

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO/227-6/2022
Ügyintéző: dr. Sebián Attila
Víziközmű-engedélyezési és
Felügyeleti Főosztály
Telefon: +36 1 459-7909
Fax: +36 1 459-7766
E-mail: vizikozmu@mekh.hu]

Melléklet: a Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződés

Tárgy: határozat működési engedély módosítása iránti eljárásban

A **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: **Hivatal**) a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) kérelmére indult, működési engedély módosítása iránti eljárásban meghozta az alábbi

H A T Á R O Z A T O T.

A Hivatal 4058/2016. számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (a továbbiakban: Szolgáltatói engedély) rendelkező

VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt. (cégjegyzékszám: 18-10-100607, székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., a továbbiakban: **Engedélyes**) részére a 21-13532-1-001-00-14 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű rendszerre vonatkozóan, a VKEFFO/3167-2/2020. ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyt (a területi, tárgyi és időbeli hatály tekintetében) módosítja és jelen határozattal azt egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint:

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY

I. Területi, tárgyi és időbeli hatály

Tiszta energia, fenntartható környezet

Területi hatály		Tárgyi hatály			Időbeli hatály	
Ellátási terület	Víziközmű- szolgáltatási ágazat	Víziközmű- rendszer megnevezése	Felhasználói egyenérték	MEKH azonosító kód	Működési jogosultság időbeli hatályának kezdeté	Működési jogosultság időbeli hatályának vége
Körmend, Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnászecsőd	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	S015 Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer	7812	21-13532- 1-004-01- 05	a határozat véglegessé válásának napja	határozatlan

II. Rendelkezés az Engedélyes üzemeltetési szerződéseiről:

Az Engedélyes alábbi üzemeltetési szerződését a Hivatal a jogszabályi feltételeknek való megfelelés tekintetében megvizsgálta és a 3. számú melléklet kivételével jelen döntésével azt jóváhagyja:

Szerződő önkormányzat neve	Szerződés aláírásának napja	Szolgáltatási ágazat	Szerződés típusa	A jóváhagyás alól kivételt képező rendelkezések	Szerződés hatálya
Körmend Város Önkormányzata, Egyházashollós Község Önkormányzata, Magyarszecsőd Község Önkormányzata, Molnászecsőd Község Önkormányzata	2021. október 11.	közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	bérleti- üzemeltetési szerződés	3. számú melléklet	határozatlan

Az Engedélyes Hivatal által jóváhagyott üzemeltetési szerződése a jelen működési engedély 1. számú mellékletét képezi.

A Hivatal megállapítja, hogy az Engedélyes víziközmű-szolgáltatását igénybe vevő felhasználók számossága (felhasználói egyenértéke) a Hivatal által a jelen Működési engedély kiadásakor meghaladja a 150 ezret.

A Hivatal felhívja az Engedélyest, hogy a tárgyi víziközmű-rendszerre vonatkozóan a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendelet (a

továbbiakban: NFM rendelet) szerinti vagyonértékelést az annak elkészültétől számított 15 napon belül, de legkésőbb **2022. december 31.** napjáig küldje meg a Hivatal részére.

III. Jogok és kötelezettségek

1. Az Engedélyes a Hivatal által kiadott 4058/2016 számú Szolgáltatói engedély alapján a Működési engedély I. pontjában meghatározott víziközmű rendszer/ek és ellátási terület/ek vonatkozásban jogosult víziközmű-szolgáltatói tevékenységét gyakorolni.
2. A Működési engedélyben foglaltak - a körülmények jelentős megváltozása esetében - az Engedélyes kérelmére, valamint hivatalból a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályok keretei között módosíthatók. A Hivatal a Működési engedélyt hivatalból is módosíthatja.
3. Az Engedélyes köteles a Szolgáltatói engedély és a Működési engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételeknek folyamatosan megfelelni, továbbá köteles a Hivatal – adott Engedélyesre irányadó – mindenkor határozatainak megfelelni, azokat betartani és végrehajtani.
4. A Működési engedélyben foglalt jogosultságok sem egészben, sem részben nem ruházhatók át.
5. Az Engedélyes köteles a Hivatalt haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármely, a Szolgáltatói engedélyében vagy a Működési engedélyében foglalt feltételnek harminc napot meghaladó időtartamon keresztül nem felel meg.

IV. Jogkövetkezmények

1. Amennyiben az Engedélyes a jogszabályban, a Szolgáltatói engedélyben és a Működési engedélyben, a Hivatal más határozataiban, vagy az engedélyezési eljárás során jóváhagyott szabályzatokban meghatározott kötelezettségét megszegi, úgy a Hivatal a jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja.
2. A IV.1. pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül különösen, ha az Engedélyes a Működési engedélyében és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

3. A Hivatal a Működési engedélyt a jogszabályokban meghatározott esetekben visszavonhatja.

V. Tájékoztatás a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban történő adatrögzítésről

1. A Hivatal a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban rögzített, a víziközmű-rendszer megnevezésére, az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevére, az üzemeltetési jogviszony megnevezésére, valamint a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezésére vonatkozó adatok tekintetében a VKEFFO/3167-2/2020. ügyiratszámú határozattal kiadott működési engedélyben rögzítettekhez képest nem állapított meg változást, így azokat a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás változatlanul tartalmazza.

2. A Hivatal a működési engedély számát, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenérték mértékét, a víziközmű-rendszer Hivatal által képzett azonosító kódját, a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét és az ellátásért felelősök képviselőjének nevét jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az eljárás során 120 ezer forint eljárási költség merült fel, melyet az Engedélyes megfizetett.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a határozat közlésétől (átvételétől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelő úrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

https://magyarorszag.hu/szuf_ugyleiras?id=d50be8b3-ae75-446e-8f51-aae40fea393b

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselet. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, amelynek előzetes megfizetése alól mentesülnek a felek.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes 2021. november 23. napján érkezett és 2022. január 25. napján teljessé váló, működési engedély módosítás iránti kérelmére a Vksztv. 37. § (1) bekezdése és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a

továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése alapján 2022. január 26. napján közigazgatási hatósági eljárás indult a Hivatal előtt.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 26. § (2) bekezdése szerint a működési engedély kiadására vagy módosítására irányuló kérelmet a Vhr. 2. melléklet 3. pontja szerinti formanyomtatványnak megfelelő tartalommal kell benyújtani és mellékelni kell a jóváhagyandó üzemeltetési szerződést, valamint a 2. melléklet 4. pontjában felsorolt dokumentumokat.

Az Engedélyes beadványában az S015 Körmeny szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer megnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó működési engedély módosítását kérte a csatlakozó további településekre (Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnászecsőd) figyelemmel.

Az Engedélyes kérelmezte továbbá a működési engedély módosítás alapját képező üzemeltetési szerződés jóváhagyását.

A Hivatal a beérkezett kérelmet megvizsgálva megállapította, hogy az Engedélyes által 2021. december 13. napján utólag megküldött, *„Körmeny város szennyvízelvezető és szennyvíztisztító rendszerének üzemeltetésére 1222-3/1/2006. számon egységes szerkezetben kiadott és többször módosított vízjogi üzemeltetési engedély módosítása”* tárgyban kelt 36800/1970-33/2021.ált. számú határozat a vízjogi üzemeltetési engedély hatályára vonatkozóan nem tartalmaz információt, továbbá a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolására tett nyilatkozat felülvizsgálata indokolt, ezért a Hivatal a VKEFFO/227-3/2022. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Engedélyest.

Az Engedélyes 2022. január 25. napján érkezett beadványában megküldte a hiányzó vízjogi üzemeltetési engedélyeket, illetőleg a víziközmű-rendszer besorolásának módosítását tartalmazó dokumentumot.

A Vksztv. 74. § (2) bekezdés 1. pontjában foglalt felhatalmazás alapján kiadott NFM rendelet meghatározza a vagyonértékelés részletes szabályait.

A kérelem szerint a víziközmű-rendszer bővítése a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 azonosítójú *„Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)”* megnevezésű projekt keretében valósult meg, amely magában foglalja a vagyonértékelés elkészítését is.

A Hivatal az Engedélyes által becsatolt dokumentumok alapján megállapította, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan az Engedélyes nem rendelkezik „a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből

közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet” (a továbbiakban: NFM rendelet) szabályainak megfelelő vagyoneértékeléssel, azonban a kérelemhez csatolta az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak tételes jegyzékét, amely kellő részletességgel tartalmazza az építési/gyártási év és a nettó érték rögzítését, ezért annak adatai a vagyon értéke vonatkozásában az NFM rendelet szabályai szerinti vagyoneértékelés elkészültéig elfogadhatók.

A Hivatal ugyanakkor a rendelkező részben foglaltak szerint felhívta az Engedélyest, hogy az NFM rendelet szerinti vagyoneértékelést az annak elkészültétől számított 15 napon belül, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig küldje meg a Hivatal részére.

A kérelemhez csatolt iratok, az Engedélyes által utólag megküldött dokumentumok, valamint a hiánypótlás alapján a Hivatal megállapította, hogy valamennyi szükséges dokumentáció rendelkezésre áll.

Az Engedélyes műszaki eszközfelkészültsége tekintetében a Hivatal a Vhr. 31. § (1) bekezdése szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- a feladatellátás egyes résztvevényeiségeihez szükséges műszaki eszközök rendelkezésre állnak,
- a rendelkezésre álló eszközök számossága, műszaki alkalmassága a technológia és az avultság tekintetében megfelelően bemutatásra kerültek,
- az eszközök rendelkezésre állása folyamatosan biztosított,
- a zavartalan feladatellátás érdekében szükséges készenléti és szükségellátást biztosító eszközök, továbbá a hibaelhárítást szolgáló biztonsági készletek megfelelően rendelkezésre állnak és bemutatásra kerültek,
- az Engedélyes az üzemeltetés hatékonyságát és biztonságát szolgáló felügyeleti és folyamatirányító megoldással rendelkezik.

Az Engedélyes szervezeti és logisztikai képességei tekintetében a Hivatal a Vhr. 31. § (2) bekezdése szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- a 24 órás műszaki diszpécsterszolgálat kialakítása, annak hatékonysága, mind a beérkező információk, mind pedig a reagáló képesség tekintetében a feladatellátás követelményeinek megfelelnek,
- az Engedélyes a hibaelhárítás érdekében készenléti kapacitással rendelkezik, ezen kapacitásai folyamatosan rendelkezésre állnak, munkaszervezésük megoldott, területi lefedettsége a feladatellátás követelményeinek megfelelnek.

Az Engedélyes üzemszervezési feltételei tekintetében a Hivatal Vhr. 32. § (1)-(3) bekezdései szerinti vizsgálata alapján megállapította, hogy

- az Engedélyes által biztosított üzemszervezési feltételek a feladatellátás követelményeinek megfelelnek,
- az eljárás tárgyát képező víziközmű-rendszer területe és a már engedélyezett ellátási terület földrajzilag összefügg.

A tárgyi víziközmű-rendszer felhasználói egyenértéke tekintetében az Engedélyes jelen eljárás keretében 7 812 értéket adott meg.

A tárgyi víziközmű-rendszert érintő vízjogi üzemeltetési engedély a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott 36800/1970-33/2021.ált. számú határozat szerint 2026. április 31. napjáig hatályos.

Az Engedélyes és Körmeny Város Önkormányzata, Egyházashollós Község Önkormányzata, Magyarszecsőd Község Önkormányzata, valamint Molnasszecsőd Község Önkormányzata 2021. október 11. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazat vonatkozásában.

A Hivatal az Engedélyes által benyújtott, a működési engedély módosítás alapját képező – és a felek között 2005. november 11. napján kötött üzemeltetési szerződést hatályon kívül helyező, – a jelen határozat II. pontjában feltüntetett üzemeltetési szerződést (a továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg.

A Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerint vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre:

- a) amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll;
- b) amely kizárólag az a) pont szerinti gazdasági társaság, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek együttes tulajdonában áll.

A Vksztv. 29. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek.

A Hivatal az Engedélyes nyilatkozata, valamint az ahhoz csatolt dokumentumok alapján megállapította, hogy az Engedélyes gazdasági társaságban az ellátásért felelősök az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően tulajdonrészt szereztek. Megállapításra került az is, hogy az Engedélyes az ellátásért felelősök, valamint más települési önkormányzatok együttes tulajdonában áll, ezért a fenti rendelkezésekre tekintettel a felek koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozhatták létre az üzemeltetési jogviszonyt.

Az üzemeltetési szerződés 3. számú mellékletében foglaltakkal kapcsolatosan a Hivatal megállapította, hogy az ellentétes a Vksztv. vonatkozó, 87. § (1) bekezdésének hatályos rendelkezéseivel, miszerint „A 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott

rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott használati díj alkalmazandó.”

A Vksztv. hivatkozott, 74. § (4) bekezdésének 1. pontjában foglaltak szerint:
„Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy

1. a használati díjak mértékét,
... rendeletben állapítsa meg.”

Az üzemeltetési szerződés III.32. pontjának rendelkezése szerint „...*Szerződő felek megállapodnak arról, hogy a 3. számú mellékletet bővítik a 2-4. sorszámmal jelölt Ellátásért felelősökkel kötött használati díj megállapodásokkal, ...*”

A Hivatal megállapította, hogy mivel a módosított 3. számú mellékletben 2-4. sorszámmal jelölt ellátásért felelősök nem voltak részes felek az Engedélyes és az 1. sorszámmal jelölt ellátásért felelős közötti, a jelen eljárás tárgyát képező üzemeltetési szerződéssel hatályon kívül helyezett korábbi – 2005. november 11. napján kötött – üzemeltetési szerződésnek, így a módosított 3. számú melléklet szerinti megállapodás esetükben 2015. július 1. napját követő megállapodásnak minősül, ezért az üzemeltetési szerződés 3. számú mellékletében foglaltak nem alkalmazhatóak.

Fentiek alapján a Hivatal az üzemeltetési szerződést a rendelkező részben foglaltak szerint, a 3. számú melléklet kivételével hagyta jóvá.

A Hivatal összességében megállapította, hogy a működési engedély módosításának feltételei fennállnak, ezért jelen határozatával a rendelkező rész I. pontjában foglalt víziközmű-rendszerre vonatkozó **működési engedélyt módosította**.

A Hivatal a működési jogosultság időbeli hatályát a Vhr. 23. § (1) bekezdés d) pontja alapján az üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint határozta meg. A működési jogosultság időbeli hatályának kezdete jelen határozat véglegessé válásának napja.

A Működési jogosultság időbeli hatályának kezdetével kapcsolatban a jelen döntés véglegessé válásának napját külön végzésben állapítja meg a Hivatal.

A Hivatal rögzíti, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos kiemelt jelentőségű adatok teljessége, a víziközmű-vagyon védelme, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos állami feladatok megalapozottsága érdekében Nemzeti Víziközmű Nyilvántartást vezet.

A Hivatal jelen eljárásában megállapította, hogy a víziközmű-rendszer megnevezésére, az engedélyes víziközmű-szolgáltató nevére, az üzemeltetési jogviszony megnevezésére, valamint a víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezésére vonatkozó adatok nem változtak meg, ezért a Hivatal a rendelkező

rész V.1. pontjában a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban rögzített adatok változatlanóságáról adott tájékoztatást.

A Hivatal a működési engedély számát, a Hivatal által megállapított felhasználói egyenérték mértékét, a víziközmű-rendszer Hivatal által képzett azonosító kódját, a víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolását, a víziközmű tulajdonosainak nevét, valamint az ellátásért felelős(ök) nevét és az ellátásért felelősök képviselőjének nevét a jelen döntés véglegessé válását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban a Vksztv. 61/B. § (3) bekezdés c) pontja, és a Vksztv. 61/B. § (5) bekezdés b) pontja alapján.

A Hivatal az adatokat a Hivatal által képzett MEKH azonosító kód kivételével az Engedélyes által az eljárás során benyújtott nyilatkozatok és dokumentumok alapján rögzítette, illetve állapította meg, a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A jelen határozat rendelkező részének V. 2. pontja szerinti adatok a Vksztv. 61/B. § (7) bekezdése szerint, a kérelemben szolgáltatott adatok alapján az alábbiak szerint kerültek bejegyzésre a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásba:

Víziközmű-rendszer Vksztv. 2. § 23. pontja szerinti besorolása	Vksztv. 2. § 23. pont b) alpont
Víziközmű tulajdonosának (tulajdonosainak) neve	Körmend Város Önkormányzata, Egyházashollós Község Önkormányzata, Magyarszecsőd Község Önkormányzata, Molnaszecsőd Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök neve	Körmend Város Önkormányzata, Egyházashollós Község Önkormányzata, Magyarszecsőd Község Önkormányzata, Molnaszecsőd Község Önkormányzata
Ellátásért felelősök képviselőjének neve	Körmend Város Önkormányzata

A Hivatal a víziközmű tulajdonosainak tulajdoni részesedését külön eljárás keretében vizsgálja és annak megállapítását követően rögzíti a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartásban.

Az ügyintézési határidő a Vksztv. 3. § (3) bekezdése alapján 75 nap. Az Ákr. 37. § (2) bekezdése alapján az ügyintézési határidő a hiánytalanul előterjesztett kérelem beérkezését követő napon indul el. Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról az Ákr. 50. § (5) bekezdése rendelkezik. A Hivatal a döntését az ügyintézésre nyitva álló határidőben hozta meg, az alábbiak szerint:

- a kérelem hiánytalan előterjesztésének napja: 2022. január 25.
- az ügyintézési határidő kezdete: 2022. január 26.

- az ügyintézési határidő lejártának napja: 2022. április 11.

A Hivatal a jogokra és a kötelezettségekre a Vksztv. és a Vhr. rendelkezései alapján hívta fel a figyelmet.

Az engedély módosításának feltételeiről a Vhr. 27. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján, a működési engedély visszavonásáról a Vksztv. 37/A. § (5)-(7) bekezdései alapján adott tájékoztatást a Hivatal.

A Hivatal az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) foglaltak alapján 2018. január 1. napjától köteles a feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek elektronikus intézését biztosítani, amelyre tekintettel a Hivatal jelen döntés elektronikus úton küldi meg az Engedélyesnek és az ellátásért felelős(ök)nek.

Az Eüsztv. vonatkozó rendelkezései értelmében az elektronikus ügyintézését biztosító szerv az ügyfél számára az elektronikus ügyintézésre erre a célra kifejlesztett információs rendszer útján biztosítja. A Hivatal az elektronikus ügyintézését a magyarorszag.hu részét képező Hivatali kapu, illetőleg Cégkapu szolgáltatáson keresztül biztosítja.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésén alapul.

Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdés alapján a közlés napján véglegessé válik.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdés a) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést. Az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése jelen döntés ellen közigazgatási per indítását teszi lehetővé. A tárgyalás tartására és az eljáró bíróságra, a kötelező jogi képviselőre, a bíróság döntésére vonatkozó tájékoztatást a Hivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 77. § (1) és (2) bekezdése, 12. § (1) bekezdése, 13. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja, 27. § (1) bekezdés b) pontja és 89. § (1) bekezdés b) pontja alapján adta meg. A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A döntést a Kp. 90. § (1) bekezdés b) pontja alapján nem változtathatja meg a bíróság. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és a tárgyi illetékfeljegyzési jogot az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja. A keresetlevél benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés l) pontján alapul.

A Hivatal a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján a véglegessé vált határozatot – a személyes és védett adatok kivételével – a honlapján közzé teszi.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (továbbiakban: MEKH Tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (2) bekezdés b) pontja és az 1. § (3) bekezdés b) pontja, illetve a MEKH Tv. 1. §-a határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a MEKH Tv., a Vksztv. és a Vhr. tartalmazza.

Kelt: Budapest, elektronikus bélyegző szerint

Horváth Péter János
elnök

Kapják elektronikusan:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Vasivíz Zrt. /határozat+melléklet/ | 1 példány |
| 2. Kőrmend Város Önkormányzata
mint az ellátásért felelősök képviselője /határozat+melléklet/ | 1 példány |
| 3. MEKH-Irattár | |

1. számú melléklet a VKEFFO/227-6/2022 iktatási számú határozathoz

Tiszta energia, fenntartható környezet

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalva

S015 Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer üzemeltetésére

amely létrejött egyrészről

1. **Körmenđ Város Önkormányzata** (székhely: 9900 Körmenđ, Szabadság tér 7. adószám: 15733610-2-18, PIR törzsszám: 733612), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőtében eljáró **Bebes István polgármester**,
2. **Egyházasbóllós Község Önkormányzata** (székhely: 9781 Egyházasbóllós, Kossuth u. 11. adószám: 15424037-2-18, PIR törzsszám: 424031), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőtében eljáró **Németh Tamás polgármester**,
3. **Magyarszecsőd Község Önkormányzata** (székhely: 9912 Magyarszecsőd, Fő u. 2. adószám: 15424044-2-18, PIR törzsszám: 424042), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőtében eljáró **Károlyi Gyula polgármester**,
4. **Molnaszecsőd Község Önkormányzata** (székhely: 9912 Molnaszecsőd, Petőfi u. 86. adószám: 15421412-2-18, PIR törzsszám: 421414), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőtében eljáró **Varga Gyula polgármester**,

a továbbiakban, mint Ellátásért felelősök,

másrészőről

a **VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.**, képviseli **Krenner Róbert** vezérigazgató (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19., adószáma:11316385-2-18, cégjegyzék száma: 18-10-100607), mint Üzemeltető (továbbiakban: "**Üzemeltető**")

(továbbiakban együttesen: Felek)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint, az Ellátásért felelősök részére előírt víziközmű-szolgáltatási feladatok teljesítésére.

I. ELŐZMÉNYEK

Körmenđ Város Önkormányzata és a VASIVÍZ Rt. 2005. november 11-én az S015 Körmenđ város szennyvízelvezető és tisztító rendszeren lévő önkormányzati tulajdonú víziközmű létesítmények (szennyvízcsatorna hálózatok, bővítések, szennyvízátemelő, szennyvíztisztító bővítés) üzemeltetésére Üzemeltetési Szerződést kötöttek, (továbbiakban: **alapszerződés**, szerződés száma: 43260/2005.).

II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS CÉLJA, TÁRGYA

1. Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd Községek Önkormányzatai, mint Ellátásért felelősök közös beruházásában a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd települések tekintetében a meglévő S015 Körmend szennyvízelvezetési-és tisztítási rendszer bővítése.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1) bekezdése értelmében egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet. Erre tekintettel szükséges az alapszerződés módosítása egységes szerkezetben, azzal, hogy az alapszerződés mellékletei a jelen egységes szerkezetű szerződés mellékleteivé válnak változatlan sorszámozással.

2. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről. A Vksztv. 1.§. (1) bek. c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a települési önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.
3. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető az állam és települési önkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bek. 19. pont bd) pontjának. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződésben érintett Önkormányzatok is tulajdonosai az Üzemeltetőnek.
4. A felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a Vksztv. szerinti víziközmű-szolgáltatónak minősül, és a szerződéskötés időpontjában rendelkezik víziközmű-szolgáltatói engedéllyel (MEKH határozat száma: 4058/2016.)
5. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bek. a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.
6. A Vksztv. 29. § (1) bek szerint a nemzeti vagyonról szóló törvénynek az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tevékenységeire vonatkozó rendelkezései értelmében koncessziós eljárás lefolytatása nélkül hozható létre üzemeltetési jogviszony, amennyiben a Vksztv 16. § (6) bekezdése szerinti feltételek is teljesülnek (bérleti-üzemeltetési szerződés), ezért a jelen szerződés megkötésére az Önkormányzatok

pályázati eljárás lefolytatása nélkül jogosultak.

7. Az Ellátásért felelősök megbízzák, az Üzemeltető elfogadja az **S015 Körmen**d szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer üzemeltetésének szerződés szerinti kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett.
8. A jelen szerződés tárgyát képezi
 - a.) Az S015 Körmend szennyvízelvezetési és tisztítási rendszeren a jelen szerződés aláírásának időpontjában a Körmend Város Önkormányzata tulajdonában lévő minden **1/1-1/2. számú mellékletekben** részletezett víziközmű vagyron, valamint 2021. október 11. napjától, a várható műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés időpontjától, a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” megnevezésű projekt megvalósításával érintett Egyházashollós, Magyarszecsöd, Molnászecsöd Ellátásért felelősök tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyronába kerülő az **1/3-1/8. sz. mellékletekben** részletezett víziközmű vagyontárgyak Üzemeltető általi **üzemeltetése**, az Ellátásért felelősök közigazgatási területén keletkezett szennyvizek elvezetésére és -tisztítására vonatkozó víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátása.
 - b.) Az Ellátásért felelősök tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű rendszeren a mindenkori víziközmű-szolgáltatás díja tartalmazza a szennyvízelvezetés és a szennyvíztisztítás költségeit is.
9. Az alapszerződéssel és a jelen szerződésmódosítással üzemeltetésbe adott vagyron egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és értékét, valamint a vagyron egyes csoportjainak együttes értékét jelen szerződés **1/1.-1/8. sz. elválaszthatatlan mellékletei** tartalmazzák.
10. A jelen szerződés tárgyát képezik, az annak hatálya alatt a szennyvízelvezető és -tisztítási rendszeren az **1/1-1/8. sz. mellékletekben** felsorolt víziközművek fejlesztése során – az Ellátásért felelősök beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű-rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelősök kötelesek gondoskodni. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés **1/1.-1/8. sz. mellékletét** ki kell egészíteni.
11. Amennyiben az Ellátásért felelősök az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.
12. Jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe az Ellátásért felelősök közigazgatási területe.
13. Az Ellátásért felelősök megbízzák, az Üzemeltető elvállalja **1/1.-1/8. mellékletben** felsorolt műszaki rendszer létesítményei üzemeltetési munkáinak folyamatos, szakszerű végzését, a jogszabályokban, vízjogi üzemeltetési engedélyben, a kezelési és karbantartási utasításban, valamint az üzemeltetési szabályzatban előírt műszaki és környezetvédelmi feltételek megtartásával.

14. Az Üzemeltető üzemelteti az 1/1.-1/8. sz. **melléklet**ben felsorolt szennyvízelvezető hálózatot, és szennyvíz bekötéseket a mindenkor hatályos jogszabályok szerint meghatározott szolgáltatási pontokig és gondoskodik a keletkező szennyvizek tisztításáról.
15. A szolgáltatási pont felhasználói oldalán lévő hálózatok és berendezések karbantartása, javítása, cseréje, a lakossági felhasználó háztartási szennyvizét a törzshálózatba juttató szennyvíz beemelőknel a Vhr. 85/A. §-ában az Üzemeltető feladatköröként meghatározottakon felüli feladatok, a hálózaton, és az átemelőknél esetlegesen kialakuló szaghatás problémák megoldása, valamint a nyomvonal süllyedések helyreállítása nem képezik jelen szerződés tárgyát. A nagy tartózkodási idejű szennyvizek által esetlegesen okozott szaghatások fejlesztést igénylő megoldása az Ellátásért felelősök feladata, amelynek forrása lehet többek között a szennyvízközmű-használati díj.
16. Az Ellátásért felelősök tudomásul veszik, hogy amennyiben a rendszer átvételi időpontját megelőzően a kivitelezés hibájára visszavezethetően az Üzemeltetőt a hatóságok szennyvízbírsággal sújtják, az Ellátásért felelősök a bírság teljes összegét kötelesek az Üzemeltetőnek megtéríteni.

III. ÜZEMELTETŐ FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

17. Az üzembe helyezést követően a Vksztv. 31/A.§-ban foglaltak szerint az Üzemeltető feladata a meglévő S015 Körmend szennyvízelvezető és -tisztítási rendszerhez kapcsolódó működési engedély módosítási kérelem benyújtása.
18. Az Üzemeltető felelős a víziközmű-vagyon megfelelő szintű működtetéséért, a szolgáltatási díjban megképzett pénzügyi fedezet nagyságrendjéig az állag megóvásáért, melynek kritériumait a jelen szerződés tartalmazza.
19. Az Üzemeltető az üzemeltetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. A jelen szerződés szerinti tevékenységét a Vksztv., a mindenkor hatályos jogszabályok, valamint a létesítményre vonatkozó egységes vízjogi üzemeltetési engedély alapján végzi.
20. Az Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a víziközmű-szolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
21. Az Üzemeltető feladata a szennyvízelvezető és -tisztítási rendszerhez kapcsolódó vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése, szükség esetén módosítása.
22. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközmű-vagyonnal a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközmű-vagyonban állagromlást.

(Vksztv. 43.§ (4) bek.)

23. Az Üzemeltető felelősséget vállal a tevékenységi körében okozott károk megtérítéséért.
24. Az üzemeltetésre átvett létesítményekben az Üzemeltető szakmai véleménye alapján a tervezésből és kivitelezésből adódó és keletkező hibák miatti károkért az Üzemeltetőt felelőség nem terheli.
25. Az Üzemeltető köteles különösen:
- az elválasztott szennyvízelvezetési rendszer kapacitásának határáig a rendszeren keletkező szennyvizek elvezetését biztosítani
 - a szennyvízelvezetési rendszeren keletkező szennyvizek tisztítására és kezelésére vonatkozó előírások megtartására a tisztító technológia teljesítőképességének határáig
 - a teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására
 - a felhasználókkal kötendő, a víziközmű-szolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére
 - az ügyfélszolgálati feladatok ellátására
 - az üzletszabályzat kidolgozására
 - a víziközmű-vagyonról a Vksztv-ben meghatározott módon és határidőtől térképi nyilvántartás vezetésére
 - a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetésére és adatszolgáltatások teljesítésére, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.
26. Az Üzemeltető a fentiekben részletesen körülírt feladatellátás alól részben vagy egészben mentesül és szerződésszegésért nem vonható felelősségre
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
 - az illegális csapadékvíz bevezetések illetve a tervezésből és kivitelezésből adódó hibák miatti infiltráció mennyiségéből adódóan a rendszerbe annak hidraulikai kapacitását meghaladó mennyiségű víz kerül, vagy
 - -díjhátralék miatt nem lakossági felhasználók esetén a szennyvízelvezetés megszüntetésre került
27. Az Üzemeltető feladata a folyamatos, szakszerű üzemeltetés, a víziközmű-vagyon tárgyak fenntartási munkái, a tervszerű karbantartás, a váratlan meghibásodások javítása. A zavartalan üzemeltetéshez szükséges felújítási és rekonstrukciós igényeket az Üzemeltető a Képviselőre jogosult ellátásért felelős felé köteles jelezni a gördülő fejlesztési tervben történő elfogadáshoz. Az Üzemeltető a felújítási és rekonstrukciós munkákat a gördülő fejlesztési terv szerint a legkedvezőbb ár-érték arányban és a legkedvezőbb műszaki megoldások alkalmazásával végzi vagy végezteti el.
28. Az Üzemeltető a Vksztv. 30.§ (1) bek. értelmében az ellátásbiztonság fenntartása érdekében elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló 2000. évi C törvény (a továbbiakban: Szt.)

rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. Ezen túlmenően a Vksztv. 30.§ (2) bek. értelmében az Üzemeltető elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az (1) és (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének az Üzemeltető az Ellátásért felelősök esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A Vksztv. 30.§ (4) bek. értelmében az (1) és (2) bekezdés szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Ellátásért felelősöket haladéktalanul tájékoztatja. Az Ellátásért felelősök az elvégzett munkálatok indokolt költségeit kötelesek megtéríteni.

29. A felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átvett víziközmű-vagyontárgyak esetében a víziközmű-fejlesztések elvégzésére pénzügyi forrásalap az Üzemeltetőnél nem képződik. A csatornadíjba 2005.11.11-én kelt megállapodással beépített szennyvízközmű-használati díj részben lehetőséget nyújt a legszükségesebb rekonstrukciós feladatok elvégzésére. A használati díj felhasználásának pénzügyi, műszaki és jogi szabályozását Felek a többször módosított, **3. számú mellékletében** rögzítették, amely a bérleti-üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. A hatályos, használati díj megállapodásokat tartalmazó 3. számú mellékletet az Üzemeltető és az Ellátásért felelős Önkormányzatok külön-külön írták alá, amelyeket Üzemeltető S015-73/1. –S015-73/4. számon tart nyilván. Szerződő felek megállapodnak arról, hogy az alapszerződés 3. számú mellékletét bővítik a 2.-4. sorszámmal jelölt Ellátásért felelősökkel kötött használati díj megállapodásokkal, amelyek nyilvántartási sorszáma: S015-73/2-S015-73/4.
30. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A felújítási és pótlási tervrészt az Üzemeltető, a beruházási tervrészt az Ellátásért felelősök készítik el és jóváhagyásra benyújtják minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz. Az Ellátásért felelősök vagy az Üzemeltető, amelyik fél nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik.
31. Az Üzemeltető folyamatosan fenntartja a csapadékvíz, valamint a nem megfelelő minőségű szennyvíz (220/2004. (VII.21.) Korm. rend.) bevezetésének tilalmát az elválasztott rendszerű csatornahálózatba. Amennyiben – ellenőrzése során – ettől eltérő használatot állapít meg, arról értesíti az érintett Ellátásért felelőst, az önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármestert, illetve Jegyzőt, aki a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően intézkedik.
32. Az Üzemeltető az esetlegesen kiszabott szennyvízbírságnak azon részéért felelős, amelyik neki felróható okból keletkezett.
33. Az Üzemeltető részére a Vksztv. 69. § értelmében a nem lakossági felhasználó a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet a közüzemi szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért, a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett

bővítéséért, a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében, továbbá az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.

- 34..A Vksztv. 72.§ (2) bekezdése értelmében a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltető saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kizárólag azon víziközmű-rendszer víziközmű-fejlesztési igényeivel összefüggésben - ide nem értve a felhasználó részére kiépítendő ivóvíz- vagy szennyvíz-bekötővezetékét - használható fel, amelyhez a hozzájárulás megfizetésére kötelezett felhasználási hely csatlakozik. A Vksztv. 55/H. § (1) bekezdése értelmében mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás díja alól a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése. Az Üzemeltető a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás számviteli nyilvántartásban szereplő összesített adatairól, valamint az elvégzett felújítási, pótlási és beruházási munkák tartalmáról, azok műszaki szükségességéről legalább évi egy alkalommal tájékoztatja az Ellátásért felelősöket.
- 35.A szennyvíztisztító telepen képződő szennyvíziszap elszállítása és elhelyezése az Üzemeltető feladata. Az engedélyezett módon történő iszap elhelyezésével kapcsolatos tevékenységek végzéséhez az önkormányzatok (Ellátásért felelősök) együttműködésükről biztosítják az Üzemeltetőt.

IV. ÖNKORMÁNYZATOK FELADATA ÉS FELELŐSSÉGE

36. Az Ellátásért felelősök megtartják maguknak az üzemeltetésre átadott létesítmények ellenőrzésének jogát, igényt tartanak minden olyan információra, ami jogaik és kötelezettségeik gyakorlásához szükséges.
37. Az Ellátásért felelősök, a Polgármesterek és a területileg illetékes Jegyzők minden, a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos és a hatáskörükbe utalt kérdésben az Üzemeltető jelzése alapján rendelkezésre állnak és intézkednek.
38. A víziközmű-fejlesztésről a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelősök gondoskodnak a Vksztv. 10.§ (1) és 29.§ (3) értelmében.
39. A fejlesztés, kapacitásnövekedést eredményező csere, értéknövelő felújítás az Ellátásért felelősök és Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelősök feladatát képezi. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bek. szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti. Ha a víziközmű-fejlesztést az Üzemeltető végzi, akkor a

víziközmű-vagyon az üzembe helyezésének napjával az Ellátásért felelősök tulajdonába kerül a Vksztv. 10.§ (2) alapján.

40. Az Ellátásért felelősök nyilatkozzák, hogy a fejlesztéseik megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel kötnek szerződést, azzal, hogy a közbeszerzésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően járnak el.
41. A csatornadíjat a Vksztv. 62.§ alapján a költségekre, árakra, díjakra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával, a következő szempontokra is figyelemmel kell meghatározni:
- a díjaknak ösztönözniük kell a biztonságos és legkisebb költségű víziközmű-szolgáltatást, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybe vételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a természeti erőforrások kímélete elvének érvényesülését,
 - figyelembe kell venni a folyamatos és biztonságos víziközmű-szolgáltatás indokolt költségeit, valamint a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségeit, ideértve különösen a vízbázis-védelem indokolt költségeit.
42. A Vksztv. 63.§ (1) bek. értelmében a csatornadíj alapdíjból és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díj. A 2003. évi LXXXIX törvény a környezetterhelési díjról 10.§-a szerint a vízterhelési díj (továbbiakban: VTD) a fogyasztásarányos díjon felül terhelhető a felhasználókra. A fogyasztásarányos díj nem tartalmazza a VTD-t, valamint nem tartalmazza a víziközmű-használati díj összegét. Felek rögzítik, hogy a mindenkor díjak megállapítása a Vksztv., valamint a díjakra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik.
43. Amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az Ellátásért felelősöket illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása - a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket. A II.1. pontban rögzített fejlesztés során megvalósult szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer víziközmű létesítményei kapcsán a szolgalmi jogokkal érintett ingatlanokat a 2/a. sz. melléklet tartalmazza.
44. Az Ellátásért felelősök feladata a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek kivitelezésével és működtetésével kapcsolatosan érintett ingatlanok tulajdonjogának rendezése illetve a szolgalmi jogok ingatlan nyilvántartásba történő bejegyztetése, valamint a vagyonértékelés elvégzetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelősöket terheli. Az Ellátásért felelősök kötelesek az ilyen irányú kötelezettségeiket mielőbb rendezni.
45. Az Ellátásért felelősök kötelezettsége a szerződés tárgyát képező víziközmű-vagyontárgyakra fennálló jótállási és szavatossági jogoknak az átadott létesítmények kivitelezésére és a beépített anyagokra vonatkozó gyakorlása.
46. Az Ellátásért felelősök az üzemeltetéshez a víziközmű-vagyontárgyak üzemeltetésbe

adásával egyidejűleg az Üzemeltető részére átadják a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az üzemeltetéshez és a vagyon nyilvántartása vételéhez szükséges dokumentumokat.

Új vagyontárgyak üzemeltetésbe adásánál az Ellátásért felelősök átadják a teljes körű megvalósulási dokumentációt a hatóság által jóváhagyott próbaüzemi zárójelentéssel, valamint a kezelési és karbantartási utasítást.

V. KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

47. Az Ellátásért felelősök az Üzemeltető részére a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszer üzemeltetésére nézve mind a jelenleg meglévő, mind a jövőben megépülő víziközmű-vagyon vonatkozásában kizárólagos üzemeltetési jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.
48. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátása meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.- ben és a végrehajtására vonatkozó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. Kiszervezés esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.

VI. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

49. Az Üzemeltető az üzemeltetett víziközmű-vagyonra tűz, elemi károk és lopás elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, amelynek összegét az Üzemeltető a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
50. A jelen szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett víziközmű vagyontárgyak megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető az Ellátásért felelősök felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
51. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető felelősségbiztosítási szerződést köt.

VII. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

52. A felek a jelen szerződést a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” megnevezésű projekt tényleges üzembe helyezésének napjától, várhatóan 2021. október 11. napjától

kezdődően határozatlan időtartamra kötik. Erre tekintettel a Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben ez az időpont 2021. október 11-ét követő időpont, akkor a jelen szerződés szerinti üzemeltetésre történő átvétel legkorábbi időpontja a működési engedély módosítási kérelem Hivatalhoz történő beérkezésének napja.

53. A felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésük legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba.

VIII. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

54. Az üzemeltetési szerződés megszűnik:

- az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a víziközmű-vagyontárgy megsemmisülésével,
- a szerződés Önkormányzatok vagy az Üzemeltető általi rendes felmondásával,
- a szerződés Önkormányzatok vagy az Üzemeltető általi rendkívüli felmondásával,
- Vksztv. 20. § (1) – (2) bekezdéseiben meghatározott esetekben.

55. A Vksztv. 20.§ (1) bekezdése értelmében az Ellátásért felelősök a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják,

- ha az Üzemeltető tekintetében a Vksztv-nek, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- ha az Üzemeltető a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

56. Az Üzemeltető a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha az Ellátásért felelősök a jelen szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték.

57. Az Ellátásért felelősök a jelen szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha,

- az Üzemeltető a vele szemben a szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az Ellátásért felelősök nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
- az Üzemeltető illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

58. Az Ellátásért felelősök a jelen szerződést azon víziközmű-vagyongra vonatkozóan, amely víziközmű-vagyon Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg az Ellátásért felelősök egy összegben kötelesek megfizetni az Üzemeltetőnek azt az

összeget, amelyet az Üzemeltető az Ellátásért felelősök tulajdonába került víziközmű-vagyon megépítése céljából részükre megelőlegezett.

Az Ellátásért felelősök által fizetendő összeg csökken az – Európai Unió támogatással és az Üzemeltető pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult víziközmű-vagyon üzemeltetése során, az Üzemeltető által beszedett víziközmű-szolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.

IX. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

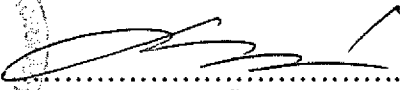
59. Az Ellátásért felelősök helyszíni megbízottjai és kapcsolattartói:
A képviseletre jogosult Körmend Város mindenkori polgármestere, valamint az Ellátásért felelős önkormányzatok mindenkori polgármesterei.
60. Az Üzemeltető megbízottja és kapcsolattartója:
A Körmend szennyvízelvezetési és - tisztítási rendszert mindenkor üzemeltető illetékes üzemmérnökség vezetője.
61. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásokról legkésőbb a változás napján írásban (levél vagy e-mail útján) értesítik egymást. Felek rögzítik, hogy ezen változás nem minősül szerződés módosításnak.
62. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződéssel kapcsolatos nézeteltéréseikkel tárgyalás útján nem jutnak egyességre, úgy a peres ügyek eldöntésére hatásköri alkalmazandóságtól függően a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
63. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján járnak el, illetve a vízközművekre, a víziközmű-szolgáltatásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
64. A felek a szerződést, mint akaratukkal megegyezőt helybenhagyólag aláírták azzal, hogy a szerződés módosítása csak mindkét szerződő fél egybehangzó nyilatkozatával, a jelen szerződés és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehetséges.
65. Felek rögzítik, hogy a I.1. pontban ismertetett 2005. november 11. napján kötött üzemeltetési szerződés a jelen egységes szerkezetű módosítás aláírásával hatályát veszti, jövőben a felek a jelen egységes szerkezetű módosítás szerint járnak el.
66. Az Üzemeltetési szerződés 1/1.-1/8., 2., 2/a. 3. és 4. sz. számú mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Mellékletek:

1. sz. melléklet:
(1/1.-1/2.sorszámú): Az üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon leltára és vagyonértékelése (az alapszerződés 1. számú melléklete szerint)
1. sz. melléklet:
(1/3-1/8. sorszámú): Az üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon leltára és vagyonértékelése (II/1. pontban ismertetett fejlesztésben megvalósult vagyonelemekre vonatkozó)
2. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
(az alapszerződés 2. számú melléklete)
- 2/a. sz. melléklet: Szolgalmi jogok
(II/1. pontban ismertetett fejlesztésben megvalósult vagyonelemekre vonatkozó)
3. sz. melléklet
(S015-73/1.): Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről
3. sz. melléklet
(S015-73/2. –S015-73/4.): Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről
4. sz. melléklet: Tulajdoni arányok a KEHOP-2.2.2-15-2016-00105 számú projektben

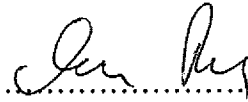
1.	Ezen szerződésmódosítást	Körmend Város Önkormányzata		sz. határozattal fogadta el.
2.	Ezen szerződésmódosítást	Egyházashollós Község Önkormányzata		sz. határozattal fogadta el.
3.	Ezen szerződésmódosítást	Magyarszecsőd Község Önkormányzata	16/2021.(X.20.)	sz. határozattal fogadta el.
4.	Ezen szerződésmódosítást	Molnaszecsőd Község Önkormányzata	24/2021.(X.20.)	sz. határozattal fogadta el.

Körmend, 2021. október 11.



Körmend Város Önkormányzata
ellátásért felelős képviselőjében
Bebes István
polgármester

Egyházashollós, 2021. október 11.



Egyházashollós Község Önkormányzata
ellátásért felelős képviselőjében
Németh Tamás
polgármester

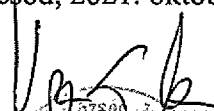
Magyarszecsőd, 2021. október 11.



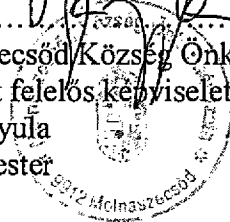
Magyarszecsőd Község Önkormányzata
ellátásért felelős képviselőjében
Károlyi Gyula
polgármester



Molnászecsőd, 2021. október 11.



Molnászecsőd Község Önkormányzata
ellátásért felelős képviselőjében
Varga Gyula
polgármester



Szombathely, 2021. október 11.



VASIVÍZ
Vas megyei
Víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.
üzemeltető képviselőjében
Krenner Róbert
vezérigazgató

Körömend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bővítése

SZENNYVÍZHÁLÓZAT

100%-ban a települések tulajdona	Hossz (méter)	Vagyonerék (Ft)
1 Szennyvízhálózat - Magyarszecsőd	9 712,30	354 847 208,00
2 Szennyvízhálózat - Molnászecsőd	8 346,30	200 279 310,00
3 Szennyvízhálózat - Egyházashollós	10 952,00	303 613 180,00
Szennyvízhálózat összesen (méter):	29 010,60	858 739 698,00

Közös tulajdon	Hossz (méter)	Vagyonerék (Ft)
4 Szennyvízhálózat - Magyarszecsőd	2 395,50	23 130 000,00
5 Szennyvízhálózat - Molnászecsőd		23 130 000,00
6 Szennyvízhálózat - Egyházashollós		23 130 000,00
Szennyvízhálózat (Körömenti szakasz) összesen (méter):	2 395,50	69 390 000,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐK

100%-ban a települések tulajdona	Vagyonerék (Ft)
7 Szennyvízátemelő Magyarszecsőd II.	13 500 000,00
8 Szennyvízátemelő Magyarszecsőd III.	13 500 000,00
9 Szennyvízátemelő Molnászecsőd II.	14 750 000,00
10 Szennyvízátemelő Egyházashollós I.	19 750 000,00
11 Szennyvízátemelő Egyházashollós II.	13 500 000,00
12 Szennyvízátemelő Egyházashollós III.	13 500 000,00
13 Szennyvízátemelő Egyházashollós IV.	12 150 000,00
Átemelők összesen:	100 650 000,00

Közös tulajdon	Vagyonerék (Ft)
14 Szennyvízátemelő Magyarszecsőd I.	21 750 000,00
15 Szennyvízátemelő Molnászecsőd I.	20 500 000,00
Átemelők összesen:	42 250 000,00

Vagyonerék Ft	Tulajdoni arány %
---------------	-------------------


Hálózat és átemelők 100%-os tulajdon

Magyarszecsőd	381 847 208,00	100
Molnászecsőd	215 029 310,00	100
Egyházashollós	362 513 180,00	100
ÖSSZESEN	959 389 698,00	

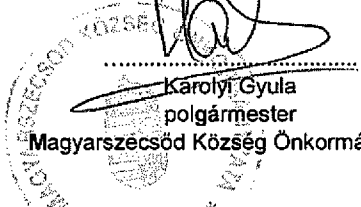
LÉTESÍTMÉNYJEGYZÉK
ÖSSZESÍTŐ

<i>Hálózat és Magyarszecsőd I. átemelő közös tulajdon</i>		
Magyarszecsőd	30 380 000,00	33,34
Molnaszecsőd	30 380 000,00	33,33
Egyházashollós	30 380 000,00	33,33
ÖSSZESEN	91 140 000,00	100
<i>Molnaszecsőd I. átemelő közös tulajdon</i>		
Molnaszecsőd	10 250 000,00	50
Egyházashollós	10 250 000,00	50
ÖSSZESEN	20 500 000,00	100
MINDÖSSZESEN	1 071 029 698,00	

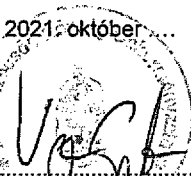
Magyarszecsőd, 2021. október




Karolyi Gyula
polgármester
Magyarszecsőd Község Önkormányzata




Molnaszecsőd, 2021. október



Varga Gyula
polgármester
Molnaszecsőd Község Önkormányzata



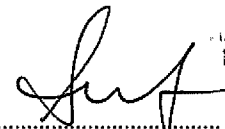
Egyházashollós, 2021. október



Németh Tamás
polgármester
Egyházashollós Község Önkormányzata



Szombathely, 2021. október 11.



Krenner Róbert
vezérigazgató
VASIVÍZ ZRT.

VASIVÍZ
Vas megyei
Közművelődési és Sportértrendő
Működő Részevértendő

SZENNYVÍZHÁLÓZAT MAGYARSZECSŐD				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
	Típus	Hossz (méter vagy darab)			
1/1	Gravitációs gerincvezeték KG-PVC	D200	4 688 m	2021	252 393 368,00
1/1/1	Szennyvíz akna beton - Tartozék	D100	91 db	2021	(31 850 000,00)
1/1/2	Szennyvíz bekötések (tisztítódóm) - Tartozék		190 db	2021	(5 282 000,00)
1/2	Gravitációs bekötővezeték KG-PVC	D160	1 798 m	2021	15 393 840,00
1/3	Szennyvíz nyomóvezeték KPE	D110	1414,5 m	2021	41 250 000,00
1/3/1	Szennyvíz ürítő akna - Tartozék		1 db	2021	(750 000,00)
1/4	Szennyvíz nyomóvezeték KPE	D90	1 811,8 m	2021	45 810 000,00
1/4/1	Szennyvíz ürítő akna - Tartozék		1 db	2021	(750 000,00)
SZENNYVÍZHÁLÓZAT ÖSSZESEN (100% MAGYARSZECSŐD):					354 847 208,00

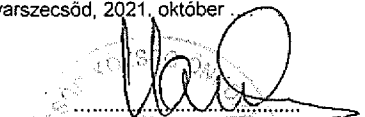
SZENNYVÍZÁTEMELŐ MAGYARSZECSŐD II.				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
	Típus	Adatok			
7/1	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd II. Építészet	átemelő akna: beton,átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték		2021	5 400 000,00
7/2	Vízmerő akna építészet	betonakna 1200*1200*1000		2021	350 000,00
7/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építészet összesen					7 350 000,00
7/4	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd II. Gépészet			2021	450 000,00
7/5	Szivattyúk	EMUport CORE 20.2-14B típus; gyári szám: 50430073/01 (2019w05)		2021	2 200 000,00
7/6	Vízmerő akna gépészet	vízmerő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték		2021	125 000,00
Gépészet összesen					2 775 000,00
7/7	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd II. Irányítástechnika			2021	2 500 000,00
7/8	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd II. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 375 000,00
MAGYARSZECSŐDI II. szennyvízátemelő összesen					13 500 000,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ MAGYARSZECSŐD III.				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
	Típus	Adatok			
8/1	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd III. Építészet	átemelő akna: beton,átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték		2021	5 400 000,00
8/2	Vízmerő akna építészet	betonakna 1200*1200*1000		2021	350 000,00
8/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építészet összesen					7 350 000,00
8/4	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd III. Gépészet			2021	450 000,00
8/5	Szivattyúk	EMUport CORE 20.2-31B típus; gyári szám: ...		2021	2 200 000,00
8/6	Vízmerő akna gépészet	vízmerő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték		2021	125 000,00
Gépészet összesen					2 775 000,00
8/7	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd III. Irányítástechnika			2021	2 500 000,00
8/8	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd III. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 375 000,00
MAGYARSZECSŐD III. szennyvízátemelő összesen					13 500 000,00

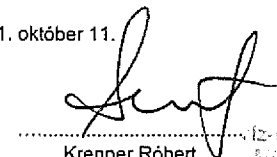
A ()-el jelölt összegek tartozékok, azok értékét a hozzá tartozó fő tárgyi eszközök tartalmazzák

	Vagyonérték Ft 100%-os tulajdon	Tulajdoni arány %
MAGYARSZECSŐD	381 847 208,00	100
ÖSSZESEN	381 847 208,00	100
MAGYARSZECSŐD TULAJDONA ÖSSZESEN:	412 227 208,00	

Magyarszezsöd, 2021. október


Károly Gyula
polgármester
Magyarszezsöd Község Önkormányzata

Szombathely, 2021. október 11.


Krenner Róbert
vezérigazgató
VASIVIZ ZRT.

VASIVIZ
Vas megyei
Közművelődési Zrt./Kft.
Közművelődési Zrt./Kft.

SZENNYVÍZHÁLÓZAT MOLNASZECSÓD		Típus	Hossz (méter vagy darab)	Üzembe helyezés éve	Vagyonerék (Ft)
2/1	Gravitációs gerincvezeték KG-PVC	D200	3 160 m	2021	113 758 560,00
2/1/1	Szennyvíz akna beton - Tartozék	D100	63 db	2021	(22 050 000,00)
2/1/3	Szennyvíz bekötések (tisztítódóm) - Tartozék		180 db	2021	(5 004 000,00)
2/2	Gravitációs bekötővezeték KG-PVC	D160	2 153 m	2021	14 695 750,00
2/3	Nyomás alatti bekötővezeték KPE	D63	221 m	2021	3 400 000,00
2/3/1	Szennyvíz bekötések (házi átemelő) - Tartozék		4 db	2021	(1 200 000,00)
2/4	Szennyvíz nyomóvezeték KPE	D90	2 812,3 m	2021	68 425 000,00
SZENNYVÍZHÁLÓZAT ÖSSZESEN (100% MOLNASZECSÓD):					200 279 310,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ MOLNASZECSÓD II.		Típus	Adatok	Üzembe helyezés éve	Vagyonerék (Ft)
9/1	Szennyvízáttemelő Molnaszecsőd II. Építészet		átemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	6 550 000,00
9/2	Vízmérő akna építészet		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
9/3	Kerítés és udvartér			2021	1 400 000,00
Építészet összesen					8 300 000,00
9/4	Szennyvízáttemelő Molnaszecsőd II. Gépészet			2021	450 000,00
9/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-31B típus; gyári szám: 50424446/01 (2018w45)	2021	2 200 000,00
9/6	Vízmérő akna gépészet		vízmérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
Gépészet összesen					2 775 000,00
9/7	Szennyvízáttemelő Molnaszecsőd II. Irányítástechnika			2021	2 800 000,00
9/8	Szennyvízáttemelő Molnaszecsőd II. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 675 000,00
MOLNASZECSÓD II. szennyvízáttemelő összesen					14 750 000,00


A ()-el jelölt összegek tartozékok, azok értékét a hozzá tartozó fő tárgyi eszközök tartalmazzák

	Vagyonerék Ft 100%-os tulajdon	Tulajdoni arány %
MOLNASZECSÓD	215 029 310,00	100
ÖSSZESEN	215 029 310,00	100

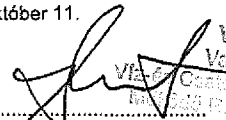
MOLNASZECSÖD TULAJDONA ÖSSZESEN:

255 659 310,00

Molnaszecsöd, 2021. október


Varga Gyula
polgármester
Molnaszecsöd Község Önkormányzata

Szombathely, 2021. október 11.


Kreiner Róbert
vezérigazgató
VASIVIZ ZRT.

SZENNYVÍZHÁLÓZAT EGYHÁZASHOLLÓS				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
3/1	Gravitációs gerincvezeték KG-PVC	D200	5 862 m	2021	228 068 500,00
3/1/1	Szennyvíz akna beton - Tartozék	D100	119 db	2021	(41 650 000,00)
3/1/2	Szennyvíz bekötések (tisztítótódom) - Tartozék		251 db	2021	(6 977 800,00)
3/2	Gravitációs bekötővezeték KG-PVC	D160	2 582 m	2021	19 649 680,00
3/3	Nyomás alatti bekötővezeték KPE	D63	380 m	2021	5 250 000,00
3/3/1	Szennyvíz bekötések (házi átemelő) - Tartozék		5 db	2021	(1 500 000,00)
3/4	Szennyvíz nyomóvezeték KPE	D90	2 128 m	2021	50 645 000,00
SZENNYVÍZHÁLÓZAT ÖSSZESEN (100% EGYHÁZASHOLLÓS):					303 613 180,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ EGYHÁZASHOLLÓS I.				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
10/1	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós I. Építészeti		áttemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	5 850 000,00
10/2	Vízmérő akna építészeti		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
10/3	Kerítés és udvartér			2021	1 400 000,00
Építészeti összesen					7 600 000,00
10/4	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós I. Gépészeti			2021	450 000,00
10/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-31B típus; gyári szám: 50424631/01 (2019w14)	2021	2 300 000,00
10/6	Áramlásmérő		Siemens SITRANS MAG 5000	2021	650 000,00
10/7	Vízmérő akna gépészeti		vízmérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
10/8	Lefúvató kompresszorállomás		Lefúvató kompresszor vezérlő konténerben 8,5 bar	2021	4 950 000,00
Gépészeti összesen					8 475 000,00
10/9	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós I. Irányítástechnika			2021	2 800 000,00
10/10	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós I. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 675 000,00
EGYHÁZASHOLLÓS I. szennyvízáttemelő összesen					19 750 000,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ EGYHÁZASHOLLÓS II.				Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
11/1	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós II. Építészeti		áttemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	5 400 000,00
11/2	Vízmérő akna építészeti		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
11/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építészeti összesen					7 350 000,00
11/4	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós II. Gépészeti			2021	450 000,00
11/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-21B típus; gyári szám: 50423684/01 (2018w44)	2021	2 200 000,00
11/6	Vízmérő akna gépészeti		vízmérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
Gépészeti összesen					2 775 000,00
11/7	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós II. Irányítástechnika			2021	2 500 000,00
11/8	Szennyvízáttemelő Egyházas Hollós II. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 375 000,00
EGYHÁZASHOLLÓS II. szennyvízáttemelő összesen					13 500 000,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ EGYHÁZASHOLLÓS III.		Típus	Adatok	Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
12/1	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós III. Építészet		átemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	5 400 000,00
12/2	Víz mérő akna építészet		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
12/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építészet összesen					7 350 000,00
12/4	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós III. Gépészet			2021	450 000,00
12/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-21B típus; gyári szám: 50423685/01 (2018w44)	2021	2 200 000,00
12/6	Víz mérő akna gépészet		víz mérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
Gépészet összesen					2 775 000,00
12/7	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós III. Irányítástechnika			2021	2 500 000,00
12/8	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós III. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 375 000,00
EGYHÁZASHOLLÓS III. szennyvízátemelő összesen					13 500 000,00

SZENNYVÍZÁTEMELŐ EGYHÁZASHOLLÓS IV.		Típus	Adatok	Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
13/1	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós IV. Építészet		átemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	4 250 000,00
13/2	Víz mérő akna építészet		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
13/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építészet összesen					6 200 000,00
13/4	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós IV. Gépészet			2021	450 000,00
13/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-31B típus; gyári szám: 50424447/01 (2018w45)	2021	2 000 000,00
13/6	Víz mérő akna gépészet		víz mérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
Gépészet összesen					2 575 000,00
13/7	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós IV. Irányítástechnika			2021	2 500 000,00
13/8	Szennyvízátemelő Egyházas Hollós IV. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 375 000,00
EGYHÁZASHOLLÓS IV. szennyvízátemelő összesen					12 150 000,00


A ()-el jelölt összegek tartozékok, azok értékét a hozzá tartozó fő tárgyi eszközök tartalmazzák

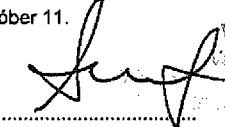
	Vagyonérték Ft 100%-os tulajdon	Tulajdoni arány %
EGYHÁZASHOLLÓS	362 513 180,00	100
ÖSSZESEN	362 513 180,00	100

EGYHÁZASHOLLÓS TULAJDONA ÖSSZESEN: 403 143 180,00

Egyházas Hollós, 2021. október

Szombathely, 2021. október 11.


 Németh Tamás
 polgármester
 Egyházas Hollós Község Önkormányzata


 Krenner Róbert
 vezérigazgató
 VASIVÍZ ZRT.

SZENNYVÍZÁTEMELŐ MOLNASZECSÓD I. (Közös tulajdon)		Típus	Adatok	Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
15/1	Szennyvízátemelő Molnaszeecsőd I. Építészet		átemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D90 nyomóvezeték	2021	6 550 000,00
15/2	Vízmérő akna építészet		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
15/3	Kerítés és udvartér			2021	1 400 000,00
				Építészet összesen	8 300 000,00
15/4	Szennyvízátemelő Molnaszeecsőd I. Gépészet			2021	450 000,00
15/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-B SF spec. kivitel típus; gyári szám: ...	2021	2 300 000,00
15/6	Áramlásmérő		Siemens SITRANS MAG 5000	2021	650 000,00
15/7	Vízmérő akna gépészet		vízmérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
15/8	Lefúvató kompresszorállomás		Lefúvató kompresszor vezérlő konténerben 8,5 bar	2021	5 000 000,00
				Gépészet összesen	8 525 000,00
15/9	Szennyvízátemelő Molnaszeecsőd I. Irányítástechnika			2021	2 800 000,00
15/10	Szennyvízátemelő Molnaszeecsőd I. Villamos szerelés			2021	875 000,00
				Irányítástechnika összesen	3 675 000,00
				MOLNASZECSÓD I. szennyvízátemelő összesen	20 500 000,00
				Közös tulajdon MOLNASZECSÓD:	10 250 000,00
				Közös tulajdon EGYHÁZASHOLLÓS:	10 250 000,00

	Vagyonérték Ft	Tulajdoni arány %
MOLNASZECSÓD	10 250 000,00	50
EGYHÁZASHOLLÓS	10 250 000,00	50
ÖSSZESEN	20 500 000,00	100

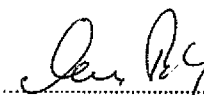
Molnaszeecsőd, 2021. október




Varga Csilla
polgármester

Molnaszeecsőd Község Önkormányzata

Egyházashollós, 2021. október

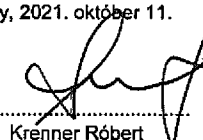


Németh Tamás
polgármester



Egyházashollós Község Önkormányzata

Szombathely, 2021. október 11.



Krénner Róbert
vezérigazgató
VASIVÍZ ZRT.

VASIVÍZ
Vas megyei
Közművelődési és Sportbiztosítási
Közhasznú Társaság

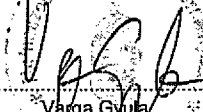
SZENNYVÍZÁTEMELŐ MAGYARSZECSÓD I. (Közös tulajdon)		Típus	Adatok	Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
14/1	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd I. Építézet		átemelő akna: beton, átmérő D1600, KPE D110 nyomóvezeték	2021	6 100 000,00
14/2	Vízmérő akna építézet		betonakna 1200*1200*1000	2021	350 000,00
14/3	Kerítés és udvartér			2021	1 600 000,00
Építézet összesen					8 050 000,00
14/4	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd I. Gépézet			2021	450 000,00
14/5	Szivattyúk		EMUport CORE 20.2-B SF spec. kivitel típus; gyári szám: ...	2021	2 300 000,00
14/6	Áramlásmérő		Siemens SITRANS MAG 5000	2021	650 000,00
14/7	Vízmérő akna gépézet		vízmérő, elzárók, kerticsap, D25 bekötővezeték	2021	125 000,00
14/8	Lefúvató kompresszorállomás		Lefúvató kompresszor vezérlő konténerben 8,5 bar	2021	6 300 000,00
Gépézet összesen					9 825 000,00
14/9	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd I. Irányítástechnika			2021	3 000 000,00
14/10	Szennyvízátemelő Magyarszeceőd I. Villamos szerelés			2021	875 000,00
Irányítástechnika összesen					3 875 000,00
MAGYARSZECSÓD I. szennyvízátemelő összesen					21 750 000,00
Közös tulajdon MAGYARSZECSÓD:					7 250 000,00
Közös tulajdon MOLNASZECSÓD:					7 250 000,00
Közös tulajdon EGYHÁZASHOLLÓS:					7 250 000,00

	Vagyonérték Ft	Tulajdoni arány %
	Magyarszeceőd I. átemelő közös tulajdon	
MAGYARSZECSÓD	7 250 000,00	33,34
MOLNASZECSÓD	7 250 000,00	33,33
EGYHÁZASHOLLÓS	7 250 000,00	33,33
ÖSSZESEN	21 750 000,00	100

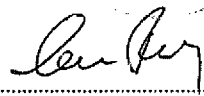
Magyarszeceőd, 2021. október


Károly Gyula
polgármester
Magyarszeceőd Község Önkormányzata

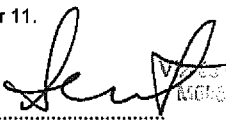
Molnaszeceőd, 2021. október


Varga Gyula
polgármester
Molnaszeceőd Község Önkormányzata

Egyházasollós, 2021. október


Németh Tamás
polgármester
Egyházasollós Község Önkormányzata

Szombathely, 2021. október 11.



Krenner Róbert
vezérigazgató
VASVÍZ Zrt.

SZENNYVÍZHÁLÓZAT KÖZÖS TULAJDON (Körmenđi szakasz)		Típus	Hossz (méter vagy darab)	Üzembe helyezés éve	Vagyonérték (Ft)
4/1	Szennyvíz nyomóvezeték KPE Magyarzszezsöd	D110	798,5 m	2021	23 130 000,00
4/1/1	Szennyvíz ürítö akna - Tartozék		1 db	2021	(250 000,00)
5/1	Szennyvíz nyomóvezeték KPE Molnaszezsöd	D110	798,5 m	2021	23 130 000,00
5/1/1	Szennyvíz ürítö akna - Tartozék		1 db	2021	(250 000,00)
6/1	Szennyvíz nyomóvezeték KPE (Körmenđi szakasz)	D110	798,5 m	2021	23 130 000,00
6/1/1	Szennyvíz ürítö akna - Tartozék		1 db	2021	(250 000,00)
SZENNYVÍZHÁLÓZAT ÖSSZESEN (KÖZÖS TULAJDON):					69 390 000,00
Közös tulajdon MAGYARSZECSÖD:					23 130 000,00
Közös tulajdon MOLNASZECSÖD:					23 130 000,00
Közös tulajdon EGYHÁZASHOLLÓS:					23 130 000,00

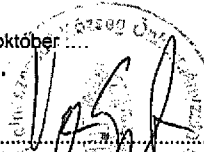
A ()-el jelölt összegek tartozékok, azok értékét a hozzá tartozó fő tárgyi eszközök tartalmazzák

	Vagyonérték Ft Hálózat közös tulajdon	Tulajdoni arány %
MAGYARSZECSÖD	30 380 000,00	33,34
MOLNASZECSÖD	30 380 000,00	33,33
EGYHÁZASHOLLÓS	30 380 000,00	33,33
ÖSSZESEN	69 390 000,00	100

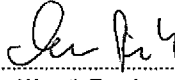
Magyarzszezsöd, 2021. október


Károly Gyula
polgármester
Magyarzszezsöd Község Önkormányzata

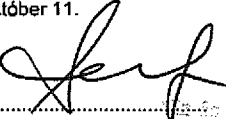
Molnaszezsöd, 2021. október


Varga Gyula
polgármester
Molnaszezsöd Község Önkormányzata

Egyházashollós, 2021. október


Németh Tamás
polgármester
Egyházashollós Község Önkormányzata


Szombathely, 2021. október 11.


Krenner Róbert
vezérigazgató
VASIVÍZ ZRT.

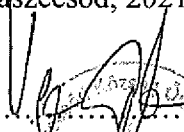
S015 Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren Magyarszecsőd, Molnászecsőd és Egyházashollós községek KEHOP-2.2.-15-2016-00108 azonosító számú projektben megvalósult szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer víziközmű létesítményei kapcsán szolgálmi jogokkal érintett ingatlanok

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan tulajdonosa	Szolgálmi jog jogosultja	Szolgálmi jog bejegyzésének időpontja
9912 Magyarszecsőd, 64/1 hrsz	Kopasz Ágnes	Magyarszecsőd Községi Önkormányzat	2021.02.17.
9912 Molnászecsőd, 95/4 hrsz	Simonné Baranyai Zsuzsanna	Molnászecsőd Községi Önkormányzat	2021.08.12.
9912 Molnászecsőd, 99 hrsz	½ hányad: Dr. Simonyi László ½ hányad: Somogyi Gizella	Molnászecsőd Községi Önkormányzat	2021.03.12.

Magyarszecsőd, 2021. október 11.


 Magyarszecsőd Község Önkormányzata
 ellátásért felelős képviselőjében
 Károlyi Gyula
 polgármester

Molnászecsőd, 2021. október 11.


 Molnászecsőd Község Önkormányzata
 ellátásért felelős képviselőjében
 Varga Gyula
 polgármester

Megállapodás
Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti
elszámolási kötelezettségekről
/az 1 sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben/

amely létrejött egyrésztől **Egyházashollós Község Önkormányzata** (cím:9781 Egyházashollós, Kossuth út 11., adószám: 15424037-2-18, PIR törzsszám:424031), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Németh Tamás polgármester** - a továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,

másrészről a **VASIVÍZ ZRt.** (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató

- képviselőjében eljáró **Krenner Róbert vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

1. Magyarszecsőd, Molnasszecsőd, Egyházashollós Községek Önkormányzatai, mint ellátásért felelősök közös beruházásában a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült a meglévő S015 Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bővítése, a rendszerre csatlakozó települések Magyarszecsőd, Molnasszecsőd, Egyházashollós.
2. Az 1. pontban hivatkozott beruházást megelőzően Körmend Város Önkormányzata önálló szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren biztosította a településen a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat.
3. A Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerre az érintett önkormányzatok Körmend Város Önkormányzata, Magyarszecsőd, Molnasszecsőd és Egyházashollós Községek Önkormányzatai 2021. október 11-én, az 1. pont szerinti fejlesztés üzembe helyezése időpontjában, a 2005. november 11-én a rendszeren lévő önkormányzati tulajdonú víziközmű-létesítmények (szennyvízcsatorna hálózatok, bővítések, szennyvízátemelők, szennyvíztisztító bővítés) üzemeltetésére létrejött Üzemeltetési Szerződést egységes szerkezetben módosítják. Ehhez kapcsolódóan a Preambulum 1. pontja szerint a bővítések vonatkozásában az érintett településekre a 3. sz. mellékletet is el kell készíteni 2021. október 11-ig, amely 3. sz. melléklet jelenleg a „Megállapodás a szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben” és a hivatkozott Üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Szerződő felek ebben a mellékletben kívánják szabályozni a Vksztv. 18. § alapján a szennyvízközmű-használati díj mértékét, illetve kívánnak rendelkezni az ilyen címen beszedett díj felhasználásának módjáról.

4. **A szerződő felek rögzítik a jelen 3. számú mellékletben, hogy az Ellátásért felelős település Egyházashollós a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer része.**
5. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§. (1) bekezdés c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei – mint az ellátásért felelősök – ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.
6. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. (1) bekezdés 1.a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bekezdés 19. pont bd) pontjának.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős részvényese az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Víz-és Csatornamű Részvénytársaságnak.
8. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bekezdés a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.
9. Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt szennyvízelvezetési feladatokat, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat is, működteti a szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszert.
10. Szerződő felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.
11. „Az üzemeltetésbe adott szennyvízközmű vagyoneleltára” továbbá a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 számú „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült új szennyvízközművek vagyoneleltára (településenként sorszámozott létesítményjegyzékek) a Magyarszecsőd, Molnászecsőd, Egyházashollós települések tekintetében a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer részei, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a hivatkozott Üzemeltetési szerződésben, a Vksztv., valamint annak 58/2013.(II.27.) sz kormányrendeletében (továbbiakban: Vhr.) rögzítettek alapján végzi. Ennek következtében a Körmenđ szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerhez tartozó települések, a Preambulum 1. pontjában felsorolt, a rendszerhez csatlakozó településekkel együtt az alábbiak: Körmenđ, Magyarszecsőd, Molnászecsőd, Egyházashollós.

12. A jelen megállapodás tárgyát képezik továbbá a korábban kötött, hivatkozott üzemeltetési szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelős(ök) rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt szennyvízközművek fejlesztése során később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – szennyvízközmű rendszerbővítések, illetve új szennyvízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős(ök) kötelesek gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező szennyvízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelős(ök) az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.
13. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés tárgyát képező szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer fejlesztési feladatainak, problémáinak megvitatása, egyeztetések lefolytatása, döntések meghozatala a Vksztv. 10.§ (1) bekezdés szerint az Ellátásért felelős nevében – beszámolási és tájékoztatási kötelezettség mellett – a **több ellátásért felelős tulajdonos képviselőjére jogosult (továbbiakban: Képviselőre jogosult) Kőrmend Város** mindenkori képviselőjével történik.

I. A használati díj megállapítása, számlázása

1. Az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy a **csatorna díjban megállapított használati díjat** (amelynek mértéke jelen megállapodás megkötésének időpontjában **nettó 130,-Ft/m³**) az Üzemeltető a jogszabály szerint leolvasott és leszámlázott, **értékesített szennyvíz m³** arányában számlázza és szedi be a felhasználóktól (továbbiakban: „értékesített szennyvíz m³”) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a csatornadíj része a szennyvízközmű-használati díj, melynek mértékét 2013. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) fogadta el, és a Hivatal által megállapított szolgáltatási díj határozza meg. Az Üzemeltető jelenlegi üzemeltetési területén szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerként különböző csatorna díjat alkalmaz, a használati díj az üzemeltetési költségek terhére nem módosítható.
2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ellátásért felelős(ök) külön-külön évente két alkalommal (június és december hónapokban) az Üzemeltető által megadott, értékesített szennyvíz m³ mennyiség figyelembevételével számlát állít(tanak) ki „szennyvízközmű-használati díj” címen az Üzemeltető felé. A számla kibocsátása érdekében az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy minden év június 20. illetve december 20. napjáig az Ellátásért felelős(ök)t írásban értesíti a település felhasználói felé értékesített szennyvíz m³ mennyiségről.
3. Felek tudomásul veszik, hogy az Üzemeltető a jelen 3. sz. melléklet I/1 és I/2. pontja szerint kiállított szennyvízközmű-használati díjról kiállított számlát -csökkentve a „be nem folyt, behajthatatlan követelés címén 3,1 %-kal” – köteles átutalni az Ellátásért felelős részére. Az így utalt összeget az Ellátásért felelős a Vksztv. 18. §-a alapján köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer beruházása adósságszolgálatának törlesztésére, fejlesztésére, bővítésére és a Vksztv. által kötelezően elvégzendő vagyonértékelésre fordíthatja.

II. A használati díjból képzett alap felhasználása és elszámolása

1. A felek jelen mellékletben is rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a szennyvízközmű-fejlesztésről az üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős(ök) gondoskodnak. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős(ök) a szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, aki javaslatot tesz az Ellátásért felelős(ök) által elkészítendő és a Hivatal jóváhagyására benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A beruházási terv összeállítása az Ellátásért felelősök feladata, a felújítási és pótlási terv összeállítása az Üzemeltető feladata. Kölcsönösen véleményezik a terveket.
2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen melléklet tárgyát képező szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer fejlesztési feladatai, problémái megvitatása, egyeztetések lefolytatása, az Ellátásért felelős(ök) nevében a több település ellátásért felelős tulajdonos Képviselőtérre jogosulttal történik. Az Üzemeltető minden évben a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően javaslatot készít az érintett szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer rekonstrukciós munkáiról, amelyet az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőtérre jogosulttal véleményeztet. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy ezt követően minden naptári évben a gördülő fejlesztési terv Hivatalnak történő benyújtását megelőzően egyeztetik az adott naptári évre vonatkozó rekonstrukciós tervet.
3. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőtérre jogosulttal, az Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelős(ök) feladatát képezi. A tárgyévben, a leírtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőtérre jogosulttal egyeztet. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bekezdése szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
4. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést abban az esetben, ha a beszerzés nem tartozik a közbeszerzés hatálya alá. A vállalkozási szerződés bonyolítása az Ellátásért felelős(ök)nevében eljáró Képviselőtérre jogosulttal történik.
5. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése alapján az Üzemeltető jogosult az Ellátásért felelős(ök) tulajdonában álló szennyvízközmű vagyontárgyakkal összefüggésben más vállalkozási tevékenységet is folytatni, hasznosítani, hasznait szedni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a szennyvízközműben állagromlást.
6. A Felek kijelentik, hogy az Üzemeltető a képződött szennyvízközmű-használati díjat településenként külön-külön tartja nyilván, de – tekintettel az egységes műszaki rendszerre – annak felhasználása csak a jelen mellékletben hivatkozott szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren lehetséges.

7. Felek tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkákat az Üzemeltető megrendelés hiányában is – utólagos tájékoztatói és elszámolási kötelezettség mellett – jogosult és köteles a biztonságos üzemeltetés érdekében elvégezni, illetve elvégeztetni a jelen mellékletben részletezett szennyvíz-közmű-használati díj terhére.
8. Az Ellátásért felelős(ök) tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munka esetén, ha az Ellátásért felelős(ök)nél a rekonstrukciós munka felmerüléséig képződött alap és a kifizetett szennyvízközmű-használati díj nem fedezi a szükséges rekonstrukciós munka bekerülési értékét, úgy az Üzemeltető megvizsgálja az adott évre tervezett szennyvíz értékesítési mennyiség figyelembevételével képződhető használati díj összegét és egyeztetést kezdeményez az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőre jogosulttal. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értéke az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) szennyvízközmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős(ök) által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget. A munka elvégzését követően az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosult és az Üzemeltető felülvizsgálják az elfogadott rekonstrukciós listát és átütemezik azt az adott időpontban ismeretes pénzügyi fedezet erejéig, figyelembe véve a váratlan meghibásodás miatti rekonstrukciós munkák összegét.
9. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a rekonstrukciós munkák értéke - figyelembe véve az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkák bekerülési értékét is - meghaladta a rekonstrukció elvégzésének időpontjáig az érintett szennyvízközmű-rendszeren képződött teljes szennyvízközmű-használati díj összegét, akkor a végleges pénzügyi elszámolást év végén a ténylegesen kiszámlázott értékű szennyvíz m³ ismeretében végzi el. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értékét a tárgyévi szennyvízközmű-használati díj nem fedezi és az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, és amennyiben az Ellátásért felelős(ök) érdekében más ok nem merül fel, úgy az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) teljes szennyvízközmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget.
10. Felek tudomásul veszik, hogy az Ellátásért felelősnek kiszámlázott rekonstrukciós munka teljes bekerülési értékét az Ellátásért felelős kötelezettségként, az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván Ellátási felelősönként külön-külön (kivételez az ÁFA, melyet a számla fizetési határidejéig kell kiegyenlíteni az Üzemeltető felé). Az Ellátásért felelős a rekonstrukciós munkáról kiszámlázott teljes bekerülési érték pénzügyi rendezéséről az Ellátásért felelős köteles gondoskodni a 8. pontban leírtak szerint.
11. Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető egyeztetése alapján a legszükségesebb szennyvízközmű-fejlesztésekhez önerő biztosítása is lehetséges a szennyvízközmű-használati díj terhére, előleg címen, amelyet a Felek előzetes egyeztetéseket követően nyilatkozatban rögzítenek. A szennyvízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

12. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) (2) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében a vagyonértékelést 2022. december 31. napjáig kell elvégezni, továbbá a 2012. július 15-én folyamatban lévő pályázati eljárások esetében a vagyonértékelést az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően kell elvégeztetni. Az Ellátásért felelős(ök) kijelentik, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi(k). Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a szennyvízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja. A szennyvízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.


III. Egyebek

1. Az Üzemeltető maradéktalanul betartja az irányadó jogszabályokban foglaltakat, különös tekintettel a Közbeszerzési törvényben leírtakat.
2. Jelen melléklet a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés hatályáig van érvényben.
3. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen mellékletben foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

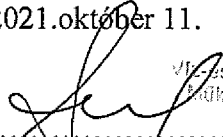
Felek jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés mellékletét elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akarataikkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

Egyházashollós, 2021. október 20.


Szombathely, 2021. október 11.

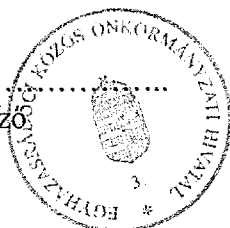

.....
Egyházashollós Község Önkormányzata
Németh Tamás
ellátásért felelős képviselője
polgármester




.....
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű
Zrt.
üzemeltető képviselője
Krenner Róbert
vezérigazgató

VASIVÍZ
Vas megyei
Víz- és Csatornamű Zárkörűen
Működő Részvénytársaság


.....
jegyző



Megállapodás
Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti
elszámolási kötelezettségekről
/az 1 sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben/

amely létrejött egyrésztől **Magyarszecsőd Község Önkormányzata** (cím:9912 Magyarszecsőd, Fő út 2., adószám: 15424044-2-18, PIR törzsszám: 424042), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Károlyi Gyula polgármester** - a továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,

másrésztől a **VASIVÍZ ZRt.** (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató

- képviselőjében eljáró **Krenner Róbert vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

1. Magyarszecsőd, Molnasszecsőd, Egyházashollós Községek Önkormányzatai, mint ellátásért felelősök közös beruházásában a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült a meglévő S015 Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bővítése, a rendszerre csatlakozó települések Magyarszecsőd, Molnasszecsőd, Egyházashollós.
2. Az 1. pontban hivatkozott beruházást megelőzően Körmend Város Önkormányzata önálló szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren biztosította a településen a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat.
3. A Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerre az érintett önkormányzatok Körmend Város Önkormányzata, Magyarszecsőd, Molnasszecsőd és Egyházashollós Községek Önkormányzatai 2021. október 11-én, az 1. pont szerinti fejlesztés üzembe helyezése időpontjában, a 2005. november 11-én a rendszeren lévő önkormányzati tulajdonú víziközmű-létesítmények (szennyvízcsatorna hálózatok, bővítések, szennyvízátemelők, szennyvíztisztító bővítés) üzemeltetésére létrejött Üzemeltetési Szerződést egységes szerkezetben módosítják. Ehhez kapcsolódóan a Preambulum 1. pontja szerint a bővítések vonatkozásában az érintett településekre a 3. sz. mellékletet is el kell készíteni 2021. október 11-ig, amely 3. sz. melléklet jelenleg a „Megállapodás a szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben” és a hivatkozott Üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Szerződő felek ebben a mellékletben kívánják szabályozni a Vksztv. 18. § alapján a szennyvízközmű-használati díj mértékét, illetve kívánnak rendelkezni az ilyen címen beszedett díj felhasználásának módjáról.

4. **A szerződő felek rögzítik a jelen 3. számú mellékletben, hogy az Ellátásért felelős település Magyarszecsőd a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer része.**
5. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§. (1) bekezdés c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei – mint az ellátásért felelősök – ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.
6. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. (1) bekezdés 1.a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bekezdés 19. pont bd) pontjának.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős részvényese az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Víz-és Csatornamű Részvénytársaságnak.
8. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bekezdés a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.
9. Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt szennyvízelvezetési feladatokat, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat is, működteti a szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszert.
10. Szerződő felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.
11. „Az üzemeltetésbe adott szennyvízközmű vagyoneleltára” továbbá a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 számú „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült új szennyvízközművek vagyoneleltára (településenként sorszámozott létesítményjegyzékek) a Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós települések tekintetében a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer részei, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a hivatkozott Üzemeltetési szerződésben, a Vksztv., valamint annak 58/2013.(II.27.) sz kormányrendeletében (továbbiakban: Vhr.) rögzítettek alapján végzi. Ennek következtében a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerhez tartozó települések, a Preambulum 1. pontjában felsorolt, a rendszerhez csatlakozó településekkel együtt: Körmenđ, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós.

12. A jelen megállapodás tárgyát képezik továbbá a korábban kötött, hivatkozott üzemeltetési szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelős(ök) rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt szennyvízközművek fejlesztése során később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – szennyvízközmű rendszerbővítések, illetve új szennyvízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős(ök) kötelesek gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező szennyvízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelős(ök) az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.
13. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés tárgyát képező szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer fejlesztési feladatainak, problémáinak megvitatása, egyeztetések lefolytatása, döntések meghozatala a Vksztv. 10.§ (1) bekezdés szerint az Ellátásért felelős nevében – beszámolási és tájékoztatási kötelezettség mellett – **a több ellátásért felelős tulajdonos képviselőjére jogosult (továbbiakban: Képviselőre jogosult) Körmend Város mindenkori képviselőjével történik.**

I. A használati díj megállapítása, számlázása

1. Az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy a **csatorna díjban** megállapított **használati díjat** (amelynek mértéke jelen megállapodás megkötésének időpontjában **nettó 130,-Ft/m³**) az Üzemeltető a jogszabály szerint leolvasott és leszámlázott, **értékesített szennyvíz m³** arányában számlázza és szedi be a felhasználóktól (továbbiakban: „értékesített szennyvíz m³”) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a csatornadíj része a szennyvízközmű-használati díj, melynek mértékét 2013. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) fogadta el, és a Hivatal által megállapított szolgáltatási díj határozza meg. Az Üzemeltető jelenlegi üzemeltetési területén szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerként különböző csatorna díjat alkalmaz, a használati díj az üzemeltetési költségek terhére nem módosítható.
2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ellátásért felelős(ök) külön-külön évente két alkalommal (június és december hónapokban) az Üzemeltető által megadott, értékesített szennyvíz m³ mennyiség figyelembevételével számlát állít(tanak) ki „**szennyvízközmű-használati díj**” címén az Üzemeltető felé. A számla kibocsátása érdekében az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy minden év június 20. illetve december 20. napjáig az Ellátásért felelős(ök)t írásban értesíti a település felhasználói felé értékesített szennyvíz m³ mennyiségéről.
3. **Felek tudomásul veszik, hogy az Üzemeltető a jelen 3. sz. melléklet I/1 és I/2. pontja szerint kiállított szennyvízközmű-használati díjról kiállított számlát - csökkentve a „be nem folyt, behajthatatlan követelés címén 3,1 %-kal” – köteles átutalni az Ellátásért felelős részére. Az így utalt összeget az Ellátásért felelős a Vksztv. 18. §-a alapján köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer beruházása adósságszolgálatának törlesztésére, fejlesztésére, bővítésére és a Vksztv. által kötelezően elvégzendő vagyonértékelésre fordíthatja.**

II. A használati díjból képzett alap felhasználása és elszámolása

1. A felek jelen mellékletben is rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a szennyvízközmű-fejlesztésről az üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős(ök) gondoskodnak. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős(ök) a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszeren kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, aki javaslatot tesz az Ellátásért felelős(ök) által elkészítendő és a Hivatal jóváhagyására benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A beruházási terv összeállítása az Ellátásért felelősök feladata, a felújítási és pótlási terv összeállítása az Üzemeltető feladata. Kölcsonösen véleményezik a terveket.
2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen melléklet tárgyát képező szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer fejlesztési feladatai, problémái megvitatása, egyeztetések lefolytatása, az Ellátásért felelős(ök) nevében a több település ellátásért felelős tulajdonos Képviselőre jogosulttal történik. Az Üzemeltető minden évben a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően javaslatot készít az érintett szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer rekonstrukciós munkáiról, amelyet az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőre jogosulttal véleményeztet. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy ezt követően minden naptári évben a gördülő fejlesztési terv Hivatalnak történő benyújtását megelőzően egyeztetik az adott naptári évre vonatkozó rekonstrukciós tervet.
3. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosulttal, az Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelős(ök) feladatát képezi. A tárgyévben, a leírtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosulttal egyeztet. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bekezdése szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
4. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést abban az esetben, ha a beszerzés nem tartozik a közbeszerzés hatálya alá. A vállalkozási szerződés bonyolítása az Ellátásért felelős(ök)nevében eljáró Képviselőre jogosulttal történik.
5. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése alapján az Üzemeltető jogosult az Ellátásért felelős(ök) tulajdonában álló szennyvízközmű vagyontárgyakkal összefüggésben más vállalkozási tevékenységet is folytatni, hasznosítani, hasznait szedni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a szennyvízközműben állagromlást.
6. A Felek kijelentik, hogy az Üzemeltető a képződött szennyvízközmű-használati díjat településenként külön-külön tartja nyilván, de – tekintettel az egységes műszaki rendszerre – annak felhasználása csak a jelen mellékletben hivatkozott szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren lehetséges.

7. Felek tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkákat az Üzemeltető megrendelés hiányában is – utólagos tájékoztatói és elszámolási kötelezettség mellett – jogosult és köteles a biztonságos üzemeltetés érdekében elvégezni, illetve elvégeztetni a jelen mellékletben részletezett szennyvíz-közmű-használati díj terhére.
8. Az Ellátásért felelős(ök) tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munka esetén, ha az Ellátásért felelős(ök)nél a rekonstrukciós munka felmerüléséig képződött alap és a kifizetett szennyvízközmű-használati díj nem fedezi a szükséges rekonstrukciós munka bekerülési értékét, úgy az Üzemeltető megvizsgálja az adott évre tervezett szennyvíz értékesítési mennyiség figyelembevételével képződhető használati díj összegét és egyeztetést kezdeményez az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőre jogosulttal. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értéke az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) szennyvízközmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős(ök) által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget. A munka elvégzését követően az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosult és az Üzemeltető felülvizsgálják az elfogadott rekonstrukciós listát és átütemezik azt az adott időpontban ismeretes pénzügyi fedezet erejéig, figyelembe véve a váratlan meghibásodás miatti rekonstrukciós munkák összegét.
9. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a rekonstrukciós munkák értéke - figyelembe véve az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkák bekerülési értékét is - meghaladta a rekonstrukció elvégzésének időpontjáig az érintett szennyvízközmű-rendszeren képződött teljes szennyvízközmű-használati díj összegét, akkor a végleges pénzügyi elszámolást év végén a ténylegesen kiszámlázott értékű szennyvíz m³ ismeretében végzi el. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értékét a tárgyévi szennyvízközmű-használati díj nem fedezi és az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, és amennyiben az Ellátásért felelős(ök) érdekében más ok nem merül fel, úgy az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) teljes szennyvízközmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget.
10. Felek tudomásul veszik, hogy az Ellátásért felelősnek kiszámlázott rekonstrukciós munka teljes bekerülési értékét az Ellátásért felelős kötelezettségként, az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván Ellátási felelősönként külön-külön (kivételezve az ÁFA, melyet a számla fizetési határidejéig kell kiegyenlíteni az Üzemeltető felé). Az Ellátásért felelős a rekonstrukciós munkáról kiszámlázott teljes bekerülési érték pénzügyi rendezéséről az Ellátásért felelős köteles gondoskodni a 8. pontban leírtak szerint.
11. Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető egyeztetése alapján a legszükségesebb szennyvízközmű-fejlesztésekhez önerő biztosítása is lehetséges a szennyvízközmű-használati díj terhére, előleg címen, amelyet a Felek előzetes egyeztetéseket követően nyilatkozatban rögzítenek. A szennyvízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.


12. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) (2) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében a vagyonértékelést 2022. december 31. napjáig kell elvégezni, továbbá a 2012. július 15-én folyamatban lévő pályázati eljárások esetében a vagyonértékelést az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően kell elvégeztetni. Az Ellátásért felelős(ök) kijelentik, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi(k). Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a szennyvízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja. A szennyvízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

III. Egyebek

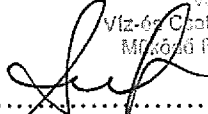
1. Az Üzemeltető maradéktalanul betartja az irányadó jogszabályokban foglaltakat, különös tekintettel a Közbeszerzési törvényben leírtakat.
2. Jelen melléklet a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés hatályáig van érvényben.
3. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen mellékletben foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.

Felek jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés mellékletét elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akarataikkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

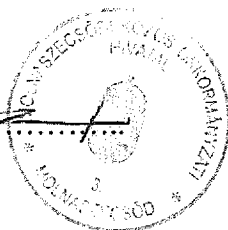
Magyarszecsőd, 2021. október 11.


.....
Magyarszecsőd Község Önkormányzata
Károlyi Gyula
ellátásért felelős képviselőként
polgármester

Szombathely, 2021. október 11.


.....
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Zrt.
üzemeltető képviselőként
Krenner Róbert
vezérigazgató

.....
jegyző



S015-73

Körmend szvíz rsz Üzemeltetési szerződés 1. sz. módosítása (egységes szerkezetben)

3. számú melléklete 2021.év október

Megállapodás
Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti
elszámolási kötelezettségekről
/az 1 sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben/

amely létrejött egyrésztől **Molnaszecsőd Község Önkormányzata** (cím:9912 Molnaszecsőd, Petőfi út 86., adószám: 15421412-2-18, PIR törzsszám:421414), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Varga Gyula polgármester** - a továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,

másrésztől a **VASIVÍZ ZRt.** (adószám: 11316385-2-18, cégjegyzék szám: Cg. 18-10-100607), 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató

- képviselőjében eljáró **Krenner Róbert vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

1. Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós Községek Önkormányzatai, mint ellátásért felelősök közös beruházásában a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült a meglévő S015 Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer bővítése, a rendszerre csatlakozó települések Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós.
2. Az 1. pontban hivatkozott beruházást megelőzően Körmend Város Önkormányzata önálló szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren biztosította a településen a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat.
3. A Körmend szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszerre az érintett önkormányzatok Körmend Város Önkormányzata, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd és Egyházashollós Községek Önkormányzatai 2021. október 11-én, az 1. pont szerinti fejlesztés üzembe helyezése időpontjában, a 2005. november 11-én a rendszeren lévő önkormányzati tulajdonú víziközmű-létesítmények (szennyvízcsatorna hálózatok, bővítések, szennyvízátemelők, szennyvíztisztító bővítés) üzemeltetésére létrejött Üzemeltetési Szerződést egységes szerkezetben módosítják. Ehhez kapcsolódóan a Preambulum 1. pontja szerint a bővítések vonatkozásában az érintett településekre a 3. sz. mellékletet is el kell készíteni 2021. október 11-ig, amely 3. sz. melléklet jelenleg a „Megállapodás a szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről 1. sz. kiegészítéssel egységes szerkezetben” és a hivatkozott Üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Szerződő felek ebben a mellékletben kívánják szabályozni a Vksztv. 18. § alapján a szennyvízközmű-használati díj mértékét, illetve kívánnak rendelkezni az ilyen címen beszedett díj felhasználásának módjáról.

4. **A szerződő felek rögzítik a jelen 3. számú mellékletben, hogy az Ellátásért felelős település Molnaszecsőd a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer része.**
5. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1.§. (1) bekezdés c) pontja szerint a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről. A társaság részvényesei – mint az ellátásért felelősök – ugyanezen célból hozták létre 1996. október 1. napjával a VASIVÍZ Rt.-t és a vagyontárgyak apportálásával biztosították a kötelező feladat ellátásához szükséges eszközöket.
6. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a települési önkormányzatok és az állam kizárólagos tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati, illetve állami tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a nemzeti vagyonról szóló törvény 2011. évi CXCVI 3.§. (1) bekezdés 1.a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bekezdés 19. pont bd) pontjának.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős részvényese az 1996. október 1-jén alakult VASIVÍZ Vas megyei Víz-és Csatornamű Részvénytársaságnak.
8. Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető megfelel a Vksztv 16. § (6) bekezdés a.) pontjában foglaltaknak, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltató társasággal jöhet létre: amely kizárólag az ellátásért felelős, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.
9. Az Üzemeltető alaptevékenysége kötelező önkormányzati feladat végrehajtására irányul. Ennek keretében Üzemeltető ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt szennyvízelvezetési feladatokat, valamint e tevékenységgel összefüggő környezetvédelmi feladatokat is, működteti a szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszert.
10. Szerződő felek a társaság alapításakor az Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.
11. „Az üzemeltetésbe adott szennyvízközmű vagyonleltára” továbbá a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 számú „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázatban, az Európai Unió támogatásával elkészült új szennyvízközművek vagyonleltára (településenként sorszámozott létesítményjegyzékek) a Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós települések tekintetében a Körmenđ szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer részei, amelynek üzemeltetését az Üzemeltető a hivatkozott Üzemeltetési szerződésben, a Vksztv., valamint annak 58/2013.(II.27.) sz kormányrendeletében (továbbiakban: Vhr.) rögzítettek alapján végzi. Ennek következtében a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerhez tartozó települések, a Preambulum 1. pontjában felsorolt, a rendszerhez csatlakozó településekkel együtt: Körmenđ, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd, Egyházashollós.

12. A jelen megállapodás tárgyát képezik továbbá a korábban kötött, hivatkozott üzemeltetési szerződés hatálya alatt az Ellátásért felelős(ök) rendszerén az 1. sz. mellékletben felsorolt szennyvízközművek fejlesztése során később üzembe helyezett – az Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – szennyvízközmű rendszerbővítések, illetve új szennyvízközmű rendszerek is, melyek üzemeltetésbe adásáról az Ellátásért felelős(ök) kötelesek gondoskodni. Ez alapján, az újonnan keletkező szennyvízközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. Amennyiben az Ellátásért felelős(ök) az általuk megvalósított beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is alkalmazni kell.
13. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés tárgyát képező szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer fejlesztési feladatainak, problémáinak megvitatása, egyeztetések lefolytatása, döntések meghozatala a Vksztv. 10.§ (1) bekezdés szerint az Ellátásért felelős nevében – beszámolási és tájékoztatási kötelezettség mellett – **a több ellátásért felelős tulajdonos képviselőjére jogosult (továbbiakban: Képviselőre jogosult) Körmen-d Város mindenkori képviselőjével történik.**

I. A használati díj megállapítása, számlázása

1. Az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető megállapodnak abban, hogy a **csatorna díjban** megállapított **használati díjat** (amelynek mértéke jelen megállapodás megkötésének időpontjában **nettó 130,-Ft/m³**) az Üzemeltető a jogszabály szerint leolvasott és leszámlázott, **értékesített szennyvíz m³** arányában számlázza és szedi be a felhasználóktól (továbbiakban: „értékesített szennyvíz m³”) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a csatornadíj része a szennyvízközmű-használati díj, melynek mértékét 2013. évben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) fogadta el, és a Hivatal által megállapított szolgáltatási díj határozza meg. Az Üzemeltető jelenlegi üzemeltetési területén szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszerként különböző csatorna díjat alkalmaz, a használati díj az üzemeltetési költségek terhére nem módosítható.
2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ellátásért felelős(ök) külön-külön évente két alkalommal (június és december hónapokban) az Üzemeltető által megadott, értékesített szennyvíz m³ mennyiség figyelembevételével számlát állít(tanak) ki „**szennyvízközmű-használati díj**” címén az Üzemeltető felé. A számla kibocsátása érdekében az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy minden év június 20. illetve december 20. napjáig az Ellátásért felelős(ök)t írásban értesíti a település felhasználói felé értékesített szennyvíz m³ mennyiségéről.
3. Felek tudomásul veszik, hogy az Üzemeltető a jelen 3. sz. melléklet I/1 és I/2. pontja szerint kiállított szennyvízközmű-használati díjról kiállított számlát - csökkentve a „**be nem folyt, behajthatatlan követelés címén 3,1 %-kal**” – köteles átutalni az Ellátásért felelős részére. Az így utalt összeget az Ellátásért felelős a Vksztv. 18. §-a alapján köteles elkülönítetten kezelni és azt kizárólag a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer beruházása adósságszolgálatának törlesztésére, fejlesztésére, bővítésére és a Vksztv. által kötelezően elvégzendő vagyonértékelésre fordíthatja.

II. A használati díjból képzett alap felhasználása és elszámolása

1. A felek jelen mellékletben is rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a szennyvízközmű-fejlesztésről az üzemeltetési szerződés fennállása alatt az Ellátásért felelős(ök) gondoskodnak. Szerződő felek rögzítik az együttműködési szándékukat a fejlesztések tekintetében is. Az Ellátásért felelős(ök) a szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszeren kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jövőbeni víziközmű fejlesztési terveinek kialakításába és munkáiba az Üzemeltetőt bevonja, aki javaslatot tesz az Ellátásért felelős(ök) által elkészítendő és a Hivatal jóváhagyására benyújtandó gördülő fejlesztési tervhez, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. A beruházási terv összeállítása az Ellátásért felelősök feladata, a felújítási és pótlási terv összeállítása az Üzemeltető feladata. Kölcsonösen véleményezik a terveket.
2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen melléklet tárgyát képező szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer fejlesztési feladatai, problémái megvitatása, egyeztetések lefolytatása, az Ellátásért felelős(ök) nevében a több település ellátásért felelős tulajdonos Képviselőre jogosulttal történik. Az Üzemeltető minden évben a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően javaslatot készít az érintett szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer rekonstrukciós munkáiról, amelyet az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőre jogosulttal véleményeztet. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy ezt követően minden naptári évben a gördülő fejlesztési terv Hivatalnak történő benyújtását megelőzően egyeztetik az adott naptári évre vonatkozó rekonstrukciós tervet.
3. Értéknövelő felújítás, csere az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosulttal, az Üzemeltető előzetes egyeztetése alapján készített üzemeltetői szakvélemény szerinti mértékben, a gördülő fejlesztési terv szerint történhet, végrehajtása az Ellátásért felelős(ök) feladatát képezi. A tárgyévben, a leirtaktól eltérően az Üzemeltető összeállítja javaslatát a szükséges, tervszerűen elvégezhető rekonstrukciós munkákról és az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosulttal egyezteti. Az ilyen fejlesztések elvégzését az Üzemeltető a fejlesztési forrás biztosítása esetén a Vksztv. 29.§ (4) bekezdése szerint kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezheti.
4. Az Ellátásért felelős kijelenti, hogy a fejlesztések megvalósítására elsősorban az Üzemeltetővel köt önálló vállalkozási szerződést abban az esetben, ha a beszerzés nem tartozik a közbeszerzés hatálya alá. A vállalkozási szerződés bonyolítása az Ellátásért felelős(ök)nevében eljáró Képviselőre jogosulttal történik.
5. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Vksztv. 43.§ (4) bekezdése alapján az Üzemeltető jogosult az Ellátásért felelős(ök) tulajdonában álló szennyvízközmű vagyontárgyakkal összefüggésben más vállalkozási tevékenységet is folytatni, hasznosítani, hasznait szedni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a szennyvízközműben állagromlást.
6. A Felek kijelentik, hogy az Üzemeltető a képződött szennyvízközmű-használati díjat településenként külön-külön tartja nyilván, de – tekintettel az egységes műszaki rendszerre – annak felhasználása csak a jelen mellékletben hivatkozott szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszeren lehetséges.

7. Felek tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkákat az Üzemeltető megrendelés hiányában is – utólagos tájékoztatói és elszámolási kötelezettség mellett – jogosult és köteles a biztonságos üzemeltetés érdekében elvégezni, illetve elvégeztetni a jelen mellékletben részletezett szennyvíz-közmű-használati díj terhére.
8. Az Ellátásért felelős(ök) tudomásul veszik, hogy az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munka esetén, ha az Ellátásért felelős(ök)nél a rekonstrukciós munka felmerüléséig képződött alap és a kifizetett szennyvíz-közmű-használati díj nem fedezi a szükséges rekonstrukciós munka bekerülési értékét, úgy az Üzemeltető megvizsgálja az adott évre tervezett szennyvíz értékesítési mennyiség figyelembevételével képződhető használati díj összegét és egyeztetést kezdeményez az Ellátásért felelős(ök) nevében eljáró Képviselőre jogosulttal. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értéke az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) szennyvíz-közmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős(ök) által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget. A munka elvégzését követően az Ellátásért felelős(ök) nevében a Képviselőre jogosult és az Üzemeltető felülvizsgálják az elfogadott rekonstrukciós listát és átütemezik azt az adott időpontban ismeretes pénzügyi fedezet erejéig, figyelembe véve a váratlan meghibásodás miatti rekonstrukciós munkák összegét.
9. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy ha a rekonstrukciós munkák értéke - figyelembe véve az előre nem tervezhető (váratlan meghibásodás miatti) rekonstrukciós munkák bekerülési értékét is - meghaladta a rekonstrukció elvégzésének időpontjáig az érintett szennyvíz-közmű-rendszeren képződött teljes szennyvíz-közmű-használati díj összegét, akkor a végleges pénzügyi elszámolást év végén a ténylegesen kiszámlázott értékesített szennyvíz m³ ismeretében végzi el. Amennyiben a rekonstrukciós munka tényleges bekerülési értékét a tárgyévi szennyvíz-közmű-használati díj nem fedezi és az Üzemeltetőnél likviditási gondot nem jelent, és amennyiben az Ellátásért felelős(ök) érdekében más ok nem merül fel, úgy az Üzemeltető azt a teljes érték erejéig megfinanszírozza (megelőlegezi). Mindaddig az Ellátásért felelős(ök) kötelezettségként az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván a különbözetet, amíg a következő időszak(ok) teljes szennyvíz-közmű-használati díja terhére kompenzálni és vagy az Ellátásért felelős által kiegyenlíteni nem lehet a fennmaradt összeget.
10. Felek tudomásul veszik, hogy az Ellátásért felelősnek kiszámlázott rekonstrukciós munka teljes bekerülési értékét az Ellátásért felelős kötelezettségként, az Üzemeltető követeléseként tartja nyilván Ellátási felelősönként külön-külön (kivétel az ÁFA, melyet a számla fizetési határidejéig kell kiegyenlíteni az Üzemeltető felé). Az Ellátásért felelős a rekonstrukciós munkáról kiszámlázott teljes bekerülési érték pénzügyi rendezéséről az Ellátásért felelős köteles gondoskodni a 8. pontban leírtak szerint.
11. Felek rögzítik, hogy az Ellátásért felelős(ök) és az Üzemeltető egyeztetése alapján a legszükségesebb szennyvíz-közmű-fejlesztésekhez önerő biztosítása is lehetséges a szennyvíz-közmű-használati díj terhére, előleg címen, amelyet a Felek előzetes egyeztetéseket követően nyilatkozatban rögzítenek. A szennyvíz-közmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

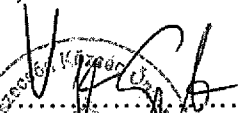
12. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 78. §. (1) (2) bekezdése szerint a 2012. július 15-én meglévő üzemeltetési szerződés tekintetében a vagyonértékelést 2022. december 31. napjáig kell elvégezni, továbbá a 2012. július 15-én folyamatban lévő pályázati eljárások esetében a vagyonértékelést az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően kell elvégeztetni. Az Ellátásért felelős(ök) kijelentik, hogy ha a vagyonértékelés költségei elszámolhatók pályázati forrásból, akkor azt igénybe veszi(k). Amennyiben más lehetőség nem adódik, a vagyonértékelés költségeit az Üzemeltető megelőlegezi a szennyvízközmű-használati díj terhére, amennyiben ennek mértéke a Részvénytársaság likviditását nem veszélyezteti, illetve ha az adott időben hatályos jogszabályi környezet ezt nem tiltja. A szennyvízközmű-használati díj előleg elszámolása a használati díj számlák számlázásakor történik, mindaddig, amíg az Üzemeltető által megelőlegezett önerő összege elszámolódik.

III. Egyebek


1. Az Üzemeltető maradéktalanul betartja az irányadó jogszabályokban foglaltakat, különös tekintettel a Közbeszerzési törvényben leírtakat.
2. Jelen melléklet a Bérleti-Üzemeltetési Szerződés hatályáig van érvényben.
3. Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a jelen mellékletben foglaltak tekintetében évente az Üzemeltető évi rendes Közgyűlésén az Éves beszámoló keretében részletes tájékoztatást nyújt.


Felek jelen Bérleti-Üzemeltetési Szerződés mellékletét elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

Molnászezsöd, 2021. október 11.


.....
Molnászezsödi Községi Önkormányzata
Varga Gyula
ellátásért felelős képviselőként
.....
polgármester

Szombathely, 2021. október 11.


.....
VASIVÍZ Vas megyei
Víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
.....
VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű
ZRt.
üzemeltető képviselőként
Krenner Róbert
vezérigazgató

.....
jegyző 

MEGÁLLAPODÁS

a tulajdoni arányokról a KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 számú projektben

Amely létrejött egyrészről

1. **Egyházashollós Község Önkormányzata** (székhely: 9781 Egyházashollós, Kossuth u. 11. adószám: 15424037-2-18, PIR törzsszám: 424031), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Németh Tamás polgármester,**
2. **Magyarszecsőd Község Önkormányzata** (székhely: 9912 Magyarszecsőd, Fő u. 2. adószám: 15424044-2-18, PIR törzsszám: 424042), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Károlyi Gyula polgármester,**
3. **Molnaszecsőd Község Önkormányzata** (székhely: 9912 Molnaszecsőd, Petőfi u. 56. adószám: 15421412-2-18, PIR törzsszám: 421414), mint ellátásért felelős Önkormányzat - képviselőjében eljáró **Varga Gyula polgármester**

(továbbiakban: "**Ellátásért felelősök**")

között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Az Ellátásért felelősök megállapodnak abban, hogy a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-2.2.2-15-2016-00108 „Nyugat- és Dél-Dunántúli szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (NYDDU 4)” pályázat keretében Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd települések tekintetében a meglévő S015 Körmeny szennyvízelvezetési-és tisztítási rendszer bővítése során megvalósított szennyvízhálózat Körmeny szakasza és a Magyarszecsőd I.-es és Molnaszecsőd I.-es szennyvízátemelők közös tulajdonba kerülnek, míg az érintett települések szennyvízhálózata és települési szennyvíz átemelői 100 %-ban azon települések tulajdonába kerülnek, amelyeknek közigazgatási területén találhatók.
2. Az Ellátásért felelősök megállapodnak továbbá abban is, hogy az 1. pont szerinti közös tulajdonú víziközmű-vagyontárgyak tulajdoni hányadát a kivitelezés költségeinek kivitelező adatszolgáltatása szerinti megoszlása alapján határozzák meg, amely alapján Egyházashollós, Magyarszecsőd, Molnaszecsőd települések tekintetében a meglévő S015 Körmeny szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer 1. pont szerinti bővítés közös tulajdonú víziközmű-vagyónak településenkénti megoszlása az alábbi:

Település neve	Vagyonérték (Ft)	Tulajdoni arány (%)
Magyarszecsőd	412 227 208	38,49
Molnászecsőd	255 659 310	23,87
Egyházashollós	403 143 180	37,64
ÖSSZESEN	1 071 029 698	100,00

3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok és a Felek közötti hatályos megállapodások rendelkezései az irányadóak.

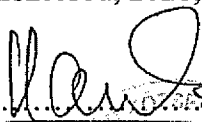
Egyházashollós, 2021. október 11.



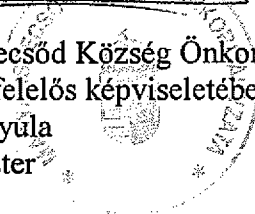
.....
 Egyházashollós Község Önkormányzata
 ellátásért felelős képviselőjében
 Németh Tamás
 polgármester



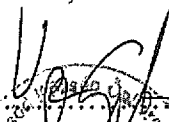
Magyarszecsőd, 2021. október 11.



.....
 Magyarszecsőd Község Önkormányzata
 ellátásért felelős képviselőjében
 Károlyi Gyula
 polgármester



Molnászecsőd, 2021. október 11.



.....
 Molnászecsőd Község Önkormányzata
 ellátásért felelős képviselőjében
 Varga Gyula
 polgármester

