkormányzat bármilyen felújítás, karbantartás, fejlesztés költségét csak akkor tekint indokoltnak, ha az Üzemeltető azt a vele előzetesen történt egyeztetéseken elfogadott műszaki tartalommal és költséggel valósítja meg.

27. Az Üzemeltető a Vksztv. 30.§(1) bek. értelmében az ellátásbiztonság fenntartása érdekében elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. Ezen túlmenően a Vksztv. 30.§(2) bek. értelmében az Üzemeltető elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének az Üzemeltető az ellátásért felelős Önkormányzat esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A Vksztv. 30.§(4) bek. értelmében az (1) és (2) bekezdés szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az ellátásért felelős Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzat az elvégzett munkálatok indokolt költségeit köteles megtéríteni.

28. A felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak esetében a víziközmű-fejlesztések elvégzésére pénzügyi forrásalap az Üzemeltetőnél nem képződik. A csatornadíjba beépített használati díj részben lehetőséget nyújt a legszükségesebb rekonstrukciós feladatok elvégzésére. Ezen használati díj felhasználásának pénzügyi, műszaki és jogi szabályozását Felek jelen szerződés 3. számú mellékletében rögzítették, amely a bérleti-üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

29. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 2014. 01. 01-től hatályos 11.§ értelmében az ellátásért felelős Önkormányzat által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez - mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll - az Üzemeltető javaslatot tesz. Az Önkormányzat által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

30. Az Üzemeltető folyamatosan fenntartja a csapadékvíz, valamint a nem megfelelő minőségű szennyvíz (220/2004. (VII.21.) Korm. rend.) bevezetésének tilalmát az elválasztott rendszerű csatornahálózatba. Amennyiben – ellenőrzése során – ettől eltérő használatot állapít

meg, arról értesíti az érintett Önkormányzatot, az önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármestert, illetve Jegyzőt, aki a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően intézkedik.

31. Az Üzemeltető további feladata a szennyvíztisztító telepen képződő szennyvíziszap elszállítása és elhelyezése. Az engedélyezett módon történő iszap elhelyezésével kapcsolatos tevékenységek elvégzéséhez az Önkormányzat együttműködéséről biztosítja az Üzemeltetőt.

32. Az Üzemeltető az esetlegesen kiszabott szennyvízbírságnak azon részéért felelős, amelyik neki felróható okból keletkezett. A telep mennyiségi és minőségi tisztítási kapacitását meghaladó terhelés esetén a vízminőségi határértékek esetleges túllépésekor az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.

33. Az Üzemeltető részére a Vksztv. 69. § értelmében a nem lakossági felhasználó a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet a közüzemi szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért, a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért, továbbá a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében. Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és annak költségvetési intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.

34. Az Üzemeltető feladata Vksztv. 72.§-a értelmében a nem lakossági felhasználóktól az Önkormányzat megbízottjaként a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat javára beszedni. A Vksztv. értelmében a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben - ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz-bekötővezeték - használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. Ha az Üzemeltetőt olyan víziközmű-beruházási kötelezettség terheli vagy - amennyiben annak megvalósítása már megtörtént - terhelte, amely műszaki értelemben összefügg a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizető felhasználó igényeivel, akkor az Üzemeltető jogosult a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást e kötelezettség teljesítéséhez felhasználni. Egyéb esetben az Üzemeltető - mint az Önkormányzat megbízottja - a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat javára szedi be, és az így beszedett összeggel az Üzemeltető az Önkormányzat felé évente egyszer elszámol.

#### IV. ÖNKORMÁNYZAT FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

35. Az Önkormányzat megtartja magának az üzemeltetésre átadott létesítmények ellenőrzésének jogát, igényt tart minden olyan információra, ami jogai és kötelezettségei gyakorlásához szükséges.

36. Az Önkormányzat, a Polgármester és a területileg illetékes Jegyző minden, a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos és a hatáskörébe utalt kérdésben az Üzemeltető jelzése alapján rendelkezésre áll és intézkedik.

37. A víziközmű-fejlesztésről a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az ellátásért felelős Önkormányzat gondoskodik a Vksztv. 10.§ (1) és 29.§(3) értelmében.

38. A fejlesztés, kapacitásnövekedést eredményező csere, értéknövelő felújítás az Önkormányzat és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§(4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti. Ha a víziközmű-fejlesztést az Üzemeltető végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az ellátásért felelős Önkormányzat tulajdonába kerül a Vksztv. 10.§(2) alapján.

39. Az Önkormányzat nyilatkozza, hogy a fejlesztései megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel kötnek szerződést, azzal, hogy a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően járnak el.

40. A csatornadíjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:

- a díjnak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését, - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázisvédelem indokolt költségeit.

A mindenkori díjak megállapítása a Vksztv., valamint a díjakra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik.

41. A Vksztv. 63. §(1) bek. értelmében a csatornadíj alapidíjból és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díj. A díjmegállapításra és díjmelésre a Vksztv. 76. §-ban foglalt rendelkezések irányadók, a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (Rezsi tv.) rendelkezései mellett, amely 2013. július 1. napjával rögzítette az alkalmazandó díjak mértékét. Ennek megfelelően az Üzemeltető a Vksztv. és a Rezsi tv. szerinti jogszerű díjakat köteles alkalmazni.

42. A Vksztv. 6.§(2) bek. értelmében ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelős Önkormányzatot illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

43. Az Önkormányzat feladata a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek kivitelezésével és működtetésével kapcsolatosan érintett ingatlanok tulajdonjogának rendezése illetve a szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Önkormányzatot terheli. Az Önkormányzat köteles az ilyen irányú kötelezettségeit mielőbb rendezni.

44. Az Önkormányzat kötelezettsége a szerződés tárgyát képező víziközmű vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.

45. Az Önkormányzat az üzemeltetéshez a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadja a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartása vételéhez szükséges dokumentumokat.

Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Önkormányzat átadja a teljeskörű megvalósulási dokumentációt a hatóság által jóváhagyott próbaüzemi zárójelentéssel, valamint a kezelés és karbantartási utasítást.

## V. KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

46. Az Önkormányzat az Üzemeltető részére a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű rendszer üzemeltetésére nézve mind a jelenleg meglévő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos üzemeltetési jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

47. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.

## VI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

48. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

49. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Önkormányzat felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

50. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.

## VII. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

51. A felek a jelen szerződést 2014 december hó 31. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik az 52. pontban rögzítettek figyelembe vételével.



52. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésük legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba. Amennyiben ez a 2014. december 31. napját megelőző időpont, úgy a felek ezt az időpontot tekintik a szerződés kezdési időpontjának.

#### IX. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

53. Az üzemeltetési szerződés megszűnik:

- az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a víziközmű-vagyontárgy megsemmisülésével,
- a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendes felmondásával,
- a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendkívüli felmondásával.

54. Az Önkormányzat a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

- ha az Üzemeltető tekintetében a Vksztv-nek, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- ha az Üzemeltető a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

55. Az Üzemeltető a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha az Önkormányzat a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

56. Az Önkormányzat a jelen szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha,

- az Üzemeltető a vele szemben a szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Üzemeltetőt nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- az Üzemeltető illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

57. Az Önkormányzat a jelen szerződést azon víziközművekre vonatkozóan, amely víziközművek Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Önkormányzat egy összegben köteles megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Önkormányzat tulajdonába került víziközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult víziközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszédett víziközmű-szolgáltatási díjából már megtérült összeggel.

#### X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

58. Az Önkormányzat helyszíni megbízottjai és kapcsolattartói:  
Kemenesmihályfa község mindenkori polgármestere.

59. Az Üzemeltető megbízottja és kapcsolattartója:

Szerződés száma: 386 /2014. 09. hó

A Kemenesmihályfa községek szennyvízelvezető és -tisztító rendszerét mindenkor üzemeltető illetékes üzemmérnökség vezetője.

60. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásokról legkésőbb a változás napján írásban (levél vagy e-mail útján) értesítik egymást. Felek rögzítik, hogy ezen változás nem minősül szerződés módosításnak.

61. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződéssel kapcsolatos nézeteltéréseikkel tárgyalás útján nem jutnak egyességre, úgy a peres ügyek eldöntésére hatásköri alkalmazandóságtól függően a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

62. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el.

63. A felek a szerződést, mint akaratukkal megegyezőt helybenhagyólag aláírták azzal, hogy a szerződés módosítása csak mindkét szerződő fél egybehangzó nyilatkozatával, a jelen szerződés és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehetséges.

64. Az Üzemeltetési szerződés 1., 2. és 3. számú melléklete a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

#### Mellékeltek:

1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott víziközmű vagyon leltára és vagyoneértékelés
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést Kemenesmihályfa képviselő-testülete 32/2014. (VIII. 22) sz. határozattal fogadta el.

Szombathely, 2014. 09. 17. VASIVÍZ  
Vas megyei  
Csatornamű Zrt. közösen  
működő Bészényi Társaság

Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató

Üzemeltető VASIVÍZ ZRt. nevében

Dr. Szakács Dávid  
Jogi- és Igazgatási Oszt. vezető  
jogtanácsos

Kemenesmihályfa, 2014. augusztus 29.

Őszéné Barti Anikó Ildikó

polgármester

Fehér Viktória jegyző

Kemenesmihályfa Község Önkormányzata  
névében



Záradék

A Hivatal a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés jogerős határozatában foglalt feltételekkel - jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 2855/2014.

Budapest, 2014. október 28.

Dr. Szalóki Szilvia  
közszolgáltatásokért felelős előkhelyettes

Bérleti-üzemeltetési szerződés