



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2016/5242-1 (2016)

Ügyintéző: dr. Sebián Attila

Tel: (06-1) 459-7909

Fax: (06-1) 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

VASIVÍZ Zrt. Szombathely	
Érkezett:	2016 OKT 10.
Érkeztető szám:	
Iktatószám:	

Tárgy: határozat működési engedély kiadása iránti eljárásban

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) a VASIVÍZ Vas megyei Vízügy- és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) víziközmű-szolgáltatói működési engedélyének módosítása vonatkozásában hivatalból indult eljárás keretében meghozta az alábbi

HATÁROZATOT

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

VASIVÍZ Vas megyei Vízügy- és Csatornamű Zrt.(cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 21-04640-1-001-00-00 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT

ad ki az alábbiak szerint:

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

<i>Területi hatály</i>		<i>Tárgyi hatály</i>			<i>Időbeli hatály</i>
<i>Ellátási terület</i>	<i>Víziközmű-szolgáltatói ágazat</i>	<i>Víziközmű-rendszer azonosítója</i>	<i>Felhasználói egyenérték</i>	<i>MEKH azonosító kód</i>	<i>Működési jogosultság időbeli hatálya</i>
Kám	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	S031	239	21-04640-1-001-00-00	határozatlan

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a jelen Működési engedély kiadásakor megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 36. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését hatályában fenntartja.

II. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes 4058/2016. számú Szolgáltatói engedély alapján az Engedély I. pontjában meghatározott víziközmű-rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkori határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben a bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

III. Jogkövetkezmények a Működési engedély feltételeinek be nem tartása esetén

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A III.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.
3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, ezért arról a Hivatalnak nem kellett rendelkeznie.

A határozat a közléssel (kézbesítéssel) jogerős, ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálat kérhető. A keresetlevelet jelen határozat kézbesítésétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalnál kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni.

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben, vagy az alperes kereseti ellenkérelmének kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság dönthet a per tárgyaláson történő elbírálásáról.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Hivatal a 2013.11.07. napján kelt, 2013.11.27. napján jogerőre emelkedett, 1970/2013. számú határozatában víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt adott ki az Engedélyes részére, melyet a 649/2015. és 3406/2016. számú határozatával módosított.

A Vksztv. 35. §-a szerint „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

A Vksztv. 36. § (1) bekezdése szerint „*gazdasági társaság kizárólag a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély birtokában minősül víziközmű-szolgáltatónak és veheti fel a cégjegyzékben meghatározott tevékenységei közé a víziközmű-szolgáltatást.*”

A Vksztv. 37. § (1) szerint „*A víziközmű-szolgáltató a Hivatal által kiadott működési engedélyben meghatározott ellátási területen kizárólagosan jogosult és köteles víziközmű-szolgáltatást végezni. Az engedély kibocsátását víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató kérheti.*”

A Vksztv. 84 § (1) bekezdésében foglaltak alapján „*a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján hatályos víziközmű-szolgáltatási működési engedély 36. §-nak és 37. §-nak összhangban álló módosítását a Hivatal hivatalból igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül végzi*”.

Tekintettel arra, hogy a fenti jogszabály hatályba lépésének napja 2016. július 4., a Hivatal a víziközmű-szolgáltatói működési engedély Vksztv. 84. § (1) bekezdése szerinti, hivatalból indult eljárás keretében történő módosításával a rendelkező részben foglaltak szerint működési engedélyt ad az Engedélyes részére.

A Hivatal a fenti víziközmű-rendszerre/rendszerekre vonatkozóan fennálló üzemeltetési jogviszony/ok alapjául szolgáló üzemeltetési szerződést/szerződéseket jóváhagyó döntését a rendelkező részben foglaltak szerint hatályában fenntartotta.

Ezt megelőzően a Hivatal a 4058/2016. számú döntésével a Vksztv. 84. § (1) bekezdése alapján víziközmű-szolgáltatói engedélyt adott az Engedélyes részére.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1)

bekezdésén és 72. § (1) bekezdésén alapul. Az eljárási költségről a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont dd) alpontja alapján kellett rendelkezni.

A határozat a Ket. 73/A. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján a közlés napján jogerőre emelkedik.



A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdésének d) pontja zárja ki. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság illetékességét a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 326. § (7) bekezdése, a keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Pp. 330. § (2) és (3) bekezdése határozza meg. A közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény módosításáról és az egyes közigazgatási nemperes eljárásokban alkalmazandó szabályokról szóló 2005. évi XVII. törvény 3. §-a rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálati eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (7) bekezdése határozza meg.

A Hivatal jelen határozatot a Vksztv. 3. § (8) bekezdése alapján közzéteszi a honlapján. Az ügyfél a jogerősítő záradékkal ellátott határozatról hiteles másolatot kérhet.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés i) pontja és az 1. § (6) bekezdés c) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a Vksztv. tartalmazza.

Budapest, 2016. szeptember „ 3 ”


dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes

Kapják:

1. VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (1 pld. tértivevénnyel)
9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
2. Kám Község Önkormányzata (1 pld. tértivevénnyel)
9841 Kám, Kossuth Lajos u. 26.
3. Hivatal. – Irattár (2 pld.)

KEFPO-2016/5276-2

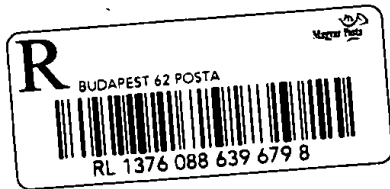
TERTIVEVÉNYES



VASIVÍZ 21.

Szombathely

Rákosri F. u. 19.



9 7 0 0

5031 - 89.

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

**Kám község Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű létesítmények
(szennyvízelvezető és szennyvíztisztító rendszer)
üzemeltetésére**

amely létrejött egyrészről

Kám Község Önkormányzata (székhelye: H-9841 Kám, Kossuth L. u. 26. statisztikai számjele: 15421649-8411-321-18 PIR Törzsszáma: 421645 adószáma: 15421649-1-18 képviselőjében: Mecseki Csaba polgármester, és Kardos Andrea jegyző) mint **ellátásért felelős Önkormányzat,**

(továbbiakban: "Önkormányzat")

másrészről

a **VASVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.,** képviseli Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., adószáma:11316385-2-18, cégjegyzékszámja: 18-10-100607), mint **Üzemeltető** (továbbiakban: "Üzemeltető"), között a szerződésben részletezett feltételek szerint.

(továbbiakban együttesen: Felek)

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről. A Vksztv. 9.§ (1) bek. alapján a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a Vksztv. 9.§ (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel a települési önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.

2. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető az állam és települési önkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd) pontjának. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben érintett Önkormányzat is tulajdonosa az Üzemeltetőnek.

3. A felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a Vksztv. szerinti víziközmű-szolgáltatónak minősül.

4. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvíz Kám

Dr. Szakács Dávid
Jogtanácsos

Szombathelyi Törvényszék által 226. szám
alatt a jogtanácsosi névjegyzékbe
bejegyezve

5. A Vksztv. 29. § (1) bek szerint a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti-üzemeltetési szerződés), ezért a jelen szerződés megkötésére az Önkormányzat pályázati eljárás lefolytatása nélkül jogosult.

6. A Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában van Kám község szennyvízelvezető és -tisztító rendszere.

7. Az Önkormányzat megbízza, az Üzemeltető elfogadja a Kám község szennyvízelvezető és -tisztító rendszere üzemeltetésének szerződés szerinti kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

8. A jelen szerződés tárgyát képezi az Önkormányzat tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, az 1. sz. mellékletben részletezett víziközmű vagyontárgyak Üzemeltető általi üzemeltetése, az Önkormányzat közigazgatási területén keletkezett szennyvizek elvezetésére és tisztítására vonatkozó víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátása.

9. A jelen szerződéssel üzemeltetésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és értékét, valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét jelen szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.

10. A jelen szerződés tárgyát képezik, az annak hatálya alatt a Kám község szennyvízelvezető és -tisztító rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Önkormányzat kötelesek gondoskodni. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

11. Amennyiben az Önkormányzat az általa megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.

12. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe az Önkormányzat közigazgatási területe.

13. Az Önkormányzat megbízza, az Üzemeltető elvállalja a fenti műszaki rendszer létesítményei üzemeltetési munkáinak folyamatos, szakszerű végzését, a jogszabályokban, vízjogi üzemeltetési engedélyben, a kezelési és karbantartási utasításban, valamint az üzemeltetési szabályzatban előírt műszaki és környezetvédelmi feltételek megtartásával

14. Az Üzemeltető üzemelteti az 1. sz. mellékletben felsorolt szennyvízelvezető hálózatot, a szennyvíztisztító telepet és szennyvíz bekötéseket a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt szolgáltatási pontig.

15. A szolgáltatási pont felhasználói oldalán lévő hálózatok és berendezések karbantartása, javítása, cseréje, a hálózaton, és az átemelőknél esetlegesen kialakuló szaghatás problémák megoldása, valamint a nyomvonal süllyedések helyreállítása nem képezik jelen szerződés tárgyát. A nagy tartózkodási idejű szennyvizek által esetlegesen okozott szaghatások fejlesztést igénylő megoldása az Önkormányzat feladata.

16. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés aláírását megelőző időszakból adódóan a rendszer műszaki adottságaira, teljesítőképességére visszavezethetően a kibocsátási határértékek túllépése okán az Üzemeltetőt a hatóságok szennyvízbírsággal sújtják, az Önkormányzat a bírság teljes összegét köteles az Üzemeltetőnek megtéríteni. Az Önkormányzat azt is tudomásul veszi, hogy amennyiben a hatóságok a rendszerre vonatkozóan szennyezés csökkentési ütemtervben fejlesztés végrehajtását írják elő, úgy a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az azzal kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli.

III. ÜZEMELTETŐ FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

17. Az Üzemeltető felelős a víziközmű megfelelő szintű működtetéséért, az állag megővééséért, melynek kritériumait a jelen szerződés tartalmazza.

18. Az Üzemeltető az üzemeltetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. A jelen szerződés szerinti tevékenységét a Vksztv., a 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet, valamint a létesítményre vonatkozó egységes vízjogi üzemeltetési engedély alapján végzi.

19. Az Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a víziközmű-szolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

20. Az Üzemeltető feladata a Kám község szennyvízelvezető és -tisztító rendszerhez kapcsolódó vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése.

21. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. (Vksztv. 43.§(4))

22. Az Üzemeltető felelősséget vállal a tevékenységi körében okozott károk megtérítéséért.

23. Az üzemeltetésre átvett létesítményekben a kivitelezésből adódó és keletkező hibák miatti károkért az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.

24. Az Üzemeltető köteles különösen:

- a szennyvíz tisztítására és kezelésére vonatkozó előírások megtartására a tisztító technológia teljesítőképességének határáig

Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvíz Kám

Dr. Szakács Dávid

Jogtanácsos

Szombathelyi Törvényszék által 226. szám
alatt a jogtanácsosi névjegyzékbe
bejegyezve

- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására- a felhasználókkal kötendő, a víziközmű-szolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére
- ügyfélszolgálati feladatok ellátására
- üzletszabályzat kidolgozására
- a víziközművekről a Vksztv-ben meghatározott módon és határidőtől térképi nyilvántartás vezetésére
- a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetésére és adatszolgáltatások teljesítésére, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

25. Az Üzemeltető a fentiekben részletesen körülírt feladatellátás alól részben vagy egészben mentesül

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- díjhátralék miatt nem lakossági felhasználók esetén a szennyvíz-elvezetés megszüntetésére került

26. Az Üzemeltető feladata a folyamatos, szakszerű üzemeltetés, a víziközmű vagyontárgyak fenntartási munkái, a tervszerű karbantartás, a váratlan meghibásodások javítása. A zavartalan üzemeltetéshez szükséges felújítási és rekonstrukciós igényeket az Üzemeltető az Önkormányzat felé köteles jelezni. Az Önkormányzat bármilyen felújítás, karbantartás, fejlesztés költségét csak akkor tekint indokoltnak, ha az Üzemeltető azt a vele előzetesen történt egyeztetéseken elfogadott műszaki tartalommal és költséggel valósítja meg.

27. Az Üzemeltető a Vksztv. 30.§(1) bek. értelmében az ellátásbiztonság fenntartása érdekében elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. Ezen túlmenően a Vksztv. 30.§(2) bek. értelmében az Üzemeltető elvéggez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének az Üzemeltető az ellátásért felelős Önkormányzat esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A Vksztv. 30.§(4) bek. értelmében az (1) és (2) bekezdés szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az ellátásért felelős Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzat az elvégzett munkálatok indokolt költségeit köteles megtéríteni.

28. A felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgyak esetében a víziközmű-fejlesztések elvégzésére pénzügyi forrásalap az Üzemeltetőnél nem képződik. A csatornadíjba beépített használati díj részben lehetőséget nyújt a legszükségesebb rekonstrukciós feladatok elvégzésére. Ezen használati díj felhasználásának pénzügyi, műszaki és jogi szabályozását külön „Megállapodás” keretében rögzítik a szerződő felek, mely jelen szerződés 3. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

29. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 2014. 01. 01-től hatályos 11.§ értelmében az ellátásért felelős Önkormányzat által elkészítendő és a Magyar Energia Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásra benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez - mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll - az Üzemeltető

javaslatot tesz. Az Önkormányzat által elkészített végleges tervezetet az Üzemeltető a Hivatalnak történő benyújtást megelőzően véleményezi.

30. Az Üzemeltető folyamatosan fenntartja a csapadékvíz, valamint a nem megfelelő minőségű szennyvíz (220/2004. (VII.21.) Korm. rend.) bevezetésének tilalmát az elválasztott rendszerű csatornahálózatba. Amennyiben – ellenőrzése során – ettől eltérő használatot állapít meg, arról értesíti az érintett Önkormányzatot, az önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármestert, illetve Jegyzőt, aki a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően intézkedik.

31. Az Üzemeltető további feladata a szennyvíztisztító telepen képződő szennyvíziszap elszállítása és elhelyezése. Az engedélyezett módon történő iszap elhelyezésével kapcsolatos tevékenységek elvégzéséhez az Önkormányzat együttműködéséről biztosítja az Üzemeltetőt.

32. Az Üzemeltető az esetlegesen kiszabott szennyvízbírságnak azon részéért felelős, amelyik neki felróható okból keletkezett. A telep mennyiségi és minőségi tisztítási kapacitását meghaladó terhelés esetén a vízminőségi határértékek esetleges túllépésekor az Üzemeltetőt felelősség nem terheli.

33. Az Üzemeltető részére a Vksztv. 69. § értelmében a nem lakossági felhasználó a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet a közüzemi szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért, a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért, továbbá a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése csatában. Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és annak költségvetési intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.

34. Az Üzemeltető feladata Vksztv. 72.§-a értelmében a nem lakossági felhasználóktól az Önkormányzat megbízottjaként a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat javára beszedni. A Vksztv. értelmében a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon település víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben - ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz-bekötővezetékét - használható fel, ahol a hozzájárulás megfizetésével érintett felhasználási hely található. Ha az Üzemeltetőt olyan víziközmű-beruházási kötelezettség terheli vagy - amennyiben annak megvalósítása már megtörtént - terhelte, amely műszaki értelemben összefügg a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizető felhasználó igényeivel, akkor az Üzemeltető jogosult a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást e kötelezettség teljesítéséhez felhasználni. Egyéb esetben az Üzemeltető - mint az Önkormányzat megbízottja - a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat javára szedi be, és az így beszedett összeggel az Üzemeltető az Önkormányzat felé évente egyszer elszámol.

IV. ÖNKORMÁNYZAT FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

35. Az Önkormányzat megtartja magának az üzemeltetésre átadott létesítmények ellenőrzésének jogát, igényt tart minden olyan információra, ami jogai és kötelezettségei gyakorlásához szükséges.

36. Az Önkormányzat, a Polgármester és a területileg illetékes Jegyző minden, a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos és a hatáskörébe utalt kérdésben az Üzemeltető jelzése alapján rendelkezésre áll és intézkedik.

37. A víziközmű-fejlesztésről a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az ellátásért felelős Önkormányzat gondoskodik a Vksztv. 10.§ (1) és 29.§(3) értelmében.

38. A fejlesztés, kapacitásnövekedést eredményező csere, értéknövelő felújítás az Önkormányzat és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Önkormányzat feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§(4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti. Ha a víziközmű-fejlesztést az Üzemeltető végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az ellátásért felelős Önkormányzat tulajdonába kerül a Vksztv. 10.§(2) alapján.

39. Az Önkormányzat nyilatkozta, hogy a fejlesztései megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel kötnek szerződést, azzal, hogy a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően járnak el.

40. A csatornadíjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:

- a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybevételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését, - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázisvédelem indokolt költségeit.

A mindenkori díjak megállapítása a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően történik.

41. A Vksztv. 63. §(1) bek. értelmében a csatornadíj alapidjából és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díj és azonos a 2013. január 1-jén alkalmazott díjjal. Lakossági felhasználók részére 203,- Ft/ m³+ ÁFA, a nem lakossági felhasználók részére 292,-Ft/m³ + ÁFA. A díjak 20,- Ft/m³ használati díjat tartalmaznak.

A nettó alapidj lakossági felhasználók részére: 485,-Ft/hó

A nettó alapidj nem lakossági felhasználók részére: 578,-Ft/hó

42. A Vksztv. 6.§(2) bek. értelmében ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgálmi jog az ellátásért felelős Önkormányzatot illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben - az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

43. Az Önkormányzat feladata a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek kivitelezésével és működtetésével kapcsolatosan érintett ingatlanok tulajdonjogának rendezése illetve a

szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyeztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Önkormányzatot terheli. Az Önkormányzat köteles az ilyen irányú kötelezettségeit mielőbb rendezni.

44. Az Önkormányzat kötelezettsége a szerződés tárgyát képező víziközmű vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.

45. Az Önkormányzat az üzemeltetéshez a víziközmű vagyontárgyak üzemeltetésbe adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadja a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartása vételéhez szükséges dokumentumokat.

Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Önkormányzat átadja a teljeskörű megvalósulási dokumentációt a hatóság által jóváhagyott próbaüzemi zárójelentéssel, valamint a kezelés és karbantartási utasítást.

V. KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

46. Az Önkormányzat az Üzemeltető részére a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű rendszer üzemeltetésére nézve mind a jelenleg meglévő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos üzemeltetési jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

47. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.

VI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

48. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

49. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Önkormányzat felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

50. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.

Bérlési-üzemeltetési szerződés szennyvíz Kám

Az eredetivel mindenben
megegyező hiteles másolat

Dr. Szakács Dávid
Jogtanácsos
Szombathelyi Törvényszék által 226. szám
alatt a jogtanácsosi névjegyzékbe
bejegyezve

VII. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

51. A felek a jelen szerződést 2013. június 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik.

52. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésük legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba.

IX. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

53. Az üzemeltetési szerződés megszűnik:

- az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a víziközmű-vagyontárgy megsemmisülésével,
- a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendes felmondásával,
- a szerződés Önkormányzat vagy az Üzemeltető általi rendkívüli felmondásával.

54. Az Önkormányzat a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

- ha az Üzemeltető tekintetében a Vksztv-nek, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- ha az Üzemeltető a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

55. Az Üzemeltető a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha az Önkormányzat a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

56. Az Önkormányzat a jelen szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha,

- az Üzemeltető a vele szemben a szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Üzemeltetőt nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- az Üzemeltető illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

57. Az Önkormányzat a jelen szerződést azon víziközművekre vonatkozóan, amely víziközművek Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Önkormányzat egy összegben köteles megfizetni az Üzemeltetőnek azt az összeget, amelyet az Üzemeltető az Önkormányzat tulajdonába került víziközművek megépítése céljából részükre megelőlegezett. Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult víziközművek üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszcdett víziközmű-szolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.

X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

58. Az Önkormányzat helyszíni megbízottjai és kapcsolattartói:
Kám község mindenkor polgármestere.

59. Az Üzemeltető megbízottja és kapcsolattartója:
A Kám községek szennyvízelvezető és -tisztító rendszerét mindenkor üzemeltető illetékes üzemmérnökség vezetője.

60. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásokról legkésőbb a változás napján írásban (levél vagy e-mail útján) értesítik egymást. Felek rögzítik, hogy ezen változás nem minősül szerződés módosításnak.

61. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződéssel kapcsolatos nézeteltéréseikkel tárgyalás útján nem jutnak egyességre, úgy a peres ügyek eldöntésére hatásköri alkalmazandóságtól függően a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

62. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el.

63. A felek a szerződést, mint akaratukkal megegyezőt helybenhagyólag aláírták azzal, hogy a szerződés módosítása csak mindkét szerződő fél egybehangzó nyilatkozatával, a jelen szerződés és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehetséges.

64. Az Üzemeltetési szerződés 1., 2. és 3. számú melléklete a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

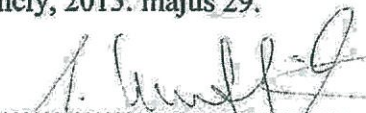
Mellékeltek:


1. sz. melléklet: Az üzemeltetésbe adott víziközmű vagyron leltára és vagyoneértelelés
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
3. sz. melléklet: Megállapodás a használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről

Ezen szerződést Kám képviselő-testülete 29/2013. (V.29.) sz. határozattal fogadta el.

VASIVÍZ
Vas megyei
Víz-és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Szombathely, 2013. május 29.


Kám, 2013. május 29.


Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató
Üzemeltető VASIVÍZ ZRt. nevében


Mecseki Csaba polgármester
Kardos Andrea jegyző
Kám Község Önkormányzata nevében

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.
Határozatszám: 1970/2013.

Budapest, 2013. november 7.

dr. Szalóki Szilvia
közszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Bérleti-üzemeltetési szerződés szennyvíz Kám

9