VÁLLALKOZÁSI (KIVITELEZÉSI) SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely:	9700 Szombathely, Rákóczi F. utca 19.
Cégjegyzékszám:	18-10-100607
Adószám:	11316385-2-18
Elérhetőség:	+36 94 516-262
Pénzforgalmi számlaszám:	10700127-04568504-51100005
Képviseletében eljáró személy neve:	Krenner Róbert vezérigazgató
Statisztikai számjel:	11316385-3600-114-18

, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

cím, székhely:	9751 Vép, Dózsa György utca 42.
elérhetőség:	+3694342202
adószám:	11512907-2-18
KIVREG:	32A28584
pénzforgalmi számlaszám:	10104789-62947959-00000001
képviseletében eljáró személy neve, megnevezése címe/székhelye:	Erős Miklós József, ügyvezető
képviselő eljáró személy elérhetősége:	+36302356862,info@geome.hu
nyilvántartó cégbíróság neve:	Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzékszám:	18-09-103525

, mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: ***felek***) kötöttek egymással az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: „Kbt.") alapján közbeszerzési eljárást folytatott le **„Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciója,"** tárgyában (továbbiakban: **„Közbeszerzési Eljárás"**).

1.2. A fenti Közbeszerzési Eljárás részeként beérkezett ajánlatok értékelését követően Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a **„Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciója" tárgyban**, így felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján a Közbeszerzési Eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és Vállalkozó ajánlata tartalmának megfelelően szerződést kötnek egymással a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek szerint (továbbiakban együttesen: **„szerződés"**).

2. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

2.1. Annak okán, hogy felek a jelen szerződést a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza.

2.2. **A Szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:**

2.2.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a szerződéses okmányok részét képezi Vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

2.2.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

2.2.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

2.2.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

2.3. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

2.3.1. Megrendelő által ajánlatkérőként kiadott, eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok;
2.3.2. kiegészítő tájékoztatás - amennyiben erre sor került;
2.3.3. Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő nyertes ajánlata.

2.4. Felek rögzítik, hogy a 2.3.1 – 2.3.3 pontokban meghatározott dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét fél számára ismert azok tartalma.

2.5. A Szerződéses Okmányok közötti, vagy azokon belüli, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

2.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződés törzsszövege és a műszaki leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a műszaki leírás rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki tartalommal kapcsolatosan ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén - különösen a műszaki leírás és a költségvetés eltérése, ellentmondása esetén – a műszaki tartalomról a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki ellenőr jogosult nyilatkozni, illetve köteles dönteni.

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

3.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Közbeszerzési Eljárás során meghatározottak szerint a **Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukcióját** az AQUA DROP Mérnöki Iroda Kft. (9730 Kőszeg, Szabóhegyi út 32.) által készített 8/2025 munkaszámú kiviteli tervdokumentáció és ez alapján kiadásra kerülő létesítési engedély szerint.

3.1.1. Kivitelezési munkák keretében Vállalkozó által elvégzendő feladatok:

A Közbeszerzési Eljárás során meghatározottak, valamint a 3.1. pontban megjelölt kiviteli tervdokumentációk és ezek alapján kiadásra kerülő létesítési engedélyek szerinti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciós munkálatok, melyeket a közbeszerzési eljárás során kiadott műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetés (továbbiakban együttesen jelen szerződés értelmében: **„Műszaki Dokumentáció"**) részletez az alábbiak szerint:

Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciója:
Csatorna azonosító: NY-2-0-0

- Anyagminőség/szelvény: KPE (PE100 SDR17), átmérő 160 mm hossz: 4540.47 m
- Védőcsövek hossza: 79.86 m, Anyagminőség: KP, átmérő 315 mm: hossz: 79.86 m

Gyöngyös-patak keresztezése: Helye: Táplánszentkereszt 305 hrsz. Módja: nyomás alatti vezeték, meder alatt, nyíltárkos építés
8444 - Tanakajd-Vép összekötő út keresztezése. Közút szelvénye: a 0+947 km. Módja: nyomás alatti vezeték, védőcsőben, nyíltárkos építés.
87 – Kám-Szombathely - Kőszeg másodrendű főút keresztezése. Közút szelvénye: a 16+982 km
Módja: nyomás alatti vezeték, védőcsőben, nyíltárkos építés
A feladat részét képezi:

- a kivitelezéshez szükséges forgalomtechnika, forgalomkorlátozás, bontások, szakfelügyeletek.
- az üzembe helyezéshez szükséges üzempróbák elvégzése, megvalósulási dokumentáció elkészítése.

A további részletek az AQUA DROP Mérnöki Iroda Kft. (9730 Kőszeg, Szabóhegyi út 32.) által készített 8/2025 munkaszámú kiviteli tervdokumentáció és ezek alapján kiadásra kerülő létesítési engedély szerintiek.

3.2. A szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses okmányok, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Épkiv.) tartalmazzák. Vállalkozó kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188 §-ában meghatározottak szerint folytatja.

3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő végez, amely gazdasági szereplő megfelel a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek.

3.4. Vállalkozó a szerződés teljesítését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott Műszaki Dokumentáció, a költségvetés, műszaki leírás, Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.

3.5. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást az ágazati szabványoknak, jogszabályoknak megfelelően köteles teljesíteni.

3.6. Vállalkozó kötelessége a Megrendelő által szolgáltatott Műszaki Dokumentáció felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevétele, azok kijavításának igénylése.

3.7. A Műszaki Dokumentációnak megfelelően elkészített feladatok hibájáért a Vállalkozó kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott dokumentumok hibáját felismerhette volna, Megrendelőt azonban erre nem, vagy nem a Ptk. 6:252.§ (3) bekezdésében foglalt határidőben figyelmeztette, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírások ellenére elvégzi.

3.8. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.

3.9. Vállalkozó kizárólag Megrendelő jelen szerződést aláíró képviselőjének vagy a vele azonos képviseleti jogosultsággal rendelkező személy(ek)nek előzetes írásbeli engedélye esetén jogosult a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni.

3.10. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatokat hétfő-szombatig (8-18 óra) közötti időintervallumban jogosult végezni azzal, hogy a feladatok teljesítése során a munkavégzésre, valamint zajra vonatkozó jogszabályi (a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendeletben foglalt) és a vonatkozó önkormányzati rendelkezéseket betartja. A kivitelezés időszakában Megrendelő jogosult Vállalkozó munkavégzését összesen maximum 8 órában korlátozni. Megrendelő a korlátozásról a korlátozás napját megelőzően 2 munkanappal korábban köteles Vállalkozót írásban értesíteni.

3.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés időtartamára a kivitelezéshez szükséges eszközök tárolásához tároló helyiségekről, valamint a kivitelezést végző személyzet számára a mosdóhasználat biztosításáról, a parkolásról magának kell gondoskodnia.

3.12. Vállalkozó a kivitelezési tevékenység megkezdéséig köteles a kivitelezésre vonatkozó organizációs tervet készíteni, melyet legkésőbb a kivitelezés megkezdéséig köteles a Megrendelővel leegyeztetni.

3.13. Termékváltás:

3.13.1. A Felek megállapodnak, hogy a Kiviteli Tervektől, valamint a Szerződés részét képező műszaki tartalomtól való mindennemű műszaki (mennyiségi és minőségi, termék vagy cikkszám szerinti) eltéréshez vagy változtatáshoz a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges, ilyen jóváhagyás mellőzése még műszaki egyenértékűség esetén sem megengedett.

3.13.2. Termékváltásra kizárólag olyan termék esetében kerülhet sor, melynek gyártása megszűnt vagy kivonták a forgalomból és a gyártás megszűnését vagy a forgalomból való kivonását a Vállalkozónak gyártói vagy forgalmazói nyilatkozattal kell igazolnia.

3.13.3. A közbeszerzési eljárásban megajánlott termékek csak olyan termékekkel válthatóak ki, amelyek azok paramétereivel legalább egyenértékűek vagy jobbak.

3.13.4. Az egyenértékűséget Vállalkozónak kell igazolnia.

3.13.5. A kiváltó termék ára nem lehet magasabb a nyertes ajánlatban meghatározott árnál.

3.13.6. A Műszaki Ellenőr megvizsgálja és szakmailag véleményezi a Vállalkozó kivitelezéssel kapcsolatos, az E-Építési Naplóba feltöltött vagy részére más módon joghatályosan közölt nyilatkozatait, kérelmeit, javaslatait és bejelentéseit, így különösen a Vállalkozó változtatási javaslatát, egyenértékűségi kiváltási javaslatát és azokkal kapcsolatban javaslatot tesz a Megrendelő részére.

3.13.7. A Tervező a külön jogszabályban foglaltak szerint vizsgálja meg a Vállalkozó műszaki egyenértékűségre vonatkozó kiváltási javaslatát, és a Műszaki Ellenőrrel együttműködve, együttesen dönt annak elfogadhatóságáról. Amennyiben a Tervező a kiváltási javaslatot műszakilag egyenértékűnek fogadja el, a Megrendelő jóváhagyását kell kérnie a kiváltási javaslat alapján készítendő tervmódosításhoz. Megrendelő jóváhagyását követően a Tervező elvégzi a tervek megfelelő módosítását, amennyiben az szükséges.

3.13.8. A műszakilag egyenértékű kiváltás nem járhat a beruházás költségeinek emelkedésével, határidő növelésével, meg kell felelnie a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak is, valamint a szükséges építési, létesítési vagy egyéb hatósági engedélyek módosítását a műszakilag egyenértékű kiváltás kezdeményezőjének kell lebonyolítania.

3.13.9. Szerződő Felek a termékváltás esetét olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

4. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, ÜTEMEZÉS, A TELJESÍTÉS MÓDJA

4.1. A munkaterület átadása

4.1.1. A munkaterület átadása a mindkét fél által jóváhagyott organizációs ütemterv alapján történik. Szerződő felek e körben rögzítik, hogy a szerződéskötést követő 10 napon belül Vállalkozó előterjesztése alapján felek közösen kidolgozzák és elfogadják a kötelező érvényű organizációs tervet. Felek az ütemterv kidolgozásánál kötelesek kiemelt figyelemmel lenni a közútkezelői engedélyek előírásira. Mivel a beruházással magántulajdont is érint, ezért a munkaterület átadását a tulajdonossal, földhasználóval is egyeztetett időpontban kell megvalósítani, mezőgazdasági művelés esetén a lehető legkisebb kárt okozva.

4.1.2. Megrendelő a munkaterületet az organizációs tervnek megfelelően adja át Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban.

4.1.3. Vállalkozó köteles betartani a munkavégzéssel érintett munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

4.1.4. A munkaterületre vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Műszaki Dokumentáció tartalmazza.

4.1.5. A munkaterület megközelítése okán, illetve a munkavégzés során a környezet megóvásáért, a Vállalkozónak felróhatóan okozott kár helyreállításáért vagy megtérítéséért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

4.1.6. Vállalkozó a vállalási ill. teljesítési körébe tartozik a kivitelezési munkák során elkerülhetetlenül okozott összes kár (zöldkár, taposási kár) helyreállítása, növényzetben keletkezett kár kártérítési kötelezettség teljesítése az érintett ingatlan tulajdonosokkal, földhasználókkal történt megegyezés alapján. A károk rendezése során Vállalkozónak törekednie kell az ingatlantulajdonosokkal, földhasználókkal történő jó kapcsolat kialakítására, illetve megőrzésére.

4.2. **Építési napló**

4.2.1. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a munkaterület átadás-átvételétől a kivitelezési tevékenység megkezdésétől kezdve, annak befejezéséig a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően építési naplót köteles folyamatosan vezetni. Köteles továbbá az e-építési naplót naprakész állapotban kell tartani úgy, hogy minden munkavégzési napon történjen bejegyzés. Megrendelő az építési naplót folyamatosan köteles ellenőrizni, és abban észrevételeit, megállapításait rögzíteni.

4.2.2. Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

4.2.3. Szerződő Felek az építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik egymást azokról a tudomásukra jutott, az építést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a Szerződésben foglalt kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.

4.2.4. Az építési naplót Vállalkozó a jogszabály szerint meghatározott tartalommal és formában köteles vezetni, oly módon, hogy abból a napi események folyamatosan nyomon követhetőek legyenek (ún. aktív adatközlés).

4.2.5. Az építési napló megnyitásának határideje: legkésőbb a munkaterület átadásának napjáig.

4.2.6. Kezdés határideje: a munkaterület átadásának napja.

4.3. **Teljesítési határidő, a munka ütemezése**

4.3.1. Vállalkozó az organizációs tervnek megfelelően a munkaterület átadását követően köteles a munkálatokat megkezdeni és köteles a szerződés felek általi aláírását követő **12 hónapon belül** a kivitelezést elvégezni, azzal, hogy erre az időpontra Vállalkozó köteles a hiánytalanul elvégzett kivitelezési munkát készre jelenteni, valamint a jelen szerződés 4.15. pontjában foglaltak szerinti átadás-átvételi eljárást megkezdeni.

4.3.2. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a kivitelezési munkák határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

4.3.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre részére egy részletes megvalósítási ütemtervet legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül benyújtani.

4.3.4. A Vállalkozónak továbbá be kell nyújtania egy aktualizált ütemtervet minden alkalommal, amikor a korábbi ütemterv nem egyezik meg az előrehaladás aktuális mértékével vagy a Vállalkozó kötelezettségeivel. Az ütemterv módosítása azonban nem eredményezheti a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását.

4.3.5. Minden ütemtervnek magában kell foglalnia

4.3.5.1. a munka kivitelezésének Vállalkozó által javasolt sorrendjét valamennyi munkafázisra vonatkozóan,

4.3.5.2. a Vállalkozó által jogszerűen bevonható alvállalkozók által végzett tevékenységeket,

4.3.5.3. a Vállalkozó által a munka kivitelezése során alkalmazni kívánt módszerek és főbb fázisok általános leírását.

4.3.6. Amennyiben a Megrendelő műszaki ellenőre a vállalkozó által benyújtott ütemtervet nem tartja bármely oknál fogva megvalósíthatónak, abban az esetben jogosult – megalapozott indoklásával – a vállalkozót kötelezni az ütemterv kijavítására és a javított ütemterv részére 3 munkanapon belül történő átadására.

4.4. **A kivitelezés végzésére vonatkozó általános szabályok**

4.4.1. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles építési naplót vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint, amennyiben azt a rendelet előírja.

4.4.2. Vállalkozó a szakági dokumentációt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ép.Kiv.) 24. § – 24/A. §-ban meghatározottak szerint, az e szerződésben részletezett tartalommal készíti el.

4.4.3. A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget köteles teljesíteni a Vállalkozó vagy a nem természetes személy Vállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

4.4.4. A Vállalkozó a kivitelezés során a műszaki előírásoknak megfelelő anyagokat és berendezéseket köteles beépíteni. A kivitelezés során a beépített anyagok és szerkezetek létrehozásánál és a megfelelőség igazolása során a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet, és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet, valamint a tűzvédelmi tervezői tevékenység folytatásának szabályairól szóló 375/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

4.4.5. A teljesítés akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt feladatot a Vállalkozó határidőre elvégezte, a Megrendelő képviselője a feladat elvégzését leigazolta. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

4.4.6. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakmai felügyeletet és irányítást, a felelős műszaki vezetést.

4.5. **Akadályközlés**

4.5.1. Vállalkozó köteles a Megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: **„akadályközlő levél"**).

4.5.2. Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti.

4.5.3. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

4.6. **Előteljesítés**

4.6.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítés rész- és véghatáridőkhöz képest előteljesítésre Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása mellett jogosult.

4.7. **Megrendelő késedelme**

4.7.1. Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki.

4.7.2. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a Megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg.

4.7.3. Megrendelői késedelem esetén Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel.

4.7.4. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.

4.7.5. Egyik fél sem jogosult megtagadni a 4.7.4. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírását, ha az a fél álláspontját tartalmazza, függetlenül attól, hogy azt a másik fél elfogadta vagy elutasította.

4.7.6. A 4.3.1. pontban meghatározott teljesítési határidő a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint a megrendelői késedelemmel igazolható mértékben módosulnak.

4.8. **Kooperációs értekezlet**

4.8.1. Megrendelő műszaki ellenőre a kivitelezés megvalósítása során jogosult és köteles rendszeres (a munka kivitelezésének időszakában legalább heti 1 építéshelyszíni), és szükség esetén jogosult rendkívüli kooperációs értekezlet összehívására, megtartására és ezek vezetésére, továbbá köteles ezek teljes körű dokumentálására.

4.8.2. A kooperációs értekezlet napirendje az aktuális helyzet és a megtárgyalandó témák alapján kerül megállapításra.

4.8.3. A felmerült feladatok megoldására a Megrendelő műszaki ellenőre tesz javaslatot.

4.8.4. A kooperációs értekezleten köteles részt venni a Megrendelő műszaki ellenőre és a Vállalkozó döntésre jogosult képviselője.

4.8.5. A kooperációs értekezleten részt vehet a Megrendelő kapcsolattartója, képviselője, ellenőrzésében résztvevő bármely szervezet képviselője.

4.8.6. Szükség esetén bármely fél, megfelelő indokolással írásban kezdeményezheti rendkívüli kooperációs értekezlet összehívását.

4.9. **Felelős műszaki vezető**

4.9.1. A Vállalkozó köteles a munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerinti feladat és felelősségi körrel.

4.9.2. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

4.9.3. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől vagy a műszaki ellenőrtől.

4.9.4. A felelős műszaki vezető személyének megváltoztatása esetén arról a Vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.

4.9.5. A Vállalkozó műszaki vezetője:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:	
Név:	Erős Miklós József
Kamarai szám:	18-0609
Telefon:	+36302356862
NÜJ szám:	555778159
E-mail:	info@geome.hu

4.10. A Megrendelő érdekkörében eljárni jogosult személyek

4.10.1. A Megrendelő részéről a szerződés módosítással kapcsolatos döntések meghozatalára jogosult képviselők: Krenner Róbert vezérigazgató önállóan, vagy Szalai Róbert műszaki igazgató és Németh Gábor műszaki igazgató helyettes együttesen * *szerződéskötéskor kitöltendő.*

4.10.2. A Megrendelő részéről a Vállalkozó részére műszaki kérdésekben utasításokat adó és kapcsolattartásra jogosult személyek a következők:* *szerződéskötéskor kitöltendő.*

Név:	Stubics Gábor szennyvíz-szolgáltatási főmérnök
Cím:	9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
Telefon:	+36306589138
E-mail:	stubics@vasiviz.hu
Név:	Kiss Gábor szombathelyi szennyvíz-szolgáltatási üzemmérnökség vezető
Cím:	9700 Szombathely, Újvilág utca
Telefon:	+360306589061
E-mail:	kissgabor@vasiviz.hu

A Megrendelő műszaki ellenőre: * *szerződéskötéskor kitöltendő.*

A megrendelő ME-VZ jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre:	
Név:	Szemes Tamás
Kamarai szám:	ME-VZ 18-0165
Telefon:	+36209377502
NÜJ szám:	962215346
E-mail:	szemes.tamas@szemesesfia.hu

4.10.3. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról Megrendelő köteles Vállalkozót haladék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni. A kapcsolattartók személyének változása önmagában nem eredményez szerződésmódosítást.

4.11. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.

4.12. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

4.13. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása, azok vagyon-, és tűzvédelmének biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi.

4.14. A felek rögzítik, hogy az építési napló vezetését a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel egyezően szabályozzák.

4.15. **Átadás-átvételi eljárás**

4.15.1. Vállalkozó jelen szerződés keretében megvalósuló kivitelezési tevékenységének befejezését követően, de 4.3.1. pont szerinti határidőn belül műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni az Épkiv.-ben foglaltak alapján.

4.15.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a felek között létrejött szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység a szerződésben és a jogszabályokban előírtak alapján a Műszaki Dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg olyan hiba miatt, amelynek kijavítása, pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

4.15.3. Vállalkozó köteles legalább:
4.15.3.1. a megvalósult állapotnak megfelelő műszaki tervdokumentációt,
4.15.3.2. a beépített termékek, berendezések magyar nyelvű kezelési és karbantartási útmutatóját,
4.15.3.3. a beépített termékek, berendezések teljesítménynyilatkozatait,
4.15.3.4. a beépített termékek és berendezések jótállási jegyeit,
4.15.3.5. a telepített eszközök felsorolás szintű átadás-átvételi jegyzőkönyvét (eszközlista), átadni a Megrendelőnek legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáig.

4.15.4. Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a kivitelezési munkák teljesítését (a továbbiakban: készre jelentés).

4.15.5. Vállalkozó a készre jelentést megelőzően köteles a nyomáspróbákat és a víztartási próbákat elvégezni (a továbbiakban együttesen: üzempróba) . A a Vállalkozó bejelentésére a műszaki ellenőr indítja el, a Megrendelő és a Vállalkozó képviselőjének részvételével. A műszaki ellenőr az üzempróba lefolyását nyomon követi és ellenőrzi, az eredményéről pedig jegyzőkönyvet állít ki. költsége Vállalkozót terheli.

4.15.6. A üzempróba ideje alatt Megrendelő és Vállalkozó a kivitelezés során telepített hálózat működését ellenőrzi.

4.15.7. Amennyiben az üzempróba sikertelenek, a Vállalkozó egy alkalommal kezdeményezheti azok megismétlését. A megismételt üzempróbára az elsőüzempróbával megegyező előírások érvényesek.

4.15.8. Felek rögzítik, amennyiben a megismételt üzempróba is Vállalkozónak felróható okból sikertelen, Megrendelő jogosult a szerződést megszüntetni. Ez esetben Felek kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni, továbbá Megrendelő jogosult a szerződésből eredő jogkövetkezményeket (kötbér, kártérítés) érvényesíteni.

4.15.9. Az üzempróbáról 2 (két) eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, amely a Megrendelő műszaki ellenőrének feladata. A sikeres próbát a Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi

példányon aláírásával igazolja. Ha szerződő felek nem értenek egyet az eredményt illetően, akkor 1 (egy) napon belül kötelesek írásban megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot a másik félnek. Szerződő felek kérhetik az üzempróba megismétlését, az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve a közösen kiválasztott szakértővel való elvégeztetését.

4.15.10. Az üzempróba sikeres lezárását követően a Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő a műszaki ellenőrén keresztül 15 napon belül kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok) képviselőit meghívja. A műszaki átadáson szerződő felek képviselői kötelesek megjelenni. Az átadás-átvételi eljárásról felek 3 (három) példányban jegyzőkönyvet készítenek, amelyből kettő példány Megrendelőt, egy példány Vállalkozót illet meg. A műszaki átadás-átvétel sikeres teljesítését a Megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja.

4.15.11. Az átadás-átvételi eljárást a sikeres üzempróba lezárását követő 15 napon belül kell megtartani.

4.15.12. Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 30 naptári nap áll rendelkezésre.

4.15.13. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül Vállalkozó a kivitelezést készre jelenti, és a jelen szerződés 4.16. pontjában foglaltak szerint a Felek megkezdik az átadás-átvételi eljárást.

4.16. **Teljesítésigazolás kiadása**

4.16.1. Vállalkozó teljesítési igazolásra jogosult az ütemterv szerinti készültségi foknak megfelelő teljesítéskor.

4.16.2. A Megrendelő műszaki ellenőre a kivitelezés készültségi foknak megfelelő ellenőrzését követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről a Vállalkozói készültségjelentés figyelembevételével, és ez alapján javaslatot tesz a Vállalkozói részszámla kiállításának tartalmára, a Kbt. 135.§ (1) és (3) bekezdései szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, ajánlati felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a Vállalkozó ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése.

4.16.3. A részszámla mellékletét képező számlarészletezőt a műszaki ellenőr és a Megrendelő teljesítés igazolásra jogosult képviselője vagy képviselői hagyják jóvá.

4.16.4. A végszámla kiállítására jogosító teljesítésigazolás a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően állítható ki.

4.16.5. Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a készre jelentést a Megrendelő elfogadja, és a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni. A készre jelentés időpontjáról Vállalkozó legalább 15 nappal előbb köteles Megrendelőt értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket.

4.16.6. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltétele a kivitelezés során esetlegesen okozott károk helyreállítása.

4.16.7. Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja az elkészült kivitelezési tevékenységet és a szerződésben foglaltak teljesülését.

4.16.8. A Vállalkozó az elkészült művet a műszaki átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás – átvételi eljárás megkezdésének időpontjában a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére az építmény átadás-átvételéhez kapcsolódó műszaki dokumentumok összességét (átadási dokumentáció), jogszabály által meghatározott, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait, (például megfelelőségi, minőségi bizonyítványokat, tanúsítványokat, alkalmazási engedélyeket, a sikeres üzempróba jegyzőkönyveit stb.), a megvalósulási dokumentációt, illetve az átveendő mű szakszerű kezelésére, karbantartására vonatkozó utasításokat.

4.16.9. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét és a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék is készül, akkor azt a Vállalkozó kivitelezőnek alá kell írnia.

5. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA, TARTALÉKKERET

5.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározott Vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére kizárólag abban az esetben jogosult, ha a többletmunka a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

5.2. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy külön díj ellenében többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor.

5.3. **Pótmunka, többletmunka elrendelése, elszámolása**

5.3.1. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésének második mondata szerinti többletmunka, illetőleg pótmunka elrendelése az építési naplóban történik.

5.3.2. A szabályszerűen az építési naplóban elrendelt többlet- és pótmunka elvégzését Vállalkozó nem tagadhatja meg.

5.3.3. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt többlet- és/vagy pótmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját felelősségére jár el.

5.3.4. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy Vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.

5.3.5. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a Felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Az esetleges tervmódosításból adódó, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat és előre nem látott többletmunkákat (a továbbiakban együttesen: pótlólagos munkák) a Vállalkozó kizárólag

abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a Kbt. vonatkozó feltételei.

5.3.6. Ezen pótlólagos munkák elszámolása a következőképpen történhet:

Azon anyagok és munkanemek esetében, melyekre vonatkozóan nem tartalmazott egységárat a Vállalkozó árazott költségvetése, a műszaki ellenőr által jóváhagyásra javasolt, és a Megrendelő által elfogadott egységárelemzés vagy árkimutatás alapján vagy a TERC program szerinti árakon vagy indikatív árajánlatok bekérése útján történik az elszámolás.

6. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. **A Megrendelő jogosult**

6.1.1. más Vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja a megadott határidőig, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával,

6.1.2. Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza,

6.1.3. bármely pótmunkát más Vállalkozóval elvégeztetni.

6.2. **Az eltakart munkarészek vizsgálata**

6.2.1. A Vállalkozó semmilyen eltakarást nem végezhet a szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a Megrendelő előzetes jóváhagyása előtt.

6.2.2. A Vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a Megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a Megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni.

6.2.3. Amennyiben a Vállalkozó a 6.2.2. pontban meghatározott kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a Vállalkozó köteles viselni.

6.3. A Megrendelő köteles Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.

6.4. **Megrendelő utasítási jogának gyakorlása**

6.4.1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyont is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen köteles megtagadni a Vállalkozó az utasítás teljesítését.

6.4.2. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni.

6.4.3. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy Vállalkozó köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen köteles megtagadni.

6.4.4. Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.

6.4.5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad Megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben használható legyen a munkaterület.

6.5. A Megrendelő jogosult a munka kivitelezése során a Vállalkozónál keletkezett dokumentumok használatára.

6.5.1. Vállalkozó a kivitelezési munka eredményeként létrejövő műhöz kapcsolódó valamennyi Vállalkozói dokumentum egy-egy Vállalkozó által aláírt eredeti, illetve szerkeszthető és nem szerkeszthető elektronikus példányát Megrendelőnek az egyes dokumentumok keletkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül átadni.

6.5.2. A Megrendelő a 6.5.1. pontban meghatározott dokumentumok átvételével, az átvétel időpontjától számítottan határozatlan időre jogosulttá válik:

6.5.2.1. a dokumentumokat alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is; a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni;

6.5.2.2. a dokumentumokat alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;

6.5.2.3. a dokumentumokat – papír alapon vagy digitális formában – más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni,

6.5.2.4. a dokumentumokat átdolgozni, módosítani vagy bővíteni.

6.5.3. A Megrendelő időbeli korlátozás nélkül jogosult a munka eredményeként létrejött mű mindenkori használójának – a használat jogcímétől függetlenül – az 6.5.2. pontban meghatározott jogokat részben vagy egészben átengedni.

6.5.4. A Vállalkozó dokumentumainak számítógépes program és egyéb szoftver formátuma esetében a Vállalkozónak lehetővé kell tennie azok bármely számítógépen való futtatását.

7. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

7.1. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a legmagasabb minőségi színvonalon elvégezni, kivitelezni, befejezni a jelen szerződésben foglaltak szerint és köteles bármely, a munka eredményeként létrejött műben keletkezett hibát jelen szerződés szerint kijavítani.

7.2. A Vállalkozó köteles szolgáltatni a kivitelezéshez szükséges valamennyi gépet, berendezést, dokumentumot, a szükséges személyzetet, árukat, fogyóeszközöket és egyéb dolgokat, szolgáltatásokat, akár ideiglenes, akár végleges jellegűek, amelyek a kivitelezéshez, befejezéshez és a hibák jelen szerződés szerinti kijavításához szükségesek.

7.3. A Vállalkozó a szerződés szerinti szakági dokumentációt határidőre, a magyar szakmai előírásoknak, szabványok megfelelően köteles szolgáltatni. Vállalkozó a szakági dokumentációt az Ép.Kiv. 1. mellékletében részletezett tartalommal köteles összeállítani.

7.4. Vállalkozó felelős a munkaterületen végzett minden munkálat és építési módszer megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért.

7.5. A Vállalkozó felelősséggel tartozik minden vállalkozói dokumentumért, ideiglenes létesítményért, az anyagokért, a kivitelezési munkák megfelelőségéért, ahogyan a Műszaki Dokumentációban a Megrendelő előírta.

7.6. A Vállalkozót jog- és kellékszavatossági kötelezettség terheli az átadott szakági dokumentáció tekintetében. Jogszavatossági kötelezettsége körében a Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szakági dokumentáció felhasználását akadályozná.

7.7. A vállalkozó köteles a megrendelő műszaki ellenőre utasításainak betartásáért, kivéve, ha a vállalkozó a kapott utasítás végrehajtását jogszerűen jogosult megtagadni.

7.8. A Vállalkozó érdekkörében eljáró valamennyi személyt úgy kell tekinteni, hogy a Vállalkozó képviseletében nyilatkozattételre a nyilatkozatának tárgykörében teljes felhatalmazással rendelkezik, a nyilatkozatának megtételére a Vállalkozó képviseletében jogosult.

7.9. A Vállalkozó érdekkörében eljáró személy nyilatkozata kizárólag abban az esetben hatálytalan, ha arról a Vállalkozó a Megrendelőt előzetesen írásban tájékoztatta.

7.10. **Alvállalkozók:**

7.10.1. A Vállalkozó alvállalkozó bevonására a Kbt-ben foglaltak szerint jogosult.

7.10.2. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

7.10.3. A Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni legkevesebb 5 nappal minden egyes alvállalkozó építési helyszínen történő tervezett munkakezdését megelőzően.

7.10.4. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles:

- a szerződés aláírását követően később bevont alvállalkozók tekintetében előzetesen a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti információ tartalommal: megnevezésen túl az elérhetőség, az adószámot, a képviseletre jogosultat az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét szükséges megadni), amely részt vesz a szerződés teljesítésében, továbbá
- a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

7.10.5. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

7.10.6. A jogszerűen igénybe vett közreműködő tevékenységéért és mulasztásáért a Vállalkozó, mint saját magatartásáért felel. A jogellenesen igénybe vett közreműködő esetén felel mindazon hátrányos következményekért, amely e nélkül nem következett volna be.

7.10.7. Vállalkozó köteles jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére Megrendelő is jogosult.

7.10.8. Vállalkozó és üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozója köteles rendelkezni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben meghatározott feltételekkel és köteles az üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó szándékát a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni.

7.10.9. Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy Szerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint a mindenkori munka-foglalkoztatási és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

7.10.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal, hogy alvállalkozók/közreműködők bevonása esetén minden jelen szerződésben vele szemben támasztott kötelezettséget az alvállalkozókkal/közreműködőkkel kötendő szerződésben kötelezettségként támaszt és betartatja azok szerződésszerű teljesítését.

7.11. Vállalkozó kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188 §-ában meghatározottak szerint folytatja. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő végez, amely gazdasági szereplő megfelel a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek

7.12. A Vállalkozó viseli a felelősséget a munka eredményeként létrejövő mű minden egyes részének helyes elhelyezéséért és ki kell javítania minden, a munka eredményeként létrejövő mű elhelyezkedését, szintjét, méretét vagy nyomvonalát érintő hibát.

7.13. A kitűzési feladatokat a Magyar Mérnök-geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni.

7.14. A munkák kivitelezése során az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó ágazati szabványokban lefektetett munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat köteles a Vállalkozó betartani.

7.15. A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása, vagy lezárása, vízvezetékek, vagy egyéb közművek keresztezése, helyreállítása, csak a Megrendelő műszaki ellenőre egyetértésével hajthatók végre.

7.16. A Vállalkozónak írásban kell értesítenie a Megrendelő műszaki ellenőrét legalább két (2) munkanappal az ilyen munka megkezdése előtt.

7.17. Ha a Vállalkozó általa előre nem láthatónak vélt fizikai körülményeket – ideértve a természetes fizikai körülményeket, az emberi tevékenység eredményeként létrejött és egyéb fizikai körülményeket, beleértve a felszín alatti és hidrológiai körülményeket, de ide nem értve az éghajlati, illetve időjárási körülményeket – fedez fel, abban az esetben haladéktalanul köteles Megrendelő műszaki ellenőrét tájékoztatni.

7.18. A 7.17. pontban meghatározott tájékoztatásnak teljeskörűen le kell írnia azokat a körülményeket, amelyek a munka elvégzését akadályozzák, oly módon, hogy a Vállalkozó által szolgáltatott adatokból a Megrendelő műszaki ellenőre a szükséges intézkedések megtételére a Megrendelőnek javaslatot tehessen.

7.19. A Vállalkozó felelős minden energia, vízellátás és egyéb, általa igénybe venni kívánt közmű biztosításáért.

7.20. A Vállalkozó köteles minden illetéktelen személyt a munkaterülettől távol tartani, és a munkaterületen való tartózkodásra jogosult személy részére a megfelelő védő felszereléseket biztosítani.

7.21. A Vállalkozó köteles tevékenységeit a munka- és felvonulási területre korlátozni.

7.22. A Vállalkozónak meg kell tennie minden előzetes intézkedést eszközeinek és személyzetének a munkaterületen belül tartása érdekében és távol kell tartania őket/azokat a szomszédos területektől.

7.23. A szomszédos területekben, magántulajdon esetén a vízvezetési szolgalmi jog védősávján kívül okozott károkért a Vállalkozó felelősséggel tartozik, a bekövetkezett károkat teljeskörűen köteles megtéríteni.

7.24. A Vállalkozó a munka kivitelezésének befejezését követően semmilyen jogcímen – még a jótállási időszak alatti kötelezettségei teljesítésének jogcímén sem – nem jogosult az építési helyszínen eszköz, anyag, gép, egyéb berendezés, stb. tárolására.

7.25. A Vállalkozó köteles haladéktalanul jelezni Megrendelő részére, ha a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alá került, napra pontosan megjelölve azt az időpontot, amikor a kizáró ok megállapítása bekövetkezett.
A Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni Megrendelőt a Kbt. 143. § (2) szerintiek felmerüléséről, annak érdekében, hogy Megrendelőt terhelő felmondási jog gyakorlására sor kerülhessen.

Ha a kizáró ok hatálya alá kerülés a szerződés megkötését megelőzően következett be, úgy erről a tényről visszamenőlegesen is köteles Megrendelőt értesíteni.
Amennyiben olyan eljárás indul Vállalkozóval szemben, mely alapján kizáró ok alá kerülhet, úgy ezen eljárás megindításáról is haladéktalanul köteles megrendelőt értesíteni.

7.26. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az értékelési szempontra az alábbi megajánlást tette:

Értékelési szempont	Súlyszám	Megajánlás
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	**70**	**149.850.589,-**
2. 36 hónapot meghaladó többlet jótállás mértéke (0-24 hónap)	**15**	**24 hónap**
3. Teljesítésbe bevont kivitelezési tevékenységet irányító szakember szakmai tapasztalata (0-24 hónap)	**15**	**24 hónap**

A 3. értékelési részszempontra megajánlott szakember neve: **Erős Miklós József**

A Felek a teljesítés módja körében megállapodnak, hogy ezen értékelési szempontra tett Vállalkozói megajánlásnak megfelelő szakember bevonása a teljesítésbe Vállalkozó részéről a teljesítés teljes időtartama alatt folyamatosan kötelező, ennek megszegése szerződésszegésnek, azon belül hibás teljesítésnek minősül.

7.27. Megrendelő közli, hogy a Kbt. 142. § alapján a fenti vállalások teljesítését ellenőrzi, dokumentálja, a teljesítés elmaradása esetén póthatáridőt tűz és a kellékszavatosság szabályai szerinti jogokat gyakorolja. Vállalkozó az ellenőrzésben és dokumentálásban köteles együttműködni.

8. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden Vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy az egyéb dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.

8.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a Vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.

8.3. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik. Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet forrása a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet szerint Megrendelőt illető 2026. évi ellentételezés.

8.4. A Munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege **149.850.589,- + ÁFA**, azaz **százegyvenkilencezer nyolcszázötvenezer ötszáznyolcvankilenc** forint + általános forgalmi adó egyösszegű átalánydíj (átalányár) továbbiakban: Vállalkozói Díj). A 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a tevékenység fordított áfa hatálya alá tartozik.

8.5. Valamennyi kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.

8.6. A Vállalkozói Díj átalánydíj. A Vállalkozói Díj magában foglalja a közvetlen költségeket, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, a munkadíjat, az összes anyag- és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, a tervekből és a költségvetésből kalkulálható eszközök és felszerelések, esetleges ideiglenes létesítmények, az építési helyszín megközelítése biztosításának költségeit, valamennyi általános költséget, az adókat stb., továbbá mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

8.7. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (7) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó ajánlata alapján a számításainál figyelembe vett rezsióradíja: **8.184,- Ft/óra**, azaz **nyolcezer egyszáznyolcvannégy** forint/óra.

9. FIZETÉSI FELTÉTELEK

9.1. Vállalkozó a teljesítés-igazolással elismerten elvégzett munkára eső ellenértéket jogosult számlázni.

9.2. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bek. alapján a nettó Vállalkozói Díj 10 %-ának megfelelő előleg kifizetésének lehetőségét biztosítja.

9.3. Megrendelő az előleget Vállalkozó előlegbekérője alapján legkésőbb e szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A kifizetett előleg az egyes részszámlákból és végszámlából, azok teljes nettó Vállalkozói Díjhoz viszonyított arányában kerül levonásra.

9.4. A felek rögzítik, hogy Megrendelő a szerződés 9.6. pontjában foglaltak figyelembevételével fizeti meg a Vállalkozói Díjat a Vállalkozó szerződés fejlécében megjelölt bankszámlájára.

9.5. Vállalkozó a számlái mellékleteit a Megrendelő műszaki ellenőrének adja át, 3 példányban. A számlát a Megrendelő képviselőjének adja át 1 eredeti példányban, vagy küldi meg elektronikusan, amennyiben elektronikus számlát állít ki.

9.6. Megrendelő az előlegszámlán kívül 4 (négy) db részszámla és egy darab végszámla benyújtását teszi lehetővé az alábbiak szerint:

Számla sorszáma	*Számlázható összeg (a teljes nettó ellenérték %-a)*	*Számla benyújtás feltétele*
Előleg	10 %	A szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül.
1. részszámla	15 % (csökkentve a ténylegesen kifizetett előleg 9.3. pont szerinti arányos összegével)	15 %-os teljesítési mérték elérésekor, a műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően
2. részszámla	10 % (csökkentve a ténylegesen kifizetett előleg 9.3. pont szerinti arányos összegével)	25 %-os teljesítési mérték elérésekor, a műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően
3. részszámla	25 % (csökkentve a ténylegesen kifizetett előleg 9.3. pont szerinti arányos összegével)	50 %-os teljesítési mérték elérésekor, a műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően
4. részszámla	30 % (csökkentve a ténylegesen kifizetett előleg 9.3. pont szerinti arányos összegével)	80 %-os teljesítési mérték elérésekor, a műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően
Végszámla	20% (csökkentve a ténylegesen kifizetett előleg 9.3. pont szerinti arányos összegével)	A műszaki átadás-átvételi eljárás műszaki ellenőr által igazolt lezárását követően.

9.7. A számlák ellenértékének kifizetése a Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(6), (10) bekezdése és az Épber. Korm. r. szerint történik. A számlák fizetési határideje a kézhezvételétől számított 30 nap.

9.8. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] nem vesz igénybe, úgy a Megrendelő a Vállalkozói Díjról kiállított számla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint átutalással egyenlíti ki.

9.9. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] igénybe vesz igénybe a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – a Vállalkozói Díj kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak, továbbá az Épber. Korm. r. 32/A.-a szerint alakul. A szerződésnek részét képezik a Kbt. 135. § (10) bekezdésében hivatkozott szabályok.

9.10. A számlákat (rész-) teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) kell kiállítani. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadóak. Az előleg elszámolására Vállalkozó a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezési szerint jogosult.

9.11. A fizetési feltételek meghatározása során meg kell felelni az irányadó jogszabályok rendelkezéseinek, különösen, de nem kizárólagos jelleggel az alábbi jogszabályok figyelembevétele szükséges: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, , az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, a Kbt. 135.§ (1), (3), (5)-(6) és (11) bekezdései.

9.12. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény; az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet; az általános forgalmi adóról szóló 2007.

évi CXXVII. törvény; a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire figyelemmel kell eljárni.

9.13. Az előlegszámla, a részszámlák és a végszámla befogadása a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történhet.

9.14. Kifizetői késedelem

9.14.1. Amennyiben a Megrendelő a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül történő kifizetést felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a Vállalkozónak megfizetni.

9.15. A Kbt. 27/A.§-a szerint a Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 sz. európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EU Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

10. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

10.1. Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén a Ptk. 6:186. §, és az alábbiak szerint meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

10.2. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

10.3. **Meghiúsulási kötbér**

10.3.1. Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a Vállalkozótól, ha Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, és emiatt a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a szerződést, vagy a szerződés teljesítése a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó egyéb okból meghiúsul.

10.3.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó Vállalkozói Díj 30 %-a.

10.4. **Késedelmi kötbér**

10.4.1. Vállalkozó a teljesítési határidő tekintetében késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles.

10.4.2. A késedelmi kötbér mértéke: 0,5%/nap, de legfeljebb 40 napi tétel (20%).

10.4.3. A késedelmi kötbér alapja: a teljes nettó Vállalkozói Díj.

10.5. **Hibás teljesítési kötbér**

10.5.1. Ha Vállalkozó hibásan teljesít, és/vagy a munka nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra, Vállalkozó a Megrendelő által közölt hibát nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően 5 naptári napon belül, úgy Megrendelő – saját döntésétől függően – e határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozótól hibás teljesítési kötbért követelhet.

10.5.2. A hibás teljesítési kötbér mértéke: 20%.

10.5.3. A hibás teljesítési kötbér alapja a teljes nettó Vállalkozói Díj.

10.6. **Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések**

10.6.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

10.6.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

10.6.3. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.

10.6.4. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

10.6.5. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.

10.6.6. A hibás teljesítési kötbér a hiba megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követő naptól válik esedékessé.

10.6.7. Amennyiben a Megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít a Vállalkozóval szemben, abban az esetben a Megrendelő szavatossági igényt nem érvényesíthet.

10.6.8. Megrendelő hibás teljesítési kötbérigénye abban az esetben is érvényesíthető, ha a szavatossági vagy jótállási kötelezettsége körében a hiba kijavítását, megszüntetését Vállalkozó megkezdte, de nem fejezte be, avagy nem teljes körűen és nem megfelelően végezte el.

10.6.9. A meghiúsulási kötbér a szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó ok miatti megszűnését követő napon válik esedékessé.

10.6.10. Amennyiben a Megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a Vállalkozó a kötbér teljes összegét a Megrendelő erre irányuló felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül köteles a Megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.

10.6.11. Amennyiben a Vállalkozó a 10.6.10. pontban meghatározott felszólításban foglalt fizetési kötelezettségét neki felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a Megrendelőnek megfizetni.

10.6.12. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a Megrendelő részéről.

10.7. **Szavatosság**

10.7.1. Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet, illetve a Ptk. tartalmazza.

10.7.2. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt szavatossági időtartam a jogszabályon alapuló kellékszavatossági kötelezettség időtartamánál hosszabb, akkor a szavatosságra ez az időtartam irányadó.

10.7.3. Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (I. osztályú) minőségben teljesít.

10.7.4. A nem I. osztályú teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.

10.7.5. Az I. osztályú minőség megállapítása a vonatkozó ágazati szabványok szerint történik.

10.7.6. Vitás esetben a felek döntőként az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőségellenőrzésének eredményét fogadják el, amelynek költségeit az azt kezdeményező fél – közös kezdeményezés esetén a felek fele-fele arányban – köteles megelőlegezni, és a minőségellenőrzés eredményétől függően téves kezdeményezés esetén a kezdeményező, helytálló kezdeményezés esetén a másik fél köteles viselni.

10.7.7. Vállalkozó a kivitelezés során, a műszaki tartalom szerint beépített Mabisz minősítésű anyagok, berendezések tekintetében a biztonsági követelményeknek való megfelelőséget bizonylatokkal köteles igazolni, és azokat a Megrendelő részére legkésőbb az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni.

10.8. **Jótállás**

10.8.1. Vállalkozó garantálja

10.8.1.1. valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését;

10.8.1.2. hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar és közösségi szabványoknak és előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

10.8.1.3. a munka szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

10.8.2. Vállalkozónak fent részletezett egységes garanciális és jótállási kötelezettsége a kivitelezési munkák teljesítésétől számított **36 + 24** (mindösszesen: 60) **hónap**os időtartamra terjed ki.

10.8.3. A 10.8.2. pontban meghatározott jótállási idő alól kivételt képez az, ha a jogszabály annál hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama.

10.8.4. Vállalkozó a jótálláson felül biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

10.9. A szavatosság és a jótállás közös szabályai

10.9.1. A jótállási, vagy szavatosság idő alatt fellépő hiányosságot, hibát annak észlelése után haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni a bejelentéstől számított 30 napon belül.

10.9.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített, vagy a jótállási idő alatt megállapított és a jótállás körébe tartozó és írásban közölt hibákat/hiányosságokat saját költségén elhárítja, illetve elháríttatja.

10.9.3. A hibaelhárítás elvégzését a Megrendelő, illetve a munka eredményeként létrejött mű mindenkori használói működésével kapcsolatos követelményeknek kell alárendelni.

10.9.4. Amennyiben a hibák, illetve hiányosságok a megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül nem, vagy elégtelen módon kerülnek elhárításra, úgy a Megrendelő jogosult a hibákat/hiányosságokat – esetleges további igények fenntartása mellett – a Vállalkozó költségére más Vállalkozóval kijavíttatni, vagy a Vállalkozóval szemben az értékcsökkenésnek megfelelő összegben követelést érvényesíteni. Mindez a részteljesítések ellenőrzése során megállapított hibák/hiányosságok esetében is irányadó.

10.10. **Jótállási biztosíték**

10.10.1. Vállalkozó jótállási biztosíték címén a végszámla kiállításához szükséges teljesítésigazolás átvételét követő 3 napon belül köteles a nettó Vállalkozói Díj összegének 5%-ára vonatkozóan biztosítékot nyújtani a Kbt. 134. § (6) bek. a.) pontja szerint. Ennek hiányában a megrendelő a Kbt. 134. § (7) bekezdése szerint a jótállási biztosíték összegét a vállalkozói díjból visszatartással érvényesíti.

10.10.2. A jótállási biztosítékot a rendelkezésre bocsátás időpontjától számított **60 hónap**os időtartamra kell rendelkezésre bocsátani. Amennyiben okirati formában kerül a biztosíték rendelkezésre bocsátásra úgy további 40 napig kell lehívhatónak lennie.

10.10.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a lejárati idő eltelte után a fel nem használt – kamatok nélküli – összegre tarthat igényt.

10.10.4. A Vállalkozó a Kbt. 134. § (8) bekezdése szerint egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, azonban az áttéréssel járó költségeket a Vállalkozó viselni köteles.

10.11. Utó felülvizsgálati eljárás

10.11.1. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított minden éves évfordulót és a jótállási időtartamának lejártát megelőzően a megrendelő utó felülvizsgálati eljárást tart.

10.11.2. Megrendelő az utó felülvizsgálati eljárást legalább 30 nappal az esedékes határidő előtt kezdeményezi. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozói is jelen legyenek az eljárás során.

10.11.3. Az utó felülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni.

10.12. Felelősségbiztosítás

10.12.1. Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek. Az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

10.12.2. Vállalkozó köteles legkésőbb a munkaterület átadásának időpontjára építés-kivitelezésre is kiterjedő all risk típusú (C.A.R.) felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 50.000.000,-,- Ft/kár és legalább 100.000.000,-,- Ft/év mértékűre. A Vállalkozónak a szerződés időtartama alatt rendelkeznie kell a nettó Vállalkozói díjnak megfelelő vagyonbiztosítással.

10.12.3. A 10.13.2. pontban meghatározott Vállalkozói kötelezettség elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és annak be nem tartása esetén Megrendelő megtagadhatja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadását.

10.12.4. A 10.13.3. pontban meghatározott esetben a Megrendelő a munkaterületet a felelősségbiztosítási szerződés bemutatását követő 5 napon belül köteles a Vállalkozónak átadni.

10.12.5. A munkaterület 10.13.3. pontban meghatározott okból történő átadásának késedelme a teljesítési határidőt nem befolyásolja.

10.12.6. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

10.12.7. Vállalkozó bármikor jogosult a 10.13.2. pontban meghatározott felelősségbiztosítást módosítani vagy felmondani és egyidejűleg új építés-kivitelezési munkára vonatkozó felelősségbiztosítást kötni azzal, hogy az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás nem lehet alacsonyabb összegű, mint a jelen szerződésben meghatározott biztosítás.

10.12.8. Az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás kötvényének másolati példányát a Vállalkozó köteles a korábbi biztosítás hatályának elvesztését megelőzően Megrendelő részére átadni.

10.12.9. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés szerinti munka időtartamára kell vonatkoznia.

10.12.10. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

10.13. Vállalkozó alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok:

10.13.1. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb az alvállalkozói szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

11. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

11.1. Módosítás

11.1.1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

11.1.2. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő képviseleti jogosultsággal rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

11.1.3. Jelen szerződést a Kbt. – különös tekintettel a 141. §-ban foglalt – előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

11.2. Rendkívüli felmondás, elállás:

11.2.1. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával akár azonnali hatállyal, akár határidő tűzésével – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

11.2.2. Vállalkozó szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

11.2.2.1. a Vállalkozónak felróható késedelem meghaladja a 30 napot;

11.2.2.2. Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;

11.2.2.3. Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

11.2.2.4. Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;

11.2.2.5. Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;

11.2.2.6. jogszabályon, hatósági vagy bírósági határozaton alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;

11.2.2.7. Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdését megsérti az alvállalkozók bevonása kapcsán,

11.2.2.8. a Vállalkozó – a tényleges időtartam mértékétől függetlenül – a kivitelezés valamely időszakára vonatkozóan nem rendelkezik felelősségbiztosítással,

11.2.2.9. Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;

11.2.3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés Vállalkozó általi kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap.

11.2.4. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

11.2.5. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni.

11.2.6. A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11.2.7. Felek a Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

11.2.8. Felek a Kbt. 143. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

11.2.9. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Felek rögzítik, Megrendelő szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

11.2.10. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy

11.2.10.1. az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel a Vállalkozó nem:

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több

mint 50 %- ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

11.2.10.2. a Rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel a Szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %- ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

11.2.10.3. Felek rögzítik, hogy nem alkalmazzák a 11.2.10.1. és a 11.2.10.2. pontokban rögzített szabályokat, amennyiben a Rendeletben rögzített mentesülés feltételei fennállnak.

11.2.10.4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítése során a Vállalkozónak tilalom hatály alá tartozását nyilatkozattételre való felhívással is ellenőrizni. A Vállalkozó köteles a fenti tilalom hatálya alá tartozásról szóló nyilatkozatot a felhívás kézhezvételétől számított 3 naptári nap alatt megtenni.

11.2.10.5. Amennyiben a Vállalkozó a 11.2.10.1. pontban rögzített tilalom személyi hatálya alá kerül, úgy a Megrendelő a Szerződést 11.2.2.6. pontja alapján jogosult és köteles felmondani.

A Vállalkozó köteles a 11.2.10.2. pontban rögzített tilalom bekövetkezése esetében az érintett alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet haladéktalanul lecserélni. Amennyiben a Vállalkozó az érintett alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet nem cseréli le a tilalom személyi hatálya alá kerülés bekövetkeztét követő 15 napon belül, úgy a Megrendelő a Szerződést 11.2.2.6. pontja alapján jogosult és köteles felmondani.

11.2.10.6. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a 11.2.10.1.-11.2.10.2. pontokban rögzített tilalom személyi hatálya alá való tartozás bekövetkeztéről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

11.3. Elszámolás

11.3.1. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni.

11.3.2. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni.

11.3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

11.3.4. Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

12. VIS MAIOR

12.1. A jelen szerződés alkalmazásában „vis maior" olyan eseményt vagy körülményt jelent,
- 12.1.1. amelynek előállása a felek akaratától független,
- 12.1.2. amely bekövetkezésének elhárítására az adott fél a szerződés megkötését megelőzően alapvetően nem készülhetett fel,
- 12.1.3. amelyet, miután bekövetkezett, az adott fél alapvetően nem kerülhetett el, vagy nem volt képes ellenőrzése alá vonni, és
- 12.1.4. amelynek bekövetkezése alapvetően nem a másik félnek tulajdonítható.

12.2. Amennyiben a 12.1. pontban meghatározott feltételek teljesülnek, abban az esetben vis maiornak minősül különösen, de nem kizárólagosan
- 12.2.1. háború, hadiállapot (hadüzenettel vagy anélkül), invázió, ellenséges cselekmények,
- 12.2.2. lázadás, terrorista akció, forradalom, felkelés, katonai vagy elnyomó erő alkalmazása, vagy polgárháború,
- 12.2.3. zendülés, villongás, rendzavarás, sztrájk vagy elbocsátások, amely nem a Vállalkozó személyzetén és más alkalmazottain belül, vagy alvállalkozói között tört ki,
- 12.2.4. háborús robbanó szerkezetek, lövedékek, robbanóanyagok, ion sugárzás, radioaktív szennyeződés, kivéve, ha e robbanótölteteket, robbanóanyagot, sugárzást vagy radioaktív forrást a Vállalkozó tevékenysége során alkalmazza és a körülmény ennek következtében áll elő,
- 12.2.5. természeti katasztrófák, mint például földrengés, hurrikán, tájfun vagy vulkáni tevékenység,
- 12.2.6. a sokévi átlagot legalább 50 %-ban meghaladó csapadékmennyiség, vagy az építési munkát a teljesítési véghatáridő előtti utolsó négy hétben 15 napot meghaladóan egyéb módon és nem tervezhetően ténylegesen akadályozó időjárás (építési technológiát befolyásoló rendkívüli fagy vagy egyéb időjárási anomália).

12.3. Ha az egyik fél vis maior miatt gátolt, vagy gátolttá fog válni bármely szerződéses kötelezettségének teljesítésében, akkor ezt be kell jelentenie a másik fél részére, megjelölve azt az eseményt vagy körülményt, amely a vis maior helyzetet előidézi, és meg kell határoznia azon kötelezettségeit, amelyek teljesítése gátolt, vagy gátolttá fog válni.

12.4. A 12.3. pontban meghatározott bejelentést legkésőbb attól a naptól számított 8 napon belül kell megtenni, amikor a bejelentő fél tudomására jutott a vis maiort képező esemény vagy körülmény előállta.

12.5. A fél, miután a bejelentést megtette, mentesül a kérdéses kötelezettségek teljesítése alól mindaddig, amíg a vis maior meggátolja őt azok teljesítésében.

12.6. A vis maior nem alkalmazható egyik fél azon kötelezettségeire sem, amelyek a másik fél részére a szerződés szerinti kifizetésre vonatkoznak.

12.7. Mindegyik fél köteles mindenkor megtenni minden tőle telhetőt a vis maior miatt a szerződés teljesítésében adódó késedelem minimalizálása érdekében.

12.8. Az adott fél köteles értesíteni a másik felet, amikor a vis maior általi befolyásoltsága megszűnt.

12.9. Amennyiben a vis maior miatt a szerződés teljesítése három hónapot meghaladó késedelmet szenved, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a felek a felmerült károkat maguk viselik.

13. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

13.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek.

13.2. A felek az együttműködési kötelezettségük teljesítése keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

13.3. A Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed arra, hogy a Megrendelőt és a Műszaki Ellenőrt minden olyan körülményről haladéktalanul értesítse, amely

13.3.1. a beruházás sikerességét vagy a részhatáridőre/teljesítési véghatáridőre való elvégzését veszélyezteti;

13.3.2. akadályozza a munkavégzésben;

13.3.3. a jelen szerződéses feltételek szerint az ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható, el nem kerülhető, el nem hárítható körülmény;

13.3.4. a kivitelezési munkák végzése során a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott tervdokumentációban észrevett hiba és hiányosság.

13.4. A Vállalkozó az értesítés elmulasztásából adódó kárért felel. Mentesül a felelősség alól, ha az értesítési kötelezettség elmulasztását ellenőrzési körén kívül eső, az értesítési kötelezettség időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy e körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

13.5. A Vállalkozónak a tervhibákra vonatkozó értesítési kötelezettsége nem mentesíti a Vállalkozót a terv-felülvizsgálati kötelezettsége elmulasztásából származó következmények alól, amely szerint az ajánlatát az átadott dokumentumok és valamennyi, a beruházást érintő körülmény áttekintése, megismerése alapján és azok ismeretében tette meg. A Vállalkozó tervhibákra vonatkozó értesítési kötelezettsége a Tervező felelősségét nem érinti.

13.6. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés szerinti ‚munkák elvégzésének ideje alatt a munkaterületen a Megrendelő megbízásából vagy együttműködéséből eredően más vállalkozó a beruházás megvalósulásához kapcsolódóan munkákat folytat, úgy a Szerződés szerinti együttműködési kötelezettségének eleget téve jóhiszeműen és építőipari szakcégtől elvárható mértékben együttműködik, és a munkaterületet ideiglenesen a Megrendelő által megbízott más vállalkozóval, vagy az általa megbízott alvállalkozókkal közösen használja, és ennek keretében minden ésszerű lépést megtesz annak érdekében, hogy a beruházás megvalósulásához a kivitelezési szerződésben meghatározott teljesítési véghatáridő tartható legyen.

13.7. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:* *szerződéskötéskor kitöltendő.*

Megrendelő részéről:	
név:	Vizi Kármen projektiroda vezető
értesítési cím:	9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.
telefon:	+36302280539
e-mail:	kvizi@vasiviz.hu
Vállalkozó részéről:	
név:	Erős Miklós József ügyvezető
értesítési cím:	9751 Vép, Dózsa György utca 42.

telefon:	36302356862
e-mail:	info@geome.hu

13.8. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról a fél köteles a másik felet haladék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

13.9. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban vagy levélben kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.

13.10. Az értesítés postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.

13.10.1. Az értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.

13.10.2. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett a Szerződésben megadott értesítési címéről a küldőhöz

13.10.2.1. „nem kereste" jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,

13.10.2.2. „ismeretlen" vagy „elköltözött" jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

13.11. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.

13.12. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az értesítést az átadás időpontjában tekintik közöltnek a felek.

13.13. A 13.7. pontban meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

14. VEGYES RENDELKEZÉSEK

14.1. Átláthatósági nyilatkozat:

14.1.1. Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

14.2. Irányadó jog

14.2.1. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére – így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. tv.).

14.2.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei, a Ptk., továbbá az ágazati jogszabályok (különösen, de nem kizárólagos jelleggel, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet, Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény rendelkezései az irányadók

14.3. Bírósági kikötés

14.3.1. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, illetve jogvitájukat eseti vagy állandó választott bíróság elé nem terjesztik.

14.3.2. A kivitelezéssel kapcsolatos viták rendezésében Felek elődlegesen – amennyiben az egymás közti egyeztetés nem vezet eredményre – az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánctartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény szerinti Teljesítésigazolási Szakértői Szervhez fordulnak a bírósági út előtt.

14.3.3. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki, ár- és egyéb vita tekintetében Szerződő felek kikötik Magyarország bíróságainak joghatóságát.

14.3.4. Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági és/vagy jótállási igények tekintetében történő helytállást.

14.4. Részleges érvénytelenség

14.4.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

14.5. Jogról való lemondás hiánya

14.5.1. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

14.6. Szerződéses információk felhasználása

14.6.1. Vállalkozó Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

14.7. Szerződés bizalmas kezelése

14.7.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő – Vállalkozót érintő – adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.

14.7.2. Megrendelő azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése Vállalkozó üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna – így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat –, és amelyek nyilvánosságra hozatalát Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában kifejezetten és elkülönített módon (mellékletben) megtiltotta.

14.7.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti tilalom nem vonatkozhat a közzététel körébe eső vagy olyan adatokra, amelyek Vállalkozó, mint korábbi ajánlattevő nevére, székhelyére, az általa kért ellenszolgáltatás mértékére, a teljesítés határidejére vonatkoznak.

14.8. Titoktartás, adatkezelés

14.8.1. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli.

14.8.2. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja.

14.8.3. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni.

14.8.4. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

14.8.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződésben meghatározott adatait, illetve jelen Szerződéssel összefüggő valamennyi információt, illetve személyes adatot a Megrendelő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú (GDPR) rendeletben, valamint az Infotv. előírásainak megfelelően kezelheti, azt jogszabályban meghatározott szervezeteknek részére átadhatja.

14.8.6. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) szerint illetékes ellenőrző szervezetek feladat-és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

14.9. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

14.10. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

14.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

14.12. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

Jelen szerződést a felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták. A szerződés 3 *a szerződéskötéskor kitöltendő* eredeti példányban készült, melyből 2**a szerződéskötéskor kitöltendő* példány Megrendelőt, 1**a szerződéskötéskor kitöltendő* példány Vállalkozót illet.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Nyertes ajánlat
2. számú melléklet: Műszaki Dokumentum
3. számú melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat
4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Szombathely, 2026. augusztus hó .05.... napján Vép, 2026. augusztus hó .05..... napján

VASIVÍZ ZRt.	GEOMÉ Kft.
Aláírás:	Aláírás: .....
Képviselő neve: Krenner Róbert vezérigazgató Megrendelő képviseletében VASIVÍZ Vas megyei Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság P.H.	Képviselő neve: Erős Miklós József ügyvezető Vállalkozó képviseletében GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő KFT. Geodéziai és Mélyépítő KFT. 9751 Vép, Dozsa u. 42. Tel.: +36 94-342-202 Adószám: 11512907-2-18 Budapest Bank: 10104[illegible]-62947959-00000001

Pénzügyi ellenjegyzés: Koltay Zsanett főkönyvelő

Ellenjegyeztem: Koltay Zsanett.....

Kelt: Szombathely, 2026. augusztus 04...

(3. sz. melléklet (szerződéshez)

NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA A KBT. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL[1]

Alulírott **Erős Miklós József** a **GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** képviselőjeként **a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság,** mint Ajánlatkérő által kiírt **„Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciója, I. sz. átemelő tehermentesítése"** tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem, hogy

a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a **„Vasszécseny és Táplánszentkereszt közötti szennyvíz nyomóvezeték rekonstrukciója, I. sz. átemelő tehermentesítése"** tárgyú szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó megnevezése: [...]

alvállalkozó elérhetősége [...]

cím: [...]

e-mail cím: [...]

tel. szám: [...]

alvállalkozó képviseletre jogosult megjelölése: [...]

KKV jelleg: [...]

gazdasági szereplő illetősége: [...]

alvállalkozó#1 adószáma: [...]

alvállalkozó#1 teljesítésének várható százalékos aránya: [...]

alvállalkozó#1 részére fizetendő alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó: [...]

alvállalkozói szerződés elnevezése: [...]

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megrendelő részére.

Kelt: Vép, 2026. augusztus ...

Erős Miklós József ügyvezető

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő KFT. 9751 Vép, Dózsa u. 42. Tel.: +36 94-342-202 Adószám: 11512907-2-18 Budapest Bank:10104789-62947959-00000001

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.

[1] **Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!**

4. számú melléklet

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott **Erős Miklós József**, mint a **GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9751 Vép, Dózsa György utca 42.) képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Keltezés: Vép, 2026. augusztus 04.

.....

Erős Miklós József ügyvezető

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő KFT. 9751 Vép, Dózsa u. 42. Tel.: +36 94-342-202 Adószám: 11512907-2-18 Budapest Bank:10104789-62947959-00000001

nyertes ajánlattevő

képviselő neve, beosztása

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény3. § (1): E törvény alkalmazásában

1. *átlátható szervezet:*

a)[3] az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba)[4] tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba), bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van